



COMPAGNIA ANONIMA D'ASSICURAZIONE DI TORINO

Autorizzata da S. M. il Re CARLO ALBERTO (RR. Patenti 5 Gennaio 1833)

RAMI ESERCITI

INCENDI - VITA - RENDITE VITALIZIE - INFORTUNI - RESPONSABILITA' CIVILE - GUASTI - GRANDINE - FURTI - VETRI - TRASPORTI

SEDE E DIREZIONE GENERALE: **TORINO** VIA MARIA VITTORIA, 18
Capit. Sociale L. 20.000.000 interamente versato

SOCIETÀ PER AZIONI
C. C. I. A. Torino N. 70

R E L A Z I O N I E B I L A N C I O

115° Esercizio

Anno 1947

Assemblea Generale Azionisti
26 Giugno 1948



Corporate Heritage
& Historical Archive



COMPAGNIA ANONIMA D'ASSICURAZIONE DI TORINO

Autorizzata da S. M. il Re CARLO ALBERTO (RR. Patenti 5 Gennaio 1833)

RAMI ESERCITI

INCENDI - VITA - RENDITE VITALIZIE - INFORTUNI - RESPONSABILITA' CIVILE - GUASTI - GRANDINE - FURTI - VETRI - TRASPORTI

SEDE E DIREZIONE GENERALE: **TORINO** VIA MARIA VITTORIA, 18
Capit. Sociale L. 20.000.000 interamente versato

SOCIETA' PER AZIONI
C.C.I.A. Torino N. 70

Amministratore Delegato

ON. RUFFINI Nob. Carlo

AMMINISTRATORI

BOCCA Conte Dott. Ing. Andrea

BELLEGRINI Fernando

BOGGIO Avv. Oscar

RENDICONTO DEL 115° ESERCIZIO

MARONE Conte Enrico

(ANNO 1947)

Segretario del Consiglio d'Amministrazione: ACUTIS Dott. Franco

PRESENTATO ALL'ASSEMBLEA GENERALE
DEGLI AZIONISTI - 26 GIUGNO 1948

BARALDI Rag. Massimo - Presidente

MONET Dott. Paolo

VERME Rag. Angelo

TORINO
ARTI GRAFICHE DITTA FRATELLI POZZO
Via Maresciallo Giardino N. 9
(9870) - 1948 - Ord. 638



Corporate Heritage
& Historical Archive



CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

PRESIDENTE

Amministratore Delegato

RUFFINI Nob. Carlo

AMMINISTRATORI

BOCCA Conte Dott. Ing. Andrea

MARSAGLIA Eugenio

BOGGIO Avv. Oscar

PELLEGRINI Fernando

FRIGNOCCA Giuseppe

REGIS Avv. Prof. Aurelio

MARONE Conte Enrico

TOURNON Conte Dott. Ing. Adriano

Segretario del Consiglio d'Amministrazione: ACUTIS Dott. Franco

COLLEGIO SINDACALE

Sindaci effettivi

BARALDI Rag. Massimo - Presidente

MONET Dott. Rag. Mario

VERME Rag. Angelo



ASSEMBLEA GENERALE ORDINARIA

26 Giugno 1948 (ore 15)

ORDINE DEL GIORNO

1. Relazione del Consiglio d'Amministrazione e dei Sindaci;

2. Bilancio e deliberazioni relative.



RELAZIONE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

Signori Azionisti,

Abbiamo il piacere di presentare alla V/ approvazione il bilancio dell'esercizio 1947, che si chiude con un utile di L. 5.526.802.

Anche per l'esercizio testè chiuso l'onere delle spese generali e delle provvigioni ha richiesto un ingente sacrificio di tesoreria e purtroppo tale onere permarrà, sia pure in misura decrescente, fino a tanto che l'incasso premi si sia adeguato alla svalutazione della moneta.

Gli incassi per premi ed accessori, escluse le tasse, sono saliti da L. 705.034.185, del decorso esercizio, a L. 1.278.263.308 al lordo della riassicurazione, ma purtroppo anche le spese generali e le provvigioni, al netto del ricupero sui premi ceduti in riassicurazione, sono salite da L. 273.923.712 a L. 531.241.198.

Nell'esercizio 1938 tali spese ammontavano a L. 19.960.699 su un incasso di L. 73.233.346.

Risulta quindi evidente che mentre lo sborso in spese e provvigioni è pari a 26,6 volte quello del 1938, l'incasso del 1947 è unicamente pari a 17,4 volte.

Il corrente esercizio 1948 segna un buon andamento sull'incremento degli incassi, la qual cosa ci fa bene sperare per l'avvenire, ma fino a tanto che essi non avranno superato 40 volte almeno gli incassi del 1938, la situazione richiederà non indifferenti sacrifici per essere fronteggiata.

Riteniamo che se il ritmo attuale di lavoro non segnerà una riduzione nella sua intensità ed il costo della vita non subirà ulteriori aumenti, provocando una maggiore svalutazione della moneta, l'equilibrio potrà in grosso modo essere raggiunto con l'esercizio 1951.

È logico sperare che con l'avvenuto adeguamento degli incassi all'attuale valore della moneta, anche gli utili subiranno uguale adeguamento, permettendo di riportare i bilanci alla passata floridezza.

In conseguenza dell'ingente sborso di provvigioni avvenuto per la ricostruzione del portafoglio distrutto dalla svalutazione della moneta, una parte delle stesse è stata addebitata agli esercizi avvenire, essendo di loro competenza, così come è stata ammortizzata una parte di quelle contabilizzate nei bilanci 1945-1946.

Gli immobili sono stati rivalutati in base al disposto del D. L. 14/2/1948, salvo alcuni che abbiamo ritenuto per ora di rivalutare in misura inferiore a quella consentita, e sono state adeguatamente rivalutate le riserve immobiliari statutarie.

Il maggior importo che risulta esposto in bilancio in confronto di quello risultante nel bilancio dell'esercizio 1946, non ha importanza perchè non intendiamo per ora utilizzarlo come detto Decreto ce ne darebbe diritto.

Se le nostre proprietà immobiliari dovessero essere ricostruite a nuovo, esse verrebbero a costare assai di più del valore ad esse attribuito in bilancio, per contro il blocco degli affitti e le ingenti spese di manutenzione ne limitano il loro valore commerciale in misura tale da renderne quasi impossibile un'esatta valutazione.

Per tale ragione ci siamo attenuti alle disposizioni di legge per non rinunciare alle stesse, ma ci riserviamo di ritornare su tale valutazione quando intendessimo proporVi di trasferire a capitale una parte dei fondi di rivalutazione in misura degna di rilievo.

Le proposte che in merito Vi vengono fatte nell'odierna assemblea straordinaria interessano unicamente i fondi di rivalutazione formati in base ai R. D. L. 5/10/1936 e 27/5/1946.

Come già espostoVi, gli incassi complessivi di tutti i rami, escluse solo le tasse governative, ammontano a L. 1.278.263.308, con un incremento di L. 573.229.123 in confronto del precedente esercizio, e di L. 1.205.029.962 in confronto a quello dell'anno 1938. La quasi totalità dell'incasso si riferisce a lavoro diretto, avendo preferito operare nel campo della riassicurazione a mezzo della « La Vittoria Riassicurazioni », nel cui capitale il nostro Gruppo ha ingenti interessi.

Il seguente specchio Vi fornisce il dettaglio:

	1946	1947	Incremento
Rami Incendi - Furti - Cris- talli	L. 210.746.819	L. 407.204.370 +	L. 196.457.551
Rami Infortuni - Respons. Ci- vile - Plurime	» 98.696.877	» 255.503.120 +	» 156.806.243
Ramo Grandine	» 54.611.128	» 139.074.148 +	» 84.463.020
Ramo Trasporti	» 43.010.747	» 91.953.568 +	» 48.942.821
Ramo Vita	» 297.968.614	» 384.528.102 +	» 86.559.488
	<u>L. 705.034.185</u>	<u>L. 1.278.263.308 +</u>	<u>L. 573.229.123</u>

Ramo Vita. — L'incasso dei premi unici, che nei passati esercizi, per ragioni contingenti, aveva fornito un buon introito, va subendo una forte contrazione, ed è logico prevedere che si esaurirà quasi completamente con l'esercizio in corso.

La produzione di affari nuovi si è svolta in modo soddisfacente, ed a fine anno la situazione dei capitali assicurati risulta la seguente:

per produzione diretta	L. 5.900.140.495	
per produzione indiretta	» 60.386.528	
		L. 5.960.527.023
mentre alla fine del 1946 era:		
per produzione diretta	L. 3.395.218.707	
per produzione indiretta	» 41.521.116	
		L. 3.436.739.823
con una differenza in più, a fine 1947, di		<u>L. 2.523.787.200</u>

Le riserve matematiche pure e le altre riserve ammontano al 31 Dicembre 1947, al netto della quota a carico dei riassicuratori, a L. 861.626.225 contro L. 617.204.179 del precedente esercizio.

L'esercizio si chiude con un utile di L. 3.488.147.

Abbiamo trasferito dalle « Riserve matematiche » a « Riserva per eventualità straordinarie » L. 4.039.219 in seguito ad un accordo intervenuto con gli uffici finanziari.

Rami Incendi e Furti. — I rischi industriali del Ramo Incendio sono stati colpiti da numerosi e gravi sinistri, mentre i rischi commerciali, agricoli e civili hanno dato buoni risultati.

Nel settore industriale esistono rischi che per l'accumulazione dei valori assicurati dovrebbero pagare premi più elevati di quelli in corso. Ci auguriamo che le imprese giungano presto ad una più esatta valutazione del grado di pericolosità degli stessi.

Il Ramo Furti pare avviato alla sua normalità, ma l'incasso premi si mantiene in limiti modesti in confronto del valore della moneta.

Altri Rami. — Buono l'andamento dei Rami Grandine, Trasporti, Infortuni. Pessimo quello della Responsabilità Civile autoveicoli; i provvedimenti ripetutamente adottati per il suo risanamento sono annullati dal costante incremento del costo dei sinistri dovuto alla perdita di valore della moneta, fenomeno già lamentato da tempo, ma che si è accentuato nel corso dell'anno 1947.

Se nel corrente esercizio verrà segnata una battuta d'arresto nel costo della vita, possiamo sperare, dati i provvedimenti tariffari adottati, di constatare in breve un miglioramento della situazione.

Lavoro in Francia. — Il dissequestro della nostra sede non ha ancora avuto luogo, il lavoro segna però un costante incremento. Come in Italia l'aumento delle spese generali precede l'aumento dell'incasso, procurando perdite di gestione non indifferenti.

Abbiamo però ragione di ritenere che non dovremo attendere molto a dichiararci soddisfatti del nostro lavoro che fino ad ora si è svolto per tanti anni in periodi di eccezione.

Immobili. — Nel corso dell'anno abbiamo acquistato due appezzamenti di terreno sul corso Marconi a Torino, della superficie complessiva di m² 8342 componenti due isolati. Su uno di tali appezzamenti esistono basse costruzioni passibili di reddito; l'altro invece è sgombro di costruzioni, perchè distrutte dai bombardamenti.

Abbiamo pure comperato una casa in Roma, Via della Frezza, 69, confinante con lo stabile già posseduto nella stessa località; acquisto che ha estesa la proprietà della Compagnia a tutto l'isolato compreso fra Corso Umberto, Via della Frezza, Via Canova e Via delle Colonnette.

Il concentramento della Società Monginevro nella Vostra Società, deliberato nell'assemblea straordinaria del 28/6/1947, ha avuto luogo.

L'andamento delle proprietà agricole è stato buono. Le opere di miglioramento sono in pieno sviluppo, sono già stati impiantati oltre 100 ettari di vigneti olivati. La conduzione agricola in compartecipazione, attuata a Palazzo d'Ascoli, si svolge in modo soddisfacente. Ci auguriamo che la riforma agraria, che forma oggetto di studio da parte del Governo, non abbia a disturbare la nostra opera tendente allo stesso scopo.

Le Imprese d'assicurazione delle quali la Compagnia possiede la totalità o parte delle azioni, devono risolvere gli stessi problemi sopra enunciati per la Vostra Società, problemi che sono comuni a tutte le Imprese che operano nel settore assicurativo.

I Dirigenti, i Funzionari, gli Impiegati e gli Agenti, hanno come al solito collaborato efficacemente allo sviluppo ed alla cura degli affari sociali.

Se il bilancio viene da Voi approvato, l'utile realizzato in L. 5.526.802, ripartito a termini dello Statuto Sociale, come indicato in seguito, consente la distribuzione di un dividendo di L. 80 nette per azione. Tale dividendo sarà pagabile a partire dal giorno 10 Luglio 1948 presso la Cassa Sociale. Il saldo di L. 1.136.581 Vi proponiamo di riportarlo a nuovo.



Il RIPARTO UTILE viene così riassunto:

Utili Bilancio A Rami Danni	L.	2.038.655	
Utili Bilancio B Ramo Vita	»	3.488.147	
			L. 5.526.802
Assegnazioni:			
a) Alla Riserva Legale Ramo Vita	L.	348.815	
b) Primo Dividendo agli azionisti (art. 36, 1/a)	»	1.182.674	
c) Compenso spettante al Consiglio d'Amministrazione (art. 36, 1/b)	»	570.000	
			L. 2.101.489
			L. 3.425.313
di cui:			
d) 15 % alla Riserva Utili per eventualità straordinarie (art. 36, II/a)	L.	513.797	
e) 10 % alla Riserva Supplementare per le oscillazioni dei corsi dei valori mobiliari (art. 36, II/b)	»	342.531	
f) 5 % alla Riserva per valori immobiliari (art. 36, II/c)	»	171.266	
			L. 1.027.594
			L. 2.397.719
Utile indiviso esercizio precedente	»	756.188	
delle restanti	L.	3.153.907	
g) complemento dividendo agli azionisti (art. 36, II/d)	»	2.017.326	
(assegnazione b + g = L. 3.200.000)			
	Riporto a nuovo	L.	1.136.581

Se le proposte suddette vengono approvate, il Capitale Sociale e le diverse riserve della Società si presentano in confronto dell'anno precedente come segue:

	1947	1946
Capitale Sociale	L. 20.000.000	L. 20.000.000
Riserva Legale	» 9.566.836	» 9.218.021
Riserva Utili per eventualità straordinarie	» 19.484.225	» 14.931.209
Riserva Ordinaria per le Oscillazioni dei corsi dei valori mobiliari e delle valute	» 65.260.906	» 65.608.858
Riserva supplementare per le Oscillazioni dei corsi dei valori mobiliari	» 5.274.966	» 4.932.434
Riserva per valori immobiliari	» 25.459.856	» 7.145.810
Fondi rivalutazione conguaglio monetario R. D. L. 5/10/1936 e 27/5/1946	» 451.044.249	» 451.044.249
Fondo rivalutazione conguaglio monetario D. L. 14/2/1948	» 1.592.531.244	» —
Riserve tecniche Ramo Vita (al netto delle riassicurazioni)	» 861.626.225	» 617.204.179
Riserve premi Rami Elementari (al netto delle riassicurazioni)	» 204.359.373	» 103.566.865
Sinistri da pagare alla chiusura dell'esercizio (al netto delle riassicurazioni)	» 199.521.020	» 125.715.517
Fondo indennità Agenti	» 2.825.000	» 2.825.000
	<u>L. 3.456.953.900</u>	<u>L. 1.422.192.142</u>

IL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE



RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

Signori Azionisti,

Il Bilancio della Vostra Società al 31 Dicembre 1947 si è chiuso colle seguenti risultanze (conti d'ordine compresi):

Attività	L. 3.992.438.449 —
Passività, Capitale Sociale, Riserve e Fondi vari	» 3.986.911.647 —
Utile netto Generale dell'Esercizio	L. <u>5.526.802 —</u>

Le verifiche effettuate alla contabilità ed alle consistenze durante il corso dell'esercizio, il controllo del Bilancio e del relativo Conto Perdite e Profitti che lo integra, ci permettono di poter dichiarare che essi sono conformi alle risultanze della contabilità sociale.

I titoli di Stato vennero valutati secondo le quotazioni indicate dal Ministero dell'Industria e Commercio e gli altri secondo le prescrizioni di legge.

Per quanto riguarda la rivalutazione monetaria delle proprietà immobiliari consentita dal D. L. 14 febbraio 1948, vi assicuriamo che essa, come Vi espone il Consiglio d'Amministrazione, è stata calcolata tenendo presente le disposizioni del decreto e lo spirito informatore che vuole si tenga debito conto della reale consistenza dei beni rivalutati.

Vi invitiamo a voler approvare il Bilancio, il Conto Perdite e Profitti, la ripartizione dell'Utile netto, come propostovi nella relazione del Consiglio di Amministrazione.

Torino, li 9 giugno 1948.

I SINDACI

RAG. MASSIMO BARALDI
 DOTT. RAG. MARIO MONET
 RAG. ANGELO VERME



STATO PATRIMONIALE ossia
al termine dell'Esercizio

ATTIVO

		RAMI DANNI		RAMO VITA		TOTALE	
		Lire	c.	Lire	c.	Lire	c.
1	Beni stabili	686.037.527	—	1.897.820.366	—	2.583.857.893	—
2	Titoli in portafoglio	156.818.784	—	265.634.626	—	422.453.410	—
3	Prestiti su Polizze di Assicurazione Ramo Vita	—	—	15.652.900	—	15.652.900	—
4	Depositi in conto corrente presso Istituti di Credito	34.985.388	—	2.079.570	—	37.064.958	—
5	Contanti in cassa	3.857.430	—	5.386.622	—	9.244.052	—
6	Mobili e Materiale d'Ufficio	1	—	—	—	1	—
7	Debitori diversi:						
	a) Compagnie di Riassicurazione (conto corrente)	5.242.715	—	785.679	—	6.028.394	—
	b) Compagnie di Riassicurazione (cauzioni in numerario)	42.348.275	—	9.316.052	—	51.664.327	—
	c) Agenzie della Compagnia	67.969.010	—	14.460.321	—	82.429.331	—
	d) Conto corrente del Bilancio A	—	—	51.167.899	—	51.167.899	—
	e) Altri per cause differenti	312.973.235	—	342.453.178	—	655.426.413	—
	f) Società collegate	23.162.333	—	—	—	23.162.333	—
8	Valori ricevuti a cauzione a valor nominale ed altri conti d'ordine	34.637.900	—	19.648.638	—	54.286.538	—
TOTALE		1.368.032.598	—	2.624.405.851	—	3.992.438.449	—



STATO ATTIVO e PASSIVO

chiuso al 31 Dicembre 1947

PASSIVO

	RAMI DANNI		RAMO VITA		TOTALE	
	Lire	c.	Lire	c.	Lire	c.
1 Capitale Sociale	10.000.000	—	10.000.000	—	20.000.000	—
2 Riserva Legale	7.242.589	—	1.975.432	—	9.218.021	—
3 Riserva di Utili per eventualità straordinarie	12.241.567	—	6.728.861	—	18.970.428	—
4 Riserva ordinaria per le oscillazioni dei corsi dei valori mobiliari	59.964.562	—	5.111.757	—	65.076.319	—
5 Riserva supplementare per le oscillazioni dei corsi dei valori mobiliari	3.893.720	—	1.038.714	—	4.932.434	—
6 Riserva per valori immobiliari	12.469.153	—	12.819.437	—	25.288.590	—
7 Riserva per le oscillazioni dei corsi delle valute	175.512	—	9.075	—	184.587	—
8 Fondo indennità Agenti	2.405.000	—	420.000	—	2.825.000	—
9 Fondo rivalutazione conguaglio monetario (R.D.L. 5-10-36 n. 1745)	7.232.549	—	20.528.293	—	27.760.842	—
» » » » (R.D.L. 27-5-46 n. 436)	103.470.561	—	319.812.846	—	423.283.407	—
» » » » (D.L. 14-2-48 n. 49)	395.504.496	—	1.197.026.748	—	1.592.531.244	—
10 Riserve matematiche e tecniche concernenti le Assicurazioni sulla Vita in corso alla chiusura dell'Esercizio	—	—	861.626.225	—	861.626.225	—
11 Riporto delle quote di premio per rischi non estinti alla chiusura dell'Esercizio	204.359.373	—	—	—	204.359.373	—
12 Somme da pagare alla chiusura dell'Esercizio per sinistri, scadenze, riscatti e rendite vitalizie	—	—	22.357.301	—	22.357.301	—
13 Ammontare sinistri non liquidati alla chiusura dell'Esercizio .	177.163.719	—	—	—	177.163.719	—
14 Creditori diversi:						
a) Compagnie di Riassicurazione (conto corrente)	48.309.969	—	28.194.510	—	76.504.479	—
b) Compagnie di Riassicurazione (cauzioni in numerario) .	35.532.823	—	18.273.669	—	53.806.492	—
c) Agenzie della Compagnia	4.692.109	—	2.969.332	—	7.661.441	—
d) Conto corrente del Bilancio B	51.167.899	—	—	—	51.167.899	—
e) Altri per cause differenti	186.560.020	—	91.726.853	—	278.286.873	—
f) Società collegate	8.864.247	—	—	—	8.864.247	—
15 Creditori per valori depositati ed altri conti d'ordine	34.637.900	—	19.648.638	—	54.286.538	—
16 Utile indiviso dell'Esercizio precedente	106.175	—	650.013	—	756.188	—
Utile generale dell'Esercizio come nei CONTI PROFITTI E PERDITE	2.038.655	—	3.488.147	—	5.526.802	—
TOTALE	1.368.032.598	—	2.624.405.851	—	3.992.438.449	—



Conto PROFITTI E PERDITE DEL BILANCIO A ESERCIZIO

ENTRATA

		Lire	c.	Lire	c.
1	Riporto delle quote di premi per rischi non estinti alla chiusura dell'Esercizio precedente (al netto delle Riassicurazioni):				
	a) Rami Incendi - Furti - Cristalli	60.098.595	—		
	b) Rami Infortuni - Resp. Civile - Plurime	34.473.563	—		
	c) Ramo Trasporti	8.994.707	—	103.566.865	—
2	Ammontare dei sinistri avvenuti, ma non liquidati alla chiusura dell'Esercizio precedente (al netto delle Riassicurazioni):				
	a) Rami Incendi - Furti - Cristalli	39.346.733	—		
	b) Rami Infortuni - Resp. Civile - Plurime	44.367.134	—		
	c) Ramo Trasporti	23.644.889	—	107.358.756	—
3	Premi ed accessori di competenza dell'anno:				
	a) Rami Incendi - Furti - Cristalli	407.204.370	—		
	b) Rami Infortuni - Resp. Civile - Plurime	255.503.120	—		
	c) Ramo Grandine	139.074.148	—		
	d) Ramo Trasporti	91.953.568	—	893.735.205	—
4	Tasse a carico Assicurati			106.286.427	—
5	Reddito degli investimenti			21.611.206	—
6	Altre Entrate			8.965.265	—
	TOTALE			1.241.523.725	—



(Assicurazioni contro i danni)

1947

USCITA

	Lire	c.	Lire	c.
1	Premi dell'anno per i rischi ceduti in Riassicurazione:			
a)	Rami Incendi - Furti	106.971.296	—	
b)	Rami Infortuni - Resp. Civile - Plurime	15.964.716	—	
c)	Ramo Grandine	50.867.010	—	
d)	Ramo Trasporti	31.268.277	—	205.071.299
2	Risarcimenti liquidati nell'Esercizio per sinistri e spese accessorie (al netto dei rimborsi dei Riassicuratori):			
a)	Rami Incendi - Furti - Cristalli	91.599.076	—	
b)	Rami Infortuni - Resp. Civile - Plurime	58.109.729	—	
c)	Ramo Grandine	26.854.954	—	
d)	Ramo Trasporti	18.472.656	—	195.036.415
3	Ammontare dei sinistri non ancora liquidati alla chiusura dell'Esercizio (al netto delle Riassicurazioni):			
a)	Rami Incendi - Furti - Cristalli	51.627.017	—	
b)	Rami Infortuni - Resp. Civile - Plurime	95.151.106	—	
c)	Ramo Trasporti	30.385.596	—	177.163.719
4	Ripporto delle quote di premio per rischi non estinti alla chiusura dell'Esercizio (al netto delle Riassicurazioni):			
a)	Rami Incendi - Furti - Cristalli	103.233.750	—	
b)	Rami Infortuni - Resp. Civile - Plurime	84.442.992	—	
c)	Ramo Trasporti	16.682.631	—	204.359.373
5	Spese Generali di Amministrazione			
6	Spese di provvigioni ed altri corrispettivi agli Agenti ed a Diversi (al netto dei rimborsi dei Riassicuratori)			
7	Imposte e Tasse			
8	Altre Uscite			
	Utile dell'Esercizio: come nello Stato Patrimoniale			
			150.054.033	—
			195.358.280	—
			107.870.139	—
			4.571.812	—
			2.038.655	—
	TOTALE			
			1.241.523.725	—



Conto PROFITTI E PERDITE DEL BILANCIO B
ESERCIZIO

ENTRATA

	Lire	c.	Lire	c.
1			617.204.179	—
2			18.356.761	—
3			384.528.102	—
4			8.247.938	—
5			47.015.606	—
6			6.781.080	—
7			32.208.000	—
TOTALE			1.114.341.666	—



IMMOBILI E TITOLI

PROPRIETA' IMMOBILIARE	RAMI DANNI Sezione A		RAMO VITA Sezione B	
	Lire	c.	Lire	c.
TORINO — Via Maria Vittoria, 18 - Palazzo della Sede	54.750.000	—	—	—
TORINO — Corso Matteotti, Via Don Minzoni, 14	190.700.000	—	—	—
TORINO — Corso Giulio Cesare, Corso Novara, Via Alimonda, Via Lodi, Via Camino, Via Cremona, Via Varese	1.850.000	—	611.900.000	—
TORINO — Fabbricato in corso di costruzione: Via Arcivescovado, Via Robilant, Via Lascaris (Nuova Sede della Compagnia)	136.200.000	—	—	—
TORINO — Via Bogino, 21	3.710.493	—	—	—
TORINO — Corso Marconi 20, Via Principe Tommaso, Via Giacosa, Via Belfiore	27.427.034	—	—	—
TORINO — Via Belfiore 30-32, Via Giacosa, Via Saluzzo 37, Corso Marconi	—	—	40.462.277	—
TORINO — Via XX Settembre, 78	—	—	6.175.337	—
MILANO — Piazza San Babila e Corso Matteotti (ns/ parte)	—	—	769.900.000	—
MILANO — Fabbricato e terreni Via Meravigli, Via S. Giovanni sul Muro	—	—	200.000.000	—
GENOVA — Appartamenti Piazza Scuole Pie, 7	—	—	3.000.000	—
ROMA — Isolato Via della Frezza, Canova, Colonnelle, C. Umberto	—	—	97.800.000	—
ROMA — Via delle Cave 51-69, Via Acca Lavenzia, Via Evandro	—	—	129.300.000	—
FOGGIA — Corso Vittorio Emanuele 90-92-96-104	7.500.000	—	—	—
ASCOLI SATTIANO — Tenuta Palazzo d'Ascoli	263.900.000	—	—	—
ASCOLI SATTIANO — Tenuta S. Carlo	—	—	38.269.455	—
COSTRUZIONI A. O. I. — Fabbricati in corso di costruzione	—	—	1.013.297	—
VALORE COMPLESSIVO	686.037.527	—	1.897.820.366	—

PORTAFOGLIO TITOLI	RAMI DANNI		RAMO VITA	
	Lire	c.	Lire	c.
TITOLI DI STATO				
Rendite	5.007.870	—	2.372.897	—
Prestiti Redimibili	166.625	—	58.101.879	—
Buoni del Tesoro	8.345.359	—	193.090.100	—
CARTELLE E OBBLIGAZIONI				
Cartelle Fondiarie	99.410	—	—	—
Obbligazioni Ferroviarie	531.320	—	—	—
Obbligazioni di Enti diversi	616.250	—	3.069.750	—
AZIONI				
Azioni di Società di Assicurazione	14.678.273	—	9.000.000	—
Azioni di Istituti Finanziari	18.718.624	—	—	—
Azioni di Istituti di Credito Fondiario	242.000	—	—	—
Azioni di Imprese diverse	77.151.396	—	—	—
TITOLI IN VALUTA ESTERA				
Rendite di Stato, Azioni ed Obbligazioni diverse	31.261.657	—	—	—
VALORE COMPLESSIVO	156.818.784	—	265.634.626	—

RIEPILOGO	
Proprietà Immobiliare	L. 2.583.857.893
Portafoglio Titoli	» 422.453.410
VALORE COMPLESSIVO	L. 3.006.311.303





Corporate Heritage
& Historical Archive