

ISTITUTO NAZIONALE  
DELLE ASSICURAZIONI

**RELAZIONI**  
**DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**  
**E DEL COLLEGIO DEI SINDACI**  
**SUL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 1952**

**XL ESERCIZIO**



Corporate Heritage  
& Historical Archive





ISTITUTO NAZIONALE  
DELLE ASSICURAZIONI

# RELAZIONI

DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
E DEL COLLEGIO DEI SINDACI

SUL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 1952

**XL ESERCIZIO**

BIMOSPA - ROMA



Corporate Heritage  
& Historical Archive



## CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

(Decreti presidenziali 19 ottobre 1951, 22 dicembre 1951 e 23 maggio 1952)

### PRESIDENTE

BRACCO prof. Roberto.

### CONSIGLIERI

ALFONSI dott. Remo - designato dal Ministero del Tesoro.

BARDANZELLU avv. Battista.

CORSI on. dott. Angelo - Presidente dell'Istituto nazionale della previdenza sociale.

DELLA CHIESA marchese ing. Giuseppe.

DE MARCHI dott. Emilio.

GOLZIO prof. Silvio.

GRA dott. Carlo - Direttore dell'Ispettorato delle assicurazioni private.

GRASSI dott. Paolo.

MARINELLI dott. Marino - Direttore generale.

NOCENTINI rag. Alberto.

ONIDA prof. Pietro.

QUINTIERI ing. Quinto.

SANTORO PASSARELLI prof. Francesco - designato dal Ministero del lavoro e della previdenza sociale.

SILVESTRI AMARI dott. Aldo - designato dal Ministero dell'industria e del commercio.

## COLLEGIO DEI SINDACI

(Decreto presidenziale 19 marzo 1952)

### SINDACI EFFETTIVI

QUINTAVALLE dott. Dario - designato dalla Corte dei conti - *Presidente*.

PADELLARO dott. Antonio - designato dal Ministero dell'industria e del commercio.

MARZANO dott. Carlo - designato dal Ministero del tesoro.

### SINDACI SUPPLEMENTI

LO GRASSO dott. Gaspare - designato dalla Corte dei conti.

MORI dott. Milton - designato dal Ministero dell'industria e del commercio.

DAVANI dott. Edoardo - designato dal Ministero del tesoro.





## RELAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

I risultati dell'esercizio 1952, che nella presente relazione vengono riassunti, mettono in evidenza l'attività di un anno di eccezionale importanza per la vita dell'Istituto.

Assunta la gestione nel novembre del 1951, una serie di interessanti problemi richiamava l'attenzione della nuova Amministrazione.

La liquidazione delle Società Finanziarie, già impostata dal precedente Consiglio, non poneva altra alternativa che quella di continuare a servirsi dell'organismo costituito allo scopo, l'Istituto nazionale fiduciario, tanto più che varie operazioni, alcune delle quali di notevole entità, erano già state da esso attuate.

Non meno delicati problemi tuttavia occorre ancora affrontare e risolvere con urgenza. L'opera svolta dall'Amministrazione può giudicarsi, alla stregua dei fatti, tempestiva e risolutiva, nel senso che, circoscritte senza indugio le perdite presunte, le incognite della situazione possono dirsi ormai superate, ed ogni timore di ulteriori ripercussioni sulla consistenza patrimoniale dell'INA escluso.

E' questo per ora il risultato acquisito, mentre considerazioni di prudenza amministrativa consigliano di lasciare immutati nel bilancio dell'esercizio 1952 gli accantonamenti costituiti in proposito nel bilancio 1951.

Contemporaneamente all'opera di risanamento, l'Amministrazione non doveva però trascurare lo studio dei problemi fondamentali dell'azienda, per così dire di normale gestione, quali la produzione assicurativa, gli investimenti patrimoniali, i rapporti economici con gli agenti generali ed il personale, problemi che hanno assunto talvolta aspetti particolari che li complicavano e li inasprivano.

I risultati dell'esercizio 1952 vanno pertanto apprezzati alla stregua delle considerazioni accennate.

La nuova produzione raccolta nel 1952 si desume dalla seguente tabella, distinta per numero di contratti e capitali e posta in raffronto con quella di competenza dell'esercizio 1951:

ASSICURAZIONI DIRETTE	N. Contratti		Capitali assicurati (*)		Differenza in percentuale	
	1952	1951	1952	1951	Contratti	Capitali
Assicurazioni ordinarie	57.435	68.023	37.993.573.847	39.528.480.578	- 15,57	- 3,88
»    collettive	88.058	78.673	35.849.863.113	42.688.520.453	+ 11,93	- 16,02
»    popolari	92.490	122.850	12.195.623.586	16.280.489.641	- 24,71	- 25,09
	237.983	269.546	86.039.060.546	98.497.490.672	- 11,71	- 12,65

(\*) comprese le rendite decuplate.

Mentre è da rilevare che la produzione nel ramo delle assicurazioni ordinarie nel 1952 non si è discostata molto da quella del precedente esercizio, alquanto più sensibile è il divario nel ramo delle assicurazioni popolari. Per quanto riguarda le assicurazioni collettive è da ricordare che la produzione registrata nel 1951 comprendeva eccezionalmente l'assicurazione collettiva del personale dell'Istituto.

Escludendo perciò tale operazione dal confronto, per dare omogeneità di risultati, la produzione 1952 delle collettive è in definitiva lievemente superiore a quella del 1951 (lire 35.483.296.153 del 1952 contro lire 34.090.868.677 del 1951).

In valore assoluto, sembra comunque veramente ragguardevole un ammontare di nuova produzione per oltre 86 miliardi, raggiunto malgrado le note difficoltà che deprimono il mercato assicurativo, specie nel ramo vita, e le particolari circostanze in cui ha dovuto svolgersi nel 1952 il lavoro dell'Istituto.

Per il portafoglio delle cessioni legali l'ammontare della produzione è stato notificato dalle imprese private nella cifra di 16.504.348.969 di lire di capitali assicurati suddivisi in 254.533 contratti.

Le liquidazioni per sinistri, scadenze, riscatti e rendite sono state effettuate nei seguenti importi:

	al lordo	riassicur. passive	al netto
sinistri . . . . .	L. 1.230.067.544	L. 127.643.196	L. 1.102.424.348
scadenze . . . . .	» 760.533.590	» 98.568.128	» 661.965.462
riscatti . . . . .	» 2.960.902.287	» 203.525.693	» 2.757.376.594
rendite . . . . .	» 102.553.801	» 4.779.745	» 97.774.056
in totale	L. 5.054.057.222	L. 434.516.762	L. 4.619.540.460

contro un totale netto di lire 3.922.751.945 per il 1951. La differenza è da riferirsi principalmente all'incremento del portafoglio.

Alle liquidazioni di cui sopra per il 1952, vanno aggiunte lire 17.478.712 per partecipazione agli utili sui bilanci passati.

I capitali assicurati eliminati ed i relativi rapporti percentuali di eliminazione rispetto ai capitali in vigore al principio di anno sono:

	1952	%	1951	%
Per il portafoglio ordinario . . . . .	L. 16.443.631.000	11,84	L. 14.839.280.000	12,59
» » » collettive . . . . .	» 13.049.573.000	9,45	» 8.252.387.000	7,87
» » » popolari . . . . .	» 6.689.151.000	13,12	» 4.857.131.000	12,48
<b>TOTALE .</b>	<b>L. 36.182.355.000</b>	<b>11,04</b>	<b>L. 27.947.798.000</b>	<b>10,68</b>

Alla fine del 1952 il portafoglio complessivo dell'Istituto ha raggiunto l'ammontare di 425.888.857.891 di lire nei capitali assicurati e di lire 256.414.915 nelle rendite vitalizie, segnando un incremento assoluto di lire 54.789.495.723 per i capitali assicurati e di lire 52.973.830 per le rendite vitalizie rispetto all'esercizio precedente, il cui portafoglio presentava al 31 dicembre 1951 un ammontare di lire 371.099.362.168 di capitali assicurati e di lire 203.441.085 di rendite vitalizie. Il numero dei contratti al 31 dicembre 1952 è di 4.602.345 contro 4.673.300 del 1951.

L'incremento nei capitali assicurati è dovuto per lire 47.131.139.551 al portafoglio diretto e per lire 7.656.356.172 alle cessioni legali.

Le riserve matematiche, al netto delle provvigioni di acquisto da ammortizzare, subiscono un incremento di lire 11.448.896.279 passando da lire 46.695.156.335 al 31 dicembre 1951 a lire 58.144.052.614 al 31 dicembre 1952.

Lo stato del portafoglio alla fine dell'esercizio 1952 è indicato dal seguente prospetto:

	Numero dei contratti	Capitali assicurati	Rendite assicurate	Riserve matematiche	Riserve spese e varie
Portafoglio diretto	3.154.843	374.995.494.662	158.940.227	60.820.031.559	(*) 103.858.288
Cessioni legali . .	1.447.502	50.893.363.229	97.474.688	6.937.276.795	13.909.511
	4.602.345	425.888.857.891	256.414.915	67.757.308.354	117.767.799
				<b>TOTALE</b>	<b>L. 67.875.076.153</b>
				meno le provvigioni di acquisto da ammortizzare . . . . .	» 9.731.023.539
				<b>Totale riserve matematiche sui contratti in corso:</b>	
				al 31 dicembre 1952 . . . . .	<b>L. 58.144.052.614</b>
				al 31 dicembre 1951 . . . . .	» 46.695.156.335
				<b>incremento . . . . .</b>	<b>L. 11.448.896.279</b>

(\*) - compresa la riserva soprapremi di 50.000.000 di lire.

Ove si considerino le riserve relative alle riassicurazioni passive, il cui ammontare è di lire 1.180.205.127 (escluse le riserve delle coassicura-

zioni passive), si raggiunge un totale di lire 69.055.281.280 di riserve matematiche al lordo delle provvigioni da ammortizzare.

I premi di competenza del 1952 hanno raggiunto un ammontare lordo di lire 20.711.247.830 da cui detratte lire 1.255.850.257 di premi ceduti per riassicurazioni e coassicurazioni passive, residua un ammontare netto di lire 19.455.397.573 contro lire 17.439.474.248 del 1951 con un aumento di lire 2.015.923.325.

Le provvigioni e le spese di produzione che furono di lire 3.609.809.884 nel 1951 sono risultate di lire 3.232.000.761 nel 1952 (lorde lire 3.341.212.418 meno le quote a carico dei riassicuratori per lire 109.211.657).

L'aumento dei premi ha fatto salire le provvigioni d'incasso da lire 625.758.103 nel 1951 a lire 756.670.255 nel 1952, mentre il contributo a favore delle agenzie generali per spese di contingenza risulta di lire 623.049.288 contro lire 699.229.992 del 1951.

Le spese di amministrazione hanno raggiunto nel 1952 l'ammontare di lire 3.050.269.764 contro lire 2.947.465.372 del 1951. Peraltro l'incidenza di queste spese sull'ammontare dei premi incassati nell'esercizio, nonostante l'aumento degli oneri per il personale, è del 15,68% nel 1952 contro il 16,90% nel 1951.

Degli investimenti nuovi effettuati nell'esercizio 1952, quelli destinati a fini diretti o indiretti di pubblica utilità sono stati i seguenti:

Titoli emessi o garantiti dallo Stato, cartelle fondiarie e obbligazioni diverse . . .	L.	460.000.000
Annualità di Stato . . . . .	»	2.154.968.589
Stabili ed aree, comprese le opere di costruzione . . . . .	»	1.892.546.424
Mutui a province, comuni, consorzi di bonifica ed enti vari per opere pubbliche . . .	»	3.159.534.994
Mutui ipotecari per nuove costruzioni . . . . .	»	1.182.741.735
Totale		L. 8.849.791.742

Il conto profitti e perdite presenta un deficit di lire 858.346.512, che è tuttavia di gran lunga inferiore a quello di L. 3.969.111.724 del 1951: constatazione che rimane, anche quando per ragioni di omogeneità si consideri quest'ultimo deficit al netto degli accantonamenti speciali e degli oneri derivanti da situazioni preesistenti.

Anche nel bilancio dell'esercizio 1952 sono stati costituiti accantonamenti prudenziali, tra cui quello per la ripresa dell'ammortamento dell'onere per le indennità di quiescenza al personale dell'INA e quello per la sistemazione di rapporti precostituiti dalle precedenti Amministrazioni specialmente in ordine al personale delle agenzie, per un importo di oltre 378 milioni.

Tenuto conto di ciò la perdita del conto d'esercizio si riduce ancora, mentre per la determinazione di utili di contingenza e di plusvalenze insite nei valori mobiliari risultano notevolmente rafforzate le riserve patrimoniali per attività varie e per oscillazione valori, che dai 252 milioni del 1951 passano a quasi 690 milioni alla fine del 1952. Anche il fondo ammortamento partecipazioni assicurative aumenta da 386 a 458 milioni, superando il quarto dei capitali investiti.

Il deficit, sommato con le eccedenze passive degli esercizi precedenti, risulta al 31 dicembre 1952 di lire 11.776.923.400, importo questo che trova larga copertura nel fondo di rivalutazione per conguaglio monetario dei cespiti immobiliari.

La severa indagine compiuta a questo riguardo dagli organi tecnici dell'Amministrazione, infatti, ha condotto a rilevare che, applicando anche per l'Istituto, come per le imprese private di assicurazione, i criteri previsti dalla nota legge, il valore degli immobili può passare dai 12 miliardi circa iscritti nello stato patrimoniale ad oltre 49, pur adottandosi nella valutazione i metodi suggeriti dalla più rigorosa prudenza.

L'ingente riserva — della quale si presume di inscrivere in un primo tempo al fondo conguaglio monetario 30 miliardi — permette, non meno dei risultati del conto economico, di considerare la situazione dell'Azienda, senza pericolo di eccessivi ottimismo, di piena tranquillità.

#### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE



# RELAZIONE

## DEL COLLEGIO DEI SINDACI

I lineamenti del bilancio per l'esercizio 1952, sia sul riflesso industriale che su quello patrimoniale, inducono a ritenere avviato il cammino verso una graduale ripresa economica dell'Istituto.

Da un'attenta analisi della **situazione industriale** rappresentata dalla produzione degli affari, dalla eliminazione dei contratti per i vari titoli, dalla consistenza del portafoglio in vigore e delle riserve tecniche, dai risultati dei costi aziendali, si trae motivo di conferma della saldezza patrimoniale della Azienda.

1. - All'inizio dell'anno 1952 il portafoglio dell'I.N.A. era formato da n. 4.673.300 polizze per lire 371.099.362.168 di capitale assicurato e per lire 203.441.085 di rendite.

Al 31 dicembre dello stesso anno il numero delle polizze è passato a 4.602.345, i capitali a lire 425.888.857.891 e le rendite a lire 256.414.915.

L'incremento dei capitali assicurati, per quanto non riproduca il ritmo dell'anno precedente, rappresenta tuttavia un apprezzabile apporto al progredire del portafoglio e ciò avuto riguardo al risultato dell'attività produttiva nei suoi complessi aspetti, diretti e riflessi.

Risulta infatti che la consistenza del *portafoglio* alla fine del 1952 era, al netto delle riassicurazioni, la seguente:

#### NUMERO DEI CONTRATTI

a) portafoglio diretto . . . . . n.	3.154.843	
b) cessioni legali . . . . . n.	1.447.502	
		n. 4.602.345

#### CAPITALI ASSICURATI

a) portaf. diretto ordinarie e collettive . L.	317.704.649.238	
b) portafoglio diretto popolari . . . . . »	57.290.845.424	L. 374.995.494.662
c) cessioni legali . . . . . »	50.893.363.229	L. 425.888.857.891
		L. 425.888.857.891

#### RENDITE ASSICURATE

a) portafoglio diretto . . . . . L.	158.940.227	
b) cessioni legali . . . . . »	97.474.688	
		L. 256.414.915

2. - La consistenza dei premi di competenza, al netto delle riassicurazioni passive, risulta così costituita alla fine dell'esercizio in esame in confronto a quella dell'anno precedente:

	1952		1951	
<b>PORTAFOGLIO DIRETTO</b>				
Premi di prima annualità . . . . . L.	2.384.376.382	L.	3.482.024.951	
Premi unici . . . . . »	3.577.445.910	»	3.107.854.343	
Premi di annualità successive . . . . . »	11.492.445.965	»	9.593.245.054	
Premi unici per la costituzione di rendite vitalizie . . . . . »	73.894.115	»	49.636.186	
CESSIONI LEGALI . . . . . »	2.296.771.149	»	1.945.209.208	
RIASSICURAZIONI ATTIVE . . . . . »	386.314.309	»	327.736.356	
	L.	L.	18.505.706.098	
<b>RIASSICURAZIONI E COASSICURAZIONI PASSIVE</b> . . . . . »	— 1.255.850.257	»	— 1.066.231.850	
<b>PREMI NETTI</b> L.	<u>19.455.397.573</u>	L.	<u>17.439.474.248</u>	

L'incremento, pertanto, rispetto alla consistenza accertata a fine 1951 è di lire 2.015.923.325 e deriva essenzialmente, oltre che dai premi unici, dall'aumentato gettito dei premi di annualità successive, sintomo della consistenza raggiunta dal portafoglio diretto dell'Ente.

3. - In dipendenza delle obbligazioni assunte con i contratti di assicurazione, l'Istituto durante il 1952 ha erogato a favore degli assicurati la somma di lire 4.619.540.460 per i seguenti titoli (al netto delle riassicurazioni) che si raffrontano con i risultati del 1951:

	1952	1951	Rapporto percentuale con la produzione di esercizio		Rapporto percentuale con il portafoglio esistente all'inizio dell'esercizio	
			1952	1951	1952	1951
<b>a) Portafoglio diretto:</b>						
Sinistri . . . . . L.	960.957.124	889.867.975	1,12%	0,93%	0,23%	0,24%
Riscatti . . . . . »	2.569.525.230	1.929.624.233	3, . %	1,96%	0,45%	0,52%
Scadenze . . . . . »	582.078.287	625.453.164	0,68%	0,64%	0,14%	0,17%
Rendite vitalizie . . . . . »	85.223.860	89.997.503	—	—	—	—
<b>TOTALE . . . . . L.</b>	<b>4.197.784.501</b>	<b>3.534.942.875</b>	—	—	—	—
<b>b) Portafoglio cessioni legali:</b>						
Sinistri . . . . . L.	141.467.224	116.029.224				
Riscatti . . . . . »	187.851.364	139.128.150				
Scadenze . . . . . »	79.887.175	120.687.232				
Rendite vitalizie . . . . . »	12.550.196	11.964.464				
<b>TOTALE . . . . . L.</b>	<b>421.755.959</b>	<b>387.809.070</b>				
<b>Nel complesso . . . . . L.</b>	<b>4.619.540.460</b>	<b>3.922.751.945</b>				

Rapporti attualmente non determinabili.

Tale importo supera perciò di lire 696.788.515 quello liquidato nel 1951. Ciò è da porsi in relazione all'aumentato volume del portafoglio e precisamente al fatto che cominciano a pervenire nelle eliminazioni, specie nei riscatti, le polizze relative al nuovo portafoglio stipulate per i maggiori importi dipendenti dal nuovo potere di acquisto della moneta.

Alle liquidazioni di cui sopra, vanno aggiunte lire 17.478.712 per aumento di capitali dovute all'attribuzione degli utili di bilanci passati.

Sotto il titolo delle erogazioni non va taciuto il risultato delle somme erogate a titolo di prestito su polizze, che hanno raggiunto la cifra di lire 587.354.935 contro lire 360.614.369 del 1951, non senza sottolineare che il carattere di siffatta operazione costituisce una delle tante forme di investimento delle attività patrimoniali.

4. - A completare l'esame della **situazione industriale** dell'Istituto nell'anno 1952 non rimane che constatare il risultato dei *costi aziendali*. Questi, per ciascuna delle sottoelencate categorie di spese e al netto di rimborsi dai riassicuratori, sono così riassunti nell'utile raffronto con quelli accertati nell'anno 1951:

	1952	1951
— Spese di acquisto		
portafoglio diretto . . . . . L.	2.742.437.931	L. 3.172.205.663
portafoglio cessioni legali . . . . . »	489.562.830	» 437.604.221
	L. 3.232.000.761	L. 3.609.809.884
— Spese d'incasso		
portafoglio diretto . . . . . L.	571.749.461	L. 472.816.104
portafoglio cessioni legali . . . . . »	184.920.794	» 152.941.999
	L. 756.670.255	L. 625.758.103
— Contributi alle agenzie per spese di contingenza . . . . . L.	623.049.288	L. 699.229.992
— Spese di Amministrazione . . . . . L.	3.050.269.764	L. 2.947.465.372
<i>In complesso . . . . . L.</i>	7.661.990.068	L. 7.882.263.351

In particolare riferimento — per l'anno 1952 — ai sopra riportati risultati pertinenti alle quattro categorie di spesa, si deducono per ciascuna di queste i seguenti rapporti:

a) percentuale spese di acquisto contratti rispetto alla consistenza dei premi di primo anno (premi unici valutati per 1/10): 84,92% contro 85,12% del 1951;

b) percentuale d'incasso rispetto alla consistenza dei premi di annualità successive: 6,06% contro 5,91% del 1951;

c) percentuale dei contributi per spese impiegatizie rispetto ai premi di competenza del portafoglio diretto: 3,63% contro 4,51% del 1951;

d) percentuale spese di amministrazione rispetto ai premi di competenza: 15,68% contro 16,90% del 1951.

La sensibile riduzione di questa ultima incidenza relativa alle spese generali di amministrazione sembra debba essere sottolineata. E' altresì da osservare che nei contributi alle Agenzie per spese di contingenza sono compresi speciali accantonamenti per oneri attribuiti all'esercizio 1952 e da liquidare successivamente.

5. - La **situazione patrimoniale** dell'Ente considerata sul riflesso delle attività e delle riserve patrimoniali, nonché del reddito delle attività stesse, offre, nel raffronto dei risultati ottenuti a fine 1952 e a fine 1951, il seguente quadro comparativo:

A) - **ATTIVITA' PATRIMONIALI**

	CONSISTENZA		INCREMENTO	
	1952	1951	in valore assoluto	in valore percentuale
Beni immobili . . . . .	11.784.327.417	9.970.962.374	1.813.365.043	18,19
Titoli italiani ed esteri . . . .	7.376.955.171	7.222.379.371	154.575.800	2,14
Mutui e anticipazioni . . . . .	16.169.998.011	12.322.152.476	3.847.845.535	31,23
Cessioni annualità statali . . .	5.507.736.804	3.296.930.731	2.210.806.073	67,06
Cessioni annualità comunali . .	275.922.380	314.700.297	— 38.777.917	— 12,32
Partecipazioni . . . . .	7.943.504.772	7.289.560.642	653.944.130	8,97
Cassa e Banche . . . . .	1.092.236.029	552.799.620	539.436.409	97,58
Crediti diversi e attività varie	7.773.310.055	6.960.998.645	812.311.410	11,67
	<b>57.923.990.639</b>	<b>47.930.484.156</b>	<b>9.993.506.483</b>	<b>20,85</b>

B) - **RISERVE PATRIMONIALI**

	CONSISTENZA		INCREMENTO	
	1952	1951	in valore assoluto	in valore percentuale
Riserva oscillazione valori . . .	427.484.721	81.694.086	345.790.635	423,27
Riserva attività varie . . . . .	260.712.246	170.520.905	90.191.341	52,89
	<b>688.196.967</b>	<b>252.214.991</b>	<b>435.981.976</b>	<b>172,86</b>

C) - **REDDITO NETTO DEL PATRIMONIO (INVESTIMENTI)**

ANNO	Importo d'inventario del patrimonio fruttifero pari alla somma dei titoli I a X dello stato patrimoniale a fine esercizio	Oneri patrimoniali e interessi passivi	REDDITO NETTO	Rapporto percentuale
1951	41.239.381.193	842.383.748	2.704.062.117	6,56
1952	50.461.286.644	1.070.547.098	3.783.782.981	7,50

6. - In ordine alla voce « *attività patrimoniali* » sono degne di rilievo, fra le sue componenti, le consistenze relative agli investimenti immobiliari, agli investimenti in mutui a medio e lungo termine e alle operazioni di cessione di credito rappresentate dalle annualità statali in esecuzione di opere pubbliche o di interesse pubblico.

In particolare, l'incremento conseguito dall'I.N.A. nel proprio patrimonio immobiliare è dovuto alle nuove unità acquisite o entrate in reddito e, ancora, agli interventi nelle opere di trasformazione o di riammodernamento dei beni in parola.

Già nella precedente relazione al bilancio 1951, questo Collegio sottolineò che l'ingente patrimonio immobiliare dell'Ente figura tuttora nei valori d'inventario originariamente attribuiti alle singole unità nel rispetto dei criteri dettati nell'art. 20 del vigente Statuto, e ciò perchè la speciale disciplina giuridico-economica appositamente emanata in successivi tempi, dal 1946 in poi, in materia di rivalutazione di beni per conguaglio monetario, non è stata riconosciuta applicabile — allo stato della legislazione — agli enti assicurativi di diritto pubblico.

Peraltro, l'Amministrazione dell'Istituto ha ravvisato opportuno, porre in rilievo — a titolo indicativo — nello « stato patrimoniale » a fronte della consistenza inventariale dei beni immobili, per semplice esigenza sistematica, quel *maggiore valore teorico* di adeguamento monetario *desunto* dalla Direzione Generale sulla base dei medesimi presupposti di calcolo indicati nella legge 11 febbraio 1952, n. 74, e da detta Amministrazione ritenuto quale complemento potenziale della consistenza immobiliare oggi registrata in valori rigorosamente statuari a tutti gli effetti.

7. - Le « *riserve patrimoniali* », comprendenti quella per « oscillazione valori » e l'altra delle « attività varie », registrano una maggiore consistenza rispetto all'esercizio precedente di lire 435.981.976. L'incremento è essenzialmente dovuto all'assegnazione gratuita di azioni ed a liquidazione di danni di guerra e, per la riserva « oscillazione valori » al più favorevole andamento delle quotazioni al 31 dicembre 1952, rispetto alla stessa data dell'esercizio precedente, che ha consentito l'accantonamento di plusvalenze per lire 345.780.456.

8. - La *riserva matematica*, al netto delle riassicurazioni e delle spese di acquisto non ammortizzate, insieme alle altre riserve tecniche, supera com-

più complessivamente di lire 11.448.896.279 la corrispondente consistenza dell'anno 1951, come è comparativamente dimostrato nel prospetto che segue:

	1952		1951
— riserve matematiche . . . . .	L. 67.707.107.738		L. 55.112.939.810
— riserve spese e varie . . . . .	» 117.767.799		» 112.912.932
	L. 67.824.875.537		L. 55.225.852.742
— dedotte le spese di acquisto da ammortizzare relative al portafoglio diretto e delle cessioni legali . . . . .	» 9.731.023.539		L. 8.554.839.849
Totale riserve nette . . . . .	L. 58.093.851.998		L. 46.671.012.893
— fondo integrativo prev. impiegati I.N.A. . . . .	» 50.200.616		» 24.143.442
TOTALE . . . . .	L. 58.144.052.614		L. 46.695.156.335

Per quanto attiene alle attività destinate a costituire *copertura delle riserve matematiche* in conformità del dettato di cui all'art. 13 del R. D. 29 aprile 1923, n. 966, il Collegio ne conferma la validità nei confronti di quegli elementi costitutivi che, iscritti all'attivo dello « Stato patrimoniale », sono forniti dei requisiti richiesti dalla norma citata.

9. - Nei riguardi del *reddito netto degli investimenti* è da sottolineare che il saggio medio di rendimento dell'intero patrimonio fruttifero nel 1952, determinato — in rapporto alla consistenza di fine di anno — sul criterio della media ponderata dei saggi di rendimento parziali, è di 7,50%, mentre nel 1951 risultò di 6,56%, andamento questo confortante avuto beninteso riguardo agli attuali valori inventariali dell'anzidetto patrimonio.

10. - I « *fondi di ammortamento e di svalutazione* » registrano per le partecipazioni assicurative un maggior aumento di lire 72.488.282, mentre invariata, rispetto al 1951, risulta l'impostazione relativa alle partecipazioni non assicurative nel presupposto dell'efficienza correttiva della corrispondente partita in attivo.

11. - Al « *fondo per indennità anzianità impiegati* » è stata attribuita rispetto al 1951 una maggior somma di lire 178.625.732, talchè a fine 1952 risulta accantonata la somma di lire 909.404.423 che rappresenta un avviamento se non adeguato almeno apprezzabile ai fini dell'onere potenziale che deriva all'Istituto da tale titolo.

12. - Il « *fondo per scopi di pubblica utilità* » ha trovato nel bilancio in esame più appropriata denominazione nella confermata consistenza di lire 153.246.901, nell'attesa che definitivi provvedimenti siano al più presto adottati per dare come soddisfatta la finalità della norma di legge che autorizzò a suo tempo tale speciale accantonamento.

13. - La **situazione economica** dell'Istituto, nella impostazione dello attivo del conto «profitti e perdite», registra il prodotto dei *premi di competenza* nell'importo di lire 19.455.397.573 con un incremento — rispetto allo esercizio precedente — di lire 2.015.923.325. Non meno apprezzabile è il gettito del reddito netto degli investimenti che registra un miglioramento di oltre un miliardo in cifra tonda in confronto del risultato del 1951.

Per il passivo, merita particolare menzione la voce relativa alle «*spese generali di amministrazione*» le quali — al netto delle quote attribuite a servizi, gestioni e fondi vari — ammontano a lire 3.050.269.764, di cui lire 2 miliardi 357.631.047 sono pertinenti ad oneri di personale che pertanto rappresentano, in rapporto percentuale, il 77,29 dell'uscita anzidetta.

14. - Nell'esercizio 1952 è proseguita la *gestione di tesoreria* INA-Casa; al 31 dicembre i fondi depositati ammontavano a lire 2.412.585.412.

A quella data una nuova convenzione risultava in corso di perfezionamento ai fini di stabilire una più idonea disciplina dei rapporti economici e finanziari tra questo Istituto e l'INA-Casa in dipendenza di detta gestione.

Nel corso dell'esercizio il Collegio dei Sindaci ha dato esecuzione, sia mediante interventi collegiali sia mediante sopraluoghi individuali, agli adempimenti e alle verifiche di legge, nonchè agli specifici accertamenti stabiliti nell'articolo 13 del regolamento approvato con il R. D. 4 gennaio 1925, n. 63; ed ha assiduamente presenziato alle periodiche adunanze del Comitato permanente e del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto.

#### IL COLLEGIO DEI SINDACI

DR. Dario QUINTAVALLE - *Presidente*

DR. Antonio PADELLARO

DR. Carlo MARZANO



**CONTO PROFITTI E PERDITE  
E STATO PATRIMONIALE**



## ENTRATE

## CONTO PROFITTI E PERDITE

I	Riserve matematiche relative ai contratti in corso al 1° gennaio 1952, al netto delle riassicurazioni . . . . .	55.225.852.742		
	dedotte le spese di acquisto da ammortizzare . . . . .	8.554.839.849	46.671.012.893	
	Fondo integrativo previdenza impiegati I.N.A. . . . .		24.143.442	46.695.156.335
II	Premi di competenza al netto di quelli dovuti ai riassicuratori . . . . .			
	Portafoglio diretto . . . . .	17.158.626.424		
	Portafoglio cessioni legali . . . . .	2.296.771.149		19.455.397.573
III	Accessori di polizza, al netto, comprese le tasse a carico degli assicurati			492.837.090
IV	Contributi integrativi trattamento previdenza personale . . . . .			233.623.559
V	Reddito netto degli investimenti . . . . .	3.781.969.711		
	Interessi su fondo previdenza impiegati I.N.A. . . . .	1.813.270		3.783.782.981
VI	Entrate diverse . . . . .			85.830.032
VII	Differenze cambi su operazioni dell'esercizio . . . . .			5.699.611
	Eccedenza passiva . . . . .			858.346.512
	TOTALE . . . . . L.			71.610.673.693

## DELL'ESERCIZIO 1952

## USCITE

I	Oneri incrementi ai contratti di assicurazione, al netto delle quote riassicurate:			
	Portafoglio diretto:			
	sinistri . . . . .	960.957.124		
	scadenze . . . . .	582.078.287		
	riscatti . . . . .	2.569.525.230		
	rendite vitalizie . . . . .	85.223.860		
	utili agli assicurati . . . . .	17.478.712		4.215.263.213
	Portafoglio cessioni legali:			
	sinistri . . . . .	141.467.224		
	scadenze . . . . .	79.887.175		
	riscatti . . . . .	187.851.364		
	rendite vitalizie . . . . .	12.550.196		421.755.959
II	Oneri integrativi trattamento previdenza personale . . . . .			4.637.019.172
III	Provvigioni e spese di produzione, al netto di quelle dovute dai riassicuratori:			209.379.655
	Portafoglio diretto . . . . .	2.742.437.931		
	Portafoglio cessioni legali . . . . .	489.562.830		3.232.000.761
IV	Provvigioni d'incasso, al netto di quelle dovute dai riassicuratori:			
	Portafoglio diretto . . . . .	571.749.461		
	Portafoglio cessioni legali . . . . .	184.920.794		756.670.255
V	Contributo alle agenzie per spese di contingenza . . . . .			623.049.288
VI	Contributi ed elargizioni:			
	a) assistenziali e vari . . . . .	7.198.388		
	b) per facilitazioni temporanee di affitto al personale . . . . .	33.217.971		40.416.359
VII	Spese generali di amministrazione . . . . .			3.050.269.764
VIII	Indennità anzianità impiegati . . . . .			391.888.559
IX	Imposte e tasse comprese quelle degli assicurati . . . . .			453.438.984
X	Quote d'ammortamento e accantonamenti gravanti l'esercizio . . . . .			72.488.282
XI	Riserve matematiche relative ai contratti in corso al 31 dicembre 1952, al netto delle riassicurazioni . . . . .	67.824.875.537		
	Dedotte le spese di acquisto da ammortizzare . . . . .	9.731.023.539	58.093.851.998	
	Fondo integrativo previdenza impiegati I.N.A. . . . .		50.200.616	58.144.052.614
	TOTALE . . . . . L.			71.610.673.693



STATO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1952

ATTIVITA'

PASSIVITA'

		Riscossa per conguaglio monetario (fuori bilancio)				Riscossa per conguaglio monetario (fuori bilancio)	
I	Beni immobili (valori statutari)	11.784.327.417	30.000.000.000	I	Somme dovute e non pagate per liquidazione polizze	1.013.053.539	
II	Titoli di Stato o garantiti dallo Stato	4.152.283.708			meno quote a carico di riassicuratori	31.422.839	981.630.700
III	Cessione di annualità dovute dallo Stato	5.507.736.904		II	Depositi diversi:		
IV	Cessione di annualità dovute da Comuni e da diversi per riscatto di rendite vitalizie	275.922.380			a) depositi costituiti presso l'Istituto a garanzia di riserve di riassicurazioni passive	1.012.610.835	1.856.011.639
V	Mutui ed anticipazioni:				b) depositi per premi e vari	843.400.804	614.761.639
	a) mutui garantiti da ipoteca	4.214.053.057		III	Mutuatari e cedenti annualità per operazioni in corso		4.091.477.466
	b) mutui ad enti pubblici e con garanzie diverse	9.596.642.970		IV	Creditori diversi		53.297.955
	c) mutui su polizze d'assicurazione	587.354.935		V	Competenze diverse dell'esercizio 1953		909.404.423
	d) diversi	1.771.947.049		VI	Fondo per indennità anzianità impiegati		
VI	Cartelle di credito fondiario e titoli diversi	16.169.998.011	3.224.671.463	VII	Riserve patrimoniali:		
VII	Partecipazioni (*):				a) riserva attività varie	260.712.246	
	a) al cap. costitut. di enti pubbl. o di pubbl. interesse	1.700.326.046			b) fondo oscillazione valori beni mobili e immobili	427.484.721	688.196.967
	b) al capitale azionario di imprese assicurative	1.662.610.826	7.943.504.772	VIII	Fondi di ammortamento e di svalutazione:		
	c) al capitale azionario di imprese non assicurative	4.580.567.900	13.888.343		a) fondo ammortamento partecipazioni assicurative	458.833.735	2.208.833.735
VIII	Contanti presso la cassa centrale		1.078.347.686		b) fondo ammortamento partecipazioni non assicurative	1.750.000.000	153.246.901
IX	Depositi in conto corrente presso istituti di credito			IX	Fondo per scopi di pubblica utilità (art. 15 Decreto Legge 29 aprile 1923 N. 966)		
X	Depositi costituiti presso terzi:			X	Riserve matematiche alla fine dell'esercizio al netto delle riassicurazioni	67.824.875.537	
	a) a garanzia di riserve di riassicurazioni attive	306.305.526			dedotte le spese di acquisto da ammortizzare	9.731.023.539	58.093.851.998
	b) diversi	4.300.534	310.606.060		Fondo integrativo previdenza impiegati I.N.A.	50.200.616	58.144.052.614
XI	Debitori diversi:						
	a) debitori per cedole e per dividendi	162.386.173					
	b) compagnie corrispondenti e saldi di conto corrente	1.871.733.878					
	c) agenti generali per versamenti in corso	2.119.898.122					
	d) debitori per rate di ammortamento	163.330.412					
	e) diversi:						
	1) riscatto rendite al personale	110.729.293					
	2) vari	1.081.900.089	1.192.629.382				
XII	Premi in corso di riscossione		5.509.977.967				
XIII	Mobilio, macchine, libri e stampati		1.952.726.027				
	Eccedenze passive (differenze cambi per adeguamento riserve matematiche e oneri di congiuntura da compensare):						
	a) al 31 dicembre 1951	10.918.576.888					
	b) dell'esercizio 1952	858.346.512	11.776.923.400				
	<b>TOTALE</b>		<b>69.700.914.039</b>		<b>TOTALE</b>	<b>L.</b>	<b>69.700.914.039</b>
	Depositi presso l'Istituto	6.331.471.738			Depositi presso terzi	71.901.603	
	Depositari	71.901.603					6.403.373.341
			<b>6.403.373.341</b>				

(\*) Per le partecipazioni non quotate in Borsa la valutazione è ragguagliata ad un prezzo non superiore a quello di acquisto o di sottoscrizione.



Corporate Heritage & Historical Archive



A L L E G A T I



Polizze perfezionate nell'esercizio 1952 ripartite per categorie di assicurazione

CATEGORIA	Numero dei Contratti	Capitale Assicurato	Rendita assicurata	Premio annuo di tariffa	Premio unico di tariffa	Capitale medio e Rendita media
Vita intera a premio vitalizio	250	288.661.381	—	11.999.927	57.980	1.154.646
Vita intera a premio tempor.	669	827.761.513	—	41.124.342	—	1.237.312
Mista a premio annuo . . .	27.516	17.570.879.058	—	813.750.938	14.898.812	638.570
Mista a premio unico . . .	248	36.877.237	—	—	22.506.858	148.699
Termine fisso e Dotale a p. a.	3.516	1.868.269.625	—	87.280.052	—	531.362
Miste crescenti . . . . .	68.453	37.765.415.693	—	1.793.106.146	1.264.043.667	551.698
Tipi Misti . . . . .	9.228	6.125.921.411	—	298.261.358	13.956.178	663.841
Capitale differito . . . . .	2.334	1.433.863.738	—	49.600.533	605.161	614.338
Forme su due teste . . . . .	205	174.153.400	—	10.276.386	—	849.529
Mista a premio decrescente .	413	330.020.600	—	22.604.553	—	799.081
Termine fisso speciale . . .	27	24.766.500	—	1.511.219	—	917.278
Temporanee varie . . . . .	180	221.781.423	—	3.976.284	902.741	1.232.119
Rendita differita . . . . .	182	—	20.983.411	7.010.327	491.400	115.293
Rendite vitalizie immediate .	63	—	9.514.902	—	71.319.231	151.030
Forme varie . . . . .	15.834	5.977.193.841	456.500	244.480.743	29.533.889	—
Forme crescenti speciali . . .	16.375	888.323.410	—	10.627.817	500.276.386	—
Assicurazioni popolari . . .	92.490	12.195.623.586	—	812.958.660	—	131.859
<b>TOTALI</b>	<b>237.983</b>	<b>85.729.512.416</b>	<b>30.954.813</b>	<b>4.208.569.285</b>	<b>1.918.592.303</b>	

Capitale medio di tutte le categorie a premio annuo ed unico L. 589.782  
 Rendita media di tutte le categorie » 124.483



PORTAFOGLIO DIRETTO  
Movimento dei capitali nel quinquennio 1948-52

Anno di esercizio	CAPITALI in vigore al principio dell'esercizio	ESTINZIONI VERIFICATE NEL QUINQUENNIO 1948-52										INGRESSI VERIFICATISI NEL QUINQUENNIO 1948-52				CAPITALI in vigore alla fine dell'esercizio					
		Per riduzione	% C.	Per rescissione	% C.	Per riscatto	% C.	Per sinistro	% C.	Per scadenza	% C.	Per varie	% C.	TOTALE estinzioni	% C.		Produzione perfezionata dell'esercizio (1)	Ritirazioni	Derivate	TOTALE ingressi	
Forme ordinarie e collettive	1948	76.404.304.000	462.844.000	0,61	1.218.544.000	1,59	4.519.288.000	5,91	403.085.000	0,53	599.286.000	0,78	2.516.216.000	3,29	9.719.263.000	12,71	53.450.820.000	217.823.000	428.542.000	54.097.185.000	120.782.226.000
	1949	120.782.226.000	1.143.596.000	0,95	3.417.587.000	2,83	6.535.745.000	5,41	522.687.000	0,43	597.819.000	0,42	2.645.863.000	2,19	14.779.217.000	12,23	61.658.152.000	163.272.000	687.916.000	65.501.334.000	171.504.313.000
	1950	171.504.313.000	894.248.000	0,52	4.943.887.000	2,88	6.765.232.000	3,94	665.646.000	0,39	682.785.000	0,35	3.584.571.000	2,09	17.456.369.000	10,17	67.658.948.000	273.243.000	663.753.000	68.595.944.000	222.643.888.000
	1951	222.643.888.000	2.053.492.000	0,92	7.454.562.000	3,35	7.767.782.000	3,49	1.025.721.000	0,46	829.917.000	0,37	3.959.193.000	1,78	23.090.667.000	10,37	76.258.491.000	589.975.000	478.102.000	77.317.568.000	276.870.789.000
	1952	276.870.789.000	2.685.591.000	0,97	8.211.589.000	2,96	12.882.025.000	4,36	1.116.215.000	0,40	1.321.274.000	0,48	4.076.518.000	1,48	29.493.204.000	10,65	68.877.935.000	554.795.000	894.334.000	70.327.064.000	317.704.649.000
Assicurazioni Popolari (2)	1948	14.463.350.000	85.512.000	0,59	276.437.000	1,91	15.959.000	0,11	24.534.000	0,17	35.543.000	0,25	516.448.000	3,57	954.433.000	6,60	9.396.090.000	1.132.000	246.448.000	9.643.690.000	23.152.607.000
	1949	23.152.607.000	66.777.000	0,29	1.331.888.000	5,75	81.809.000	0,35	59.341.000	0,26	212.422.000	0,92	2.809.868.000	9,83	3.841.255.000	16,60	10.976.384.000	3.245.000	150.098.000	11.129.727.000	30.441.079.000
	1950	30.441.079.000	78.262.000	0,26	1.792.411.000	5,83	203.597.000	0,67	62.379.000	0,21	119.670.000	0,39	1.738.575.000	5,71	3.994.794.000	13,12	12.162.761.000	10.455.000	317.598.000	12.490.814.000	38.937.099.000
	1951	38.937.099.000	179.655.000	0,46	2.128.479.000	5,45	989.371.000	2,54	103.233.000	0,27	67.325.000	0,17	1.397.948.000	3,59	4.857.131.000	12,48	16.280.490.000	11.482.000	621.626.000	16.913.598.000	50.993.566.000
	1952	50.993.566.000	234.928.000	0,46	2.895.008.000	5,68	1.267.213.000	2,48	109.084.000	0,21	65.189.000	0,13	2.119.746.000	4,16	6.689.151.000	13,12	12.195.624.000	45.643.000	745.163.000	12.986.430.000	57.290.845.000

(1) al netto delle rassicurazioni passive e delle ammissioni per trasformazione.  
(2) compreso Prestito redimibile 5%.



PORTAFOGLIO DIRETTO

Riassunto delle riserve sui contratti in vigore al 31 dicembre 1952

C A T E G O R I E	Numero dei contratti	CAPITALI ASSICURATI		Rendita assicurata	Premi annui	RISERVA MATEMATICA		Rate di premio puro scadenti nel 1953	Riserva definitiva	Riserva spese
		a premio annuo	a premio unico			a premio annuo	a premio unico			
Vita intera a premi vitalizi . . . . .	6.513	1.148.888.587	—	—	46.378.094	135.815.254	—	7.640.478	128.174.776	—
Vita intera a premi temporanei . . . . .	7.777	2.773.715.917	—	—	133.647.638	285.143.951	—	21.517.214	263.626.737	6.267.602
Vita intera a premio unico . . . . .	16.030	—	154.039.393	—	—	—	109.092.847	—	109.092.847	1.168.577
Mista a premio annuo . . . . .	465.983	81.615.244.496	—	—	3.858.234.225	12.630.706.636	—	322.584.334	11.808.122.302	—
Mista a premio unico . . . . .	105.459	—	1.679.630.947	—	—	—	1.119.819.452	—	1.119.819.452	14.510.915
Termine fisso e dotale a premio annuo . . . . .	47.313	7.686.216.181	—	—	351.215.991	1.191.473.042	—	81.867.545	1.109.605.497	—
Termine fisso a premio unico . . . . .	9.776	—	167.829.149	—	—	—	121.862.747	—	121.862.747	1.194.999
Tipi misti a premio annuo . . . . .	79.023	24.635.904.322	—	—	1.209.345.332	2.943.075.345	—	231.244.008	2.711.831.337	—
Tipi misti a premio unico . . . . .	10.028	—	184.333.952	—	—	—	136.084.528	—	136.084.528	3.074.474
Capitali e rendite differite a premio annuo . . . . .	21.865	4.150.692.225	—	49.655.636	171.813.075	530.564.938	—	54.520.417	476.044.521	706.189
Capitali e rendite differite a premio unico . . . . .	7.076	—	59.314.245	2.233.636	—	—	48.250.108	—	48.250.108	—
Categorie varie su due teste . . . . .	6.156	1.071.515.401	145.563	—	64.530.577	191.326.517	135.927	13.161.424	178.301.020	250
Mista a premio decrescente . . . . .	14.147	3.972.864.910	—	—	231.816.373	883.678.097	—	31.289.626	852.388.471	—
Termine fisso speciale . . . . .	1.304	298.037.929	443.083	—	17.130.914	57.738.921	372.041	2.354.473	55.756.489	1.373
Temporanee varie . . . . .	71.675	713.083.628	7.637.942.094	—	12.638.572	6.743.096	183.748.587	308.801	190.182.882	14.865.676
Forme varie . . . . .	53.370	36.299.205.011	38.718.804	5.929.766	1.436.351.409	5.539.892.764	87.339.056	21.192.250	5.606.039.570	320.801
Rendita vitalizia immediata . . . . .	10.970	—	—	97.625.247	—	—	600.383.118	—	600.383.118	7.441.356
Miste crescenti . . . . .	403.570	133.670.331.502	1.672.782.535	—	6.071.544.537	21.800.931.273	1.069.314.573	1.052.364.936	21.817.880.910	717.079
Sinistri e rendite d'invalidità . . . . .	—	—	—	—	—	—	12.254.614	—	12.254.614	—
Capitali provenienti da partecipazioni utili . . . . .	—	—	214.656.013	—	—	—	191.847.502	—	191.847.502	—
Assicurazioni popolari . . . . .	1.029.678	56.444.984.804	222.547.900	—	3.725.119.588	7.672.278.668	182.944.600	—	7.855.223.268	2.000.000
Assicurazioni popolari Prestito redimibile 5% . . . . .	350.741	623.312.720	—	—	28.890.729	448.982.985	—	—	448.982.985	—
Forme crescenti speciali . . . . .	412.290	688.371.100	5.101.515.645	—	28.921.260	205.673.000	4.034.202.208	—	4.239.875.208	767.104
Forme abbinate a prestiti vari . . . . .	24.099	685.499.825	13.966.831	—	50.556.387	235.909.122	10.862.808	6.420.719	240.351.211	80.100
Differenze cambi (1) . . . . .	—	1.369.759.650	—	3.495.942	—	498.049.459	—	—	498.049.459	741.793
<b>TOTALE L. . . . .</b>	<b>3.154.843</b>	<b>357.847.828.508</b>	<b>17.147.888.154</b>	<b>158.940.227</b>	<b>17.438.134.701</b>	<b>55.257.883.088</b>	<b>7.908.514.716</b>	<b>2.346.466.225</b>	<b>60.820.031.559</b>	<b>53.858.288</b>
		<b>374.995.494.662</b>				<b>63.166.497.784</b>				

(1) Riferite alla data di stipulazione dei contratti



CESSIONI  
Movimento dei capitali

LEGALI  
nel quinquennio 1947-1951

Anno di esercizio	CAPITALI in vigore al principio dell'esercizio	ESTINZIONI VERIFICATE SI												INGRESSI VERIFICATI NEL QUINQUENNIO 1947-1951				CAPITALI in vigore alla fine dell'esercizio				
		Per riduzione	% C.	Per rescissione	% C.	Per riscatto	% C.	Per sinistro	% C.	Per scadenza	% C.	Per varie	% C.	Totale estinzioni	% C.	Produzione perfezionata dell'esercizio (1)	Riattivazioni		Derivate	Totale ingressi		
1947	6.532.554.300	131.866.000	2,05	539.511.000	8,25	109.829.000	1,68	67.162.000	1,03	84.996.000	1,30			358.300.000	5,49	1.294.464.000	19,80	5.083.177.000	36.235.000	180.447.000	5.299.859.000	10.537.949.000
1948	10.537.949.000	96.232.000	0,91	827.555.000	7,85	117.526.000	1,12	59.839.000	0,56	57.696.000	0,55			166.475.000	1,58	1.324.733.000	12,57	8.596.284.000	90.265.000	81.329.000	8.770.878.000	17.984.094.000
1949	17.984.094.000	135.369.000	0,75	1.602.200.000	8,90	312.445.000	1,74	69.581.000	0,39	323.185.000	1,80			412.941.000	2,30	2.856.721.900	15,88	10.916.961.000	150.270.000	45.258.000	11.112.489.000	26.239.862.000
1950	26.239.862.000	334.534.000	1,27	2.107.054.000	8,03	393.795.000	1,50	99.127.000	0,38	115.740.000	0,44			480.121.000	1,83	3.530.380.000	13,45	11.738.776.000	221.975.000	77.031.000	12.037.782.000	34.747.264.000
1951	34.747.264.000	618.091.000	1,78	3.578.084.000	10,30	661.711.000	1,91	125.332.000	0,36	70.375.000	0,20			595.719.000	1,71	5.649.312.000	16,28	13.598.680.000	351.668.000	108.860.000	14.059.208.000	43.157.160.000

(1) al netto delle riassicurazioni passive e delle annullazioni per trasformazioni.



## Riassunto generale delle riserve sui contratti in vigore alla data del 31 dicembre 1951 (\*)

C A T E G O R I A	Numero dei contratti	CAPITALI ASSICURATI		Rendita assicurata	Premi annui	RISERVA MATEMATICA		Riserva definitiva	Riserva spese
		a premio annuo	a premio unico			premio annuo	premio unico		
Assicurazioni a vita intera a premi vitalizi, temporanei ed unici . . . . .	28.136	2.344.637.300	46.030.000	—	95.695.726	172.000.677	28.859.036	200.859.713	4.060.629
Assicurazioni miste, termine fisso e tipi misti combinate di capitale e rendite a premio costante ed a premio unico . . . . .	1.136.227	27.288.033.979	620.258.473	—	1.324.841.728	2.945.117.491	445.108.380	3.390.225.871	4.353.727
Assicurazioni miste e termine fisso a premi decrescenti	29.528	983.200.846	—	—	54.674.514	183.846.727	—	183.846.727	—
Assicurazioni temporanee . . . . .	53.156	732.858.926	991.578.467	—	6.834.236	3.629.708	42.076.206	45.705.914	2.529.084
Assicurazioni di capitali e rendite differite a premio annuo ed a premio unico . . . . .	33.555	662.345.000	35.519.000	59.051.881	39.330.062	118.730.878	28.630.328	147.361.206	295.992
Assicurazioni di rendite immediate . . . . .	3.993	—	—	12.398.429	—	—	82.856.470	82.856.470	1.023.206
Assicurazioni varie . . . . .	17.880	1.189.315.828	11.608.118	359.303	43.718.522	122.256.194	11.478.935	133.735.129	809.147
Miste crescenti . . . . .	173.940	8.180.354.759	14.222.597	—	449.567.482	1.250.408.340	9.418.289	1.259.826.629	302.745
Differenze cambi (1) . . . . .	—	57.196.721	—	143.289	—	48.304.880	—	48.304.880	—
<b>TOTALE L.</b>	<b>1.476.415</b>	<b>41.437.943.359</b>	<b>1.719.216.655</b>	<b>71.952.902</b>	<b>2.014.862.270</b>	<b>4.844.294.895</b>	<b>648.427.544</b>	<b>5.492.722.539</b>	<b>13.374.530</b>
		43.157.160.014				5.492.722.539			

(\*) I dati esposti nella tabella riassuntiva a pag. 9 della relazione del Consiglio di amministrazione sono aggiornati al 31 dicembre 1952 in base al movimento contabile dell'esercizio 1952.

(1) Riferite alla data di stipulazione dei contratti.





TITOLI DI CREDITO

TITOLI ITALIANI	ESISTENZA AL 31 DICEMBRE 1952						DIFFERENZE		RATEI d'interessi di competenza dell'anno 1952
	Quantità unitarie	CAPITALE NOMINALE	VALUTAZIONE PRECEDENTE		VALUTAZIONE		tra la		
			Cassa al 31 dicembre 1951 e corsi diversi delle operazioni dell'anno 1952		AL 31 DICEMBRE 1952		valutazione al 31 dicembre 1951 ed il valore secondo la valutazione al 31 dicembre 1952		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Titoli di Stato o garantiti dallo Stato</b>									
Rendita 5%	—	71.646.800	95 —	68.064.460	95 —	68.064.460	—	—	1.791.170
» 3,50% (1902)	—	4.756.500	69,25	3.293.876	63,25	3.008.486	—	285.390	83.238
» 3,50% (1906)	—	700	67,35	471	67,25	471	—	—	12
» 3% lordo	—	1.953.600	63,40	1.238.582	84,40	1.648.838	410.256	—	11.721
» 3% lordo (1848-49)	—	2.529.884	63,40	1.603.946	84,25	2.131.427	527.481	—	30.359
» 3% lordo (Modenese)	—	26.667	63,40	16.907	84,25	22.467	5.560	—	252
Prestito Redimibile 3,50% - 1934	—	908.800	70,75	642.975	78,05	709.318	66.343	—	15.904
» 5%	—	469.980.000	100 —	469.980.000	100 —	469.980.000	—	—	11.749.500
» Ricostruzione Redimibile 3,50%	—	74.895.000	97,50	14.522.625	97,50	14.522.625	—	—	260.663
» » » 3,50%	—	54.701.000	68,45	37.441.049	71,25	38.974.462	1.533.413	—	957.267
» » » 5%	—	4.645.000	97,50	4.528.875	97,50	4.528.875	—	—	116.125
» » » 5%	—	242.671.000	89,90	218.153.629	92 —	223.257.320	5.103.691	—	6.066.775
Buoni tesoro Novennali 5% (scad. 1-4-1959)	—	819.595.000	96,60	791.728.770	98 —	803.203.100	11.474.330	—	10.244.937
» » » 5% (scad. 1-4-1960)	—	540.225.000	96,60	521.850.375	98 —	529.420.500	7.570.125	—	6.752.812
Obbl. ferr. livornesi 3% lordo (serie A-B)	22	11.000	442,50	9.735	442,50	9.735	—	—	121
» » » 3% lordo (serie C-D)	210	105.000	442,50	92.925	442,50	92.925	—	—	1.157
» Strade ferrate romane 3%	86	43.000	417,50	35.905	427,50	36.765	860	—	472
» Comp. reale ferr. sarde 3% (serie A)	230	115.000	205,50	47.266	248,75	57.212	9.946	—	702
» » » 3% (serie B)	169	84.500	202,50	34.222	245 —	41.405	7.183	—	1.030
» » » 3% (serie 1879/82)	3.746	1.873.000	248,15	929.570	257,50	964.595	35.025	—	9.365
Ferr. Udine-Pontebba 5%	1.142	571.000	357,50	408.265	462,50	528.175	119.910	—	10.724
» Vittorio Emanuele III <sup>o</sup> 3%	3	1.500	368,75	1.106	437,50	1.312	206	—	11
Cred. com. e prov.le « Roma » 3,75%	55	27.500	345,30	18.992	350 —	19.250	258	—	257
» » » « Milano-Genova » 3,75%	644	644.000	850 —	547.400	831,25	535.325	—	12.075	12.075
Prest. unif. della città di Napoli, 5%	19.246	1.924.600	57,50	1.106.645	57,50	1.106.645	—	—	48.115
Soc. an. naz. « Cogne » 6,50 netto	17.350	8.675.000	500 —	8.675.000	500 —	8.675.000	—	—	281.938
Aziende patrimoniali dello Stato 4,50%	11.400	5.700.000	490 —	5.586.000	490 —	5.586.000	—	—	85.500
Ist. ricostr. ind.le (I.R.I. Mare) 5%	614.000	614.000.000	908 —	557.512.000	960 —	589.440.000	31.928.000	—	7.675.000
» » » (I.R.I. Ferro) 4,50%	77.800	38.900.000	500 —	38.900.000	500 —	38.900.000	—	—	875.250
» » » (I.R.I. Meccanica) 5,50%	100.000	100.000.000	898 —	89.800.000	935 —	93.500.000	3.700.000	—	458.333
Cons. Cred. opere pubbliche 5%	1.565.379	782.689.500	406 —	635.503.274	420 —	657.459.180	21.955.906	—	19.567.238
» » » 5,50% « Ferr. dello Stato »	1.000.000	500.000.000	460 —	460.000.000	460 —	460.000.000	—	—	—
» » » 5% « Genova »	300	150.000	395 —	118.500	415 —	124.500	6.000	—	3.750
» » » 5% « Roma » I <sup>o</sup> em.	2.200	1.100.000	398,50	876.700	412,50	907.500	30.800	—	27.500
» » » 5% « Roma » II <sup>o</sup> em.	4.610	2.305.000	398,50	1.837.085	412,50	1.901.625	64.540	—	57.625
» » » 4,50% « Palermo »	88.280	44.140.000	485 —	42.815.800	465 —	41.050.200	—	1.765.600	993.150
» » » 4,50% « Trieste »	8.120	4.060.000	435 —	3.532.200	465 —	3.775.800	243.600	—	91.350
» » » 4,50% « Ventennale »	2.650	1.325.000	493,50	1.307.775	490 —	1.298.500	—	9.275	29.812
» » » 4,50% « E.L.F.E.R. »	41.200	20.600.000	418,50	17.242.200	437,50	18.025.000	782.800	—	463.500
		<b>4.357.579.551</b>		<b>4.000.005.105</b>		<b>4.083.508.998</b>	<b>85.576.233</b>	<b>2.072.340</b>	<b>68.774.710</b>
<b>Certelle emesse da Istituti di Credito Fondiario</b>									
C.I.e Ist. It. di Credito fondiario 4%	23.020	11.510.000	359,50	8.275.690	395 —	9.092.900	817.210	—	115.100
» » » 5%	223.344	111.672.000	412,50	92.129.400	432,50	96.596.280	4.466.880	—	1.395.900
» Cred. fond. Cassa risp. Milano 3,50%	430	215.000	400 —	172.000	410 —	176.300	4.300	—	1.881
» » » 4%	3	1.500	415 —	1.245	420 —	1.260	15	—	15
» » » Tripolitania 4,50%	942	471.000	500 —	471.000	415 —	390.930	—	80.070	5.298
» » » 5%	18.600	9.300.000	500 —	9.300.000	415 —	7.719.000	—	1.581.000	232.500
» » » Sardo 5% - ord. post. conv.	46.539	23.269.500	434,50	20.221.195	455 —	21.175.245	954.050	—	290.868
» » » 5% - Serie B	43.286	21.643.000	431,50	18.677.909	444 —	19.218.984	541.075	—	270.537
» » » 5% - Serie C	203.758	101.879.000	431,50	87.921.577	444 —	90.468.552	2.546.975	—	1.273.487
» » » 5% - Serie D	33.543	16.771.500	431,50	14.473.805	444 —	14.893.092	419.287	—	209.644
» » » 5% - Serie D 2	230.600	115.300.000	431,50	99.503.900	444 —	102.386.400	2.882.500	—	1.441.250
» » » 5% - Serie E	171.600	85.800.000	431,50	74.045.400	444 —	76.190.400	2.145.000	—	1.072.500
» Ist. Cred. fond. Venezia Tridentina 4% « Conv. »	1.107	553.500	435 —	481.545	400 —	442.800	—	38.745	5.535
» » » Friuli orientale 4% « Conv. »	800	400.000	410 —	328.000	410 —	328.000	—	—	4.000
» » » 4% - 1934	112	56.000	400 —	44.800	400 —	44.800	—	—	560
Obbl. Cons. naz. cred. agr. di miglioramento 4% - 1934	237	118.500	370 —	87.690	370 —	87.690	—	—	2.370
» » » 4% « Conv. »	8.208	4.104.000	382,50	3.139.560	380 —	3.119.040	—	20.520	41.040
» » » 5% « B. 1941 »	540.073	270.036.500	410 —	221.429.930	395 —	213.328.835	—	8.101.095	3.375.456
» » » 5% « C. 1948 »	260.330	130.165.000	410 —	106.735.300	395 —	102.830.350	—	3.904.950	1.627.062
Cred. fond. Banca naz. del Lavoro 4% « A »	6.700	3.350.000	465 —	3.115.500	465 —	3.115.500	—	—	33.500
» » » 4% « Conv. »	60.259	30.129.500	435 —	26.212.665	425 —	25.610.075	—	602.590	501.295
» » » 5% « Serie 1 <sup>a</sup> »	788.800	394.400.000	437,50	345.100.000	430 —	339.184.000	—	5.916.000	4.930.000
» » » 5% « Serie D »	50.919	25.459.500	437,50	22.277.063	430 —	21.895.170	—	381.893	318.244
		<b>1.356.605.000</b>		<b>1.154.145.174</b>		<b>1.148.295.603</b>	<b>14.777.292</b>	<b>20.626.863</b>	<b>16.948.042</b>

Cortelle emesse da Enti diversi

Obbl. Istituto mobiliare italiano 5% VII em. . . . .	1.250	1.250.000	988	1.235.000	1000	1.250.000	15.000	—	15.625
» » » » 5% IX em. . . . .	336.500	336.500.000	900	302.850.000	925	311.262.500	8.412.500	—	4.206.250
» » » » 5,50% XI em. «Cred. Nav» . . . . .	249.000	249.000.000	900	224.100.000	930	231.570.000	7.470.000	—	6.847.500
» » » » 5,50% Serie B Speciale » . . . . .	54.000	54.000.000	910	49.140.000	930	50.220.000	1.080.000	—	742.500
» Istituto credito imprese pubbl. utilità 5,50% ord. . . . .	226.700	113.350.000	450	102.015.000	452,50	102.581.750	566.750	—	3.117.125
» » » » » 5,50% «Edison» . . . . .	132.500	66.250.000	439	58.167.500	455	60.287.500	2.120.000	—	1.821.875
» » » » » 6% ord. . . . .	333.155	166.577.500	438	152.584.990	480	159.914.400	7.329.410	—	4.997.325
» comunali di Gorizia e Gradisca 4,50% . . . . .	—	30.000	56,66	16.998	56,66	16.998	—	—	675
» prestito della città di Genova 5% - 1923 . . . . .	293	293.000	990	290.070	830	243.190	—	46.880	7.325
» » della città di Trieste 4% - 1899 . . . . .	766	91.920	46,66	42.889	56,66	52.082	9.193	—	613
» Franco Tosi 6% . . . . .	396.000	396.000.000	908	359.568.000	905	358.380.000	—	1.188.000	11.880.000
» I. C. L. E. 6% . . . . .	666.665	666.665.000	940	626.665.100	900	599.998.500	—	26.666.600	19.999.950
		<b>2.050.007.470</b>		<b>1.876.675.547</b>		<b>1.875.776.920</b>	<b>27.002.853</b>	<b>27.901.480</b>	<b>53.636.763</b>
		<b>7.764.191.971</b>		<b>7.030.625.826</b>		<b>7.107.581.521</b>	<b>127.356.378</b>	<b>50.600.683</b>	<b>139.359.515</b>
								<b>76.755.695</b>	

ESISTENZA AL 31 DICEMBRE 1952

TITOLI ESTERI	Quantità unitarie	Capitale nominale in valuta estera	VALUTAZIONE PRECEDENTE Corso al 31 dicembre 1951 e corsi diversi delle operazioni dell'anno 1952						VALUTAZIONE AL 31 DICEMBRE 1952			SALDO DIFFERENZE		RATEI di competenza dell'anno 1951 in Lire it.			
			CORSO		CAMBI		VALORE EFFETTIVO		CORSO		CAMBI		VALORE EFFETTIVO		in più	in meno	
			in valuta estera	in Lire it.	in Lire it.	in Lire it.	in Lire it.	in Lire it.	in Lire it.	in Lire it.	in Lire it.	in Lire it.	in Lire it.				in Lire it.
Prestito forzoso greco 1922, 6,50% . . . . .	—	Dracme 9.154.000	—	—	1	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—		
Debito ammort.le spagnolo 3% em. 1928 . . . . .	—	Pesetas 100.000	83,25	15,78	1.313.685	87,50	15,78	1.380.750	67,065	—	11.835	—	—	—	—		
» » » 3,50% em. lugl. 1945 . . . . .	—	» 521.000	89,75	15,78	7.378.688	90,80	15,78	7.465.013	86,325	—	59.947	—	—	—	—		
» » » 4% . . . . .	—	» 5.954.500	99,07	15,78	93.092.583	99,15	15,78	93.163.333	70,750	—	537.427	—	—	—	—		
Obbl. Milli Mudafaa 7% - 1 <sup>a</sup> em. . . . .	—	Litche 11.500	20	223,43	2.569.445	20	223,19	2.566.685	—	2.760	44.917	—	—	—	—		
» » » 7% - 2 <sup>a</sup> em. . . . .	—	» 18.200	20	223,43	4.066.426	20	223,19	4.062.058	—	4.368	213.258	—	—	—	—		
» » » 7% - 3 <sup>a</sup> em. . . . .	—	» 41.800	20	223,43	9.339.374	20	223,19	9.329.342	—	10.032	598.633	—	—	—	—		
» » » 7% - 4 <sup>a</sup> em. . . . .	—	» 42.400	20	223,43	9.473.432	20	223,19	9.463.256	—	10.176	55.201	—	—	—	—		
U.S.A. Treasury Bonds 2,7/8% . . . . .	—	Dollaro 1.650	107,75	625	1.111.175	102,20	624,94	1.053.836	—	57.339	8.643	—	—	—	—		
					<b>128.344.809</b>			<b>128.484.274</b>	<b>224.140</b>	<b>84.675</b>	<b>1.529.001</b>						
										<b>139.465</b>							

GENERALI

General Heritage & Historical Archive

**Partecipazioni al capitale costitutivo di enti pubblici  
o di pubblico interesse**

Azienda carboni italiani - A. Ca. I. . . . .	L.	40.000.000
Azienda generale italiana petroli - A. G. I.P. . . . . (n. 200.000 azioni da L. 2.000)	»	400.000.000
Azienda minerali metallici italiani - A. M. M. I. . . . .	»	30.000.000
Banca d'Italia . . . . .	»	15.000.000
Banca nazionale del lavoro (cap. costitutivo della Banca) . . . . .	»	100.000.000
Banca nazionale del lavoro (Sezione autonoma di credito fondiario) . . . . .	»	125.000.000
Banca nazionale del lavoro (Sezione autonoma credito cinematografico) . . . . .	»	37.000.000
Banca nazionale del lavoro (Sezione autonoma credito alberghiero e turistico) . . . . .	»	10.000.000
Consorzio nazionale credito agrario di miglioramento . . . . .	»	50.000.000
Consorzio credito opere pubbliche . . . . .	»	400.000.000
Ente colonizzazione della Libia . . . . .	»	1
Ente costruzioni acquedotti . . . . .	»	1
Ente teatrale italiano . . . . .	»	1
Istituto di credito imprese pubblica utilità . . . . .	»	242.200.000
Istituto enciclopedia Italiana . . . . .	»	5.000.000
Istituto mobiliare italiano . . . . .	»	153.300.000
Società impresa generale lavoro estero - I.Ge.Lc. - in liquidazione (n. 1.667 azioni da L. 1.000)	»	1
Istituto Naz. di credito lav. italiano all'estero - I. C. L. E. . . . . (n. 376.466 azioni da L. 250 al prezzo medio di L. 246,57 circa)	»	92.826.041
Sudindustria - società per l'industrializzazione delle regioni meridionali . . . . . (n. 10 azioni da L. 1.000)	»	1
<b>TOTALE . . . . .</b>	<b>L.</b>	<b>1.700.326.046</b>

## Partecipazioni al capitale azionario (1)

## a) di IMPRESE ASSICURATIVE:

Soc. an. Astra (n. 8.000 azioni da pengö 50) . . . . .	L.	1.320.450
Compagnia di Roma (n. 60.250 azioni da L. 1.500) . . . . .	»	90.375.000
Fiume - Soc. di assicurazioni e riassicurazioni (n. 119.206 azioni da L. 100) . . . . .	»	11.920.600
Fiumeter - Soc. di Assicurazioni e Riassicurazioni (n. 730.000 azioni da L. 1.000) . . . . .	»	730.000.000
Società italiana ass.ne crediti (n. 5.384 azioni da L. 500 int. vers.) » 22.501 » » » » vers. 3/10 . . . . .	»	6.067.150
Le Assicurazioni d'Italia (n. 720.000 azioni da 1.000) . . . . .	»	720.000.000
Prævidentia - Soc. di assicurazioni, riassicurazioni e capitaliz. (n. 30.000 azioni da L. 500 int. vers.) » 170.000 » » » » vers. 5,78/10 circa . . . . .	»	64.093.626
Società Previdenza del lavoro (n. 1.200 azioni da L. 500) . . . . .	»	600.000
Unione italiana di riassicurazione (n. 10.450 azioni da L. 2.000 int. vers.) » 28.890 » » » » vers. 3/10 . . . . .	»	38.234.000
	L.	1.662.610.826

## b) di IMPRESE NON ASSICURATIVE:

Soc. an. cartiere Miliani (n. 8.362.428 azioni da L. 50) . . . . .	»	418.121.400
Società torinese esercizi telefonici - S. T. E. T. (n. 125.939 azioni da L. 2.000 al corso di L. 3.500 . . . . .	»	440.786.500
Soc. Finsider Cat. A (n. 935.000 azioni da L. 500 ciasc. al corso di L. 666 . . . . .	»	622.710.000
Soc. Finsider Cat. B (n. 75.000 azioni da L. 500, al corso di L. 666 . . . . .	»	49.950.000
Soc. Bigliettificio moderno « Bimospa » (n. 600.000 azioni da L. 500 - pr. di acq.) . . . . .	»	350.000.000
Istituto nazionale fiduciario (n. 250.000 azioni da L. 10.000 - pr. di acq.) . . . . .	»	2.649.000.000
Ente finanziamenti industriali (n. 5.000 azioni da L. 10.000) . . . . .	»	50.000.000
	L.	4.580.567.900

(1) Per le partecipazioni non quotate in Borsa la valutazione è ragguagliata ad un prezzo non superiore a quello di acquisto o di sottoscrizione. Nel « Passivo » dello Stato patrimoniale (Voce VIII lett. a - b) figurano i relativi fondi di ammortamento.

## BENI IMMOBILI

AREE EDIFICABILI E IMMOBILI IN COSTRUZIONE . . . . . L. 2.549.399.848

## IMMOBILI IN REDDITO

<i>Alessandria</i>	Corso Roma, 4-8	»	11.771.889
<i>Ancona</i>	Via della Loggia, 4-6	»	13.131.081
<i>Aprilia (Latina)</i>	Via dei Lauri, 14	»	7.187.068
<i>Aquila</i>	Via S. Bernardino, 5 - C.so Vitt. Eman.	»	4.595.600
<i>Arezzo</i>	Via G. Monaco, 15	»	2.769.486
<i>Ascoli Piceno</i>	Via Antonio Ceci, 7	»	4.195.892
»	Corso Vitt. Emanuele	»	114.282.897
<i>Asti</i>	Via Aliberti, 2 - Piazza Statuto, 1	»	7.127.000
<i>Avellino</i>	V. Due Principati - P.za Libert� - V. Manzoni, 8	»	177.121.088
<i>Bari</i>	Lungomare Nazario Sauro, 13-15	»	14.718.958
<i>Bergamo</i>	Via Ortigara, 16	»	463.710
»	Via Camozzi, 33	»	2.735.800
<i>Biella</i>	Via Losana, 13 - Via Gramsci	»	289.301.870
<i>Bologna</i>	Via Pignattari, 1	»	1.560.660
»	Via Pignattari, 3	»	88.185.325
»	Via C. Battisti, 1 - Via Ugo Bassi, 28	»	41.875.600
»	P.za Calderini, 4-6 - Via dei Poeti, 5-7	»	5.756.828
»	Via A. Gramsci, 3	»	76.764.815
<i>Bolzano</i>	Piazzale della Vittoria, 47 - Via R. Giuliani, 1	»	12.784.449
»	Piaz.le della Vittoria, 48 - P.za IV Novembre, 1	»	27.376.659
»	Via Ospedale, 2	»	11.060.252
»	Via Rosmini, 44 - Via Museo, 47	»	15.894.568
<i>Brescia</i>	Piazza della Vittoria, 12	»	23.784.413
<i>Cagliari</i>	Via Carloforte	»	66.954.813
»	Viale Reg. Margherita, 6	»	137.951.893
»	Via Roma, 7	»	22.493.969
<i>Campobasso</i>	Corso Vitt. Emanuele, 29	»	7.652.646
<i>Cantavenna Monferrato</i>	Via S. Carpodaro	»	42.405.476
<i>Carbonia (Cagliari)</i>	Piazza del Mercato	»	5.979.936
<i>Cassino</i>	Via Casilina	»	128.308.630
<i>Catanzaro</i>	Piazza della Prefettura	»	8.429.229

<i>Chieti</i>	Via Bertrando Spaventa, 16	L.	116.977.985
<i>Cremona</i>	Piazza Roma, 1 - Corso Campi, 3 - Via Guarnieri, 2 - Corso Stradivari, 3	»	16.862.500
<i>Cuneo</i>	Corso Nizza, 5 - Via Eman. Filiberto, 2	»	2.387.935
<i>Ferrara</i>	Largo Castello, 28 - Viale Cavour, 5	»	9.065.563
<i>Firenze</i>	Piazza della Stazione, 2-4 - Via Nazionale, 2	»	20.896.742
»	Piazza Strozzi, 1	»	3.606.546
»	Piazza Strozzi, 4 (Palazzo Strozzi)	»	10.067.531
»	Via Calzaioli, 8 - Via delle Oche, 17 - Piazza S. Elisabetta, 1	»	3.014.852
»	Via Cavour, 2 - Via Ricasoli, 11	»	3.975.302
<i>Forlì</i>	Via Salinatore, 1	»	12.305.699
»	Piazzale Gaudenzi, 2	»	151.960.464
»	Via Bruni, 1-3	»	1.887.304
»	Piazza Diaz, 3-5 - Via del Fiume Montone - Via Torino - Via Raggi	»	1.090.563
<i>Frascati (Roma)</i>	Piazza Stazione, 18 - Via Princ. Amedeo, 9	»	1.444.370
»	Via Candido Galli, 14	»	8.189.392
»	Nuovo Albergo Villa Ferri e Nuovo Ristorante Tusculum	»	160.530.532
»	Palazzo ex Tusculum	»	803.000
<i>Genova</i>	Piazza Dante, 6 - Via Ceccardi Roccatagliata 3c - Via G. Carducci, 3	»	22.145.361
»	Largo Zecca, 8-10 - Salita S. Nicolosio, 1	»	49.203.976
»	Via Dante, 2 (appartamento)	»	1.731.106
<i>Gorizia</i>	Corso Giuseppe Verdi, 23	»	546.000
»	Via Roma, 8 - Via F. Crispi, 9 - Via Morelli	»	11.247.858
<i>Imola</i>	Via Appia - Via Cavour	»	26.315.250
<i>Latina</i>	Piazza della Libertà, 9 (lotto A)	»	4.456.539
»	P. della Libertà, 34 - Via A. Gramsci, 7 (lotto B)	»	5.931.694
»	P.za della Libertà, 21 - Viale M. Angeloni, 10 (lotto C)	»	7.419.560
»	Via Arcangelo Ghisleri, 6-5 (lotti D-E)	»	6.749.547
»	Viale M. Angeloni, 12 (lotto F)	»	4.038.352
»	Viale dei Lavoratori, 5 (lotto G)	»	4.107.647
»	Viale dei Lavoratori, 6 (lotto H)	»	12.201.215
»	Piazza Bruno Buozzi, 1-12 (lotti I-L)	»	24.483.959
»	Piazza Roma (lotti M-N)	»	17.082.781
»	Via Don G. Morosini, 1 (lotto O)	»	8.494.981
<i>Lecce</i>	Viale Gallipoli	»	126.022.392
»	P.za S. Oronzo - P.za Augusto Imperatore, 16	»	12.347.216
<i>Legnano (Milano)</i>	Corso Magenta, 2 - 2a - 2b	»	159.347.304

<i>Livorno</i>	Largo Duca d'Aosta, 1 (Pal. S. Sebastiano)	L.	51.387.303
»	Via di Franco, 1 (Pal. S. Giulia)	»	55.671.789
»	Via del Tempio, 7 (Pal. S. Francesco)	»	44.981.539
»	Via Cairoli, 9 (Pal. Galleria)	»	29.353.766
»	Via di Franco (Pal. TETI)	»	50.973.613
<i>Lodi (Milano)</i>	P.za della Vittoria, 4 - Via Gabba, 2	»	535.535
<i>Lucca</i>	Via Beccheria	»	75.920.910
<i>Lugo (Ravenna)</i>	Via Matteotti, 4a - b	»	5.534.047
<i>Mantova</i>	Corso Umberto, 21-33	»	1.560.000
<i>Matera</i>	Corso Umberto I°	»	16.221.436
<i>Messina</i>	Via I° Settembre, 54-84 (Cortina del Porto)	»	115.578.802
»	Via C. Colombo, 34-50 - Loggia dei Mercanti, 46-52 - Via Consolato, 30-34	»	6.008.910
<i>Migliaro (Ferrara)</i>	Via Savonarola	»	5.000
<i>Milano</i>	Via Aperti, 14	»	120.413.235
»	Via Boccaccio, 18	»	4.950.913
»	Via Boccaccio, 20	»	7.386.025
»	Via M. Camperio, 16	»	5.672.681
»	Via C. Correnti, 24	»	2.753.607
»	Piazza A. Diaz, 6 - Via G. Giardino, 1 Via G. Gonzaga, 2	»	67.951.441
»	Via Giulini, 2 - Via M. Camperio, 10	»	14.350.774
»	Via Pietro Verri, 10	»	274.395.187
»	Viale Piave, 8-10	»	9.132.041
»	Piazza Risorgimento, 8	»	33.375.361
»	Via S. Radegonda, 8 - Via Agnello (Pal. Odeon)	»	96.435.369
»	Corso Sempione, 5	»	86.389.733
»	Via S. Tomaso, 7	»	5.221.489
»	Via Tertulliano, 35-37-41	»	57.654.770
»	Viale Umbria, 76	»	2.434.024
»	Via S. Vittore, 5-7-9	»	40.855.382
<i>Modena</i>	Piazza Matteotti, 15	»	220.136.738
»	Piazza Mazzini, 4 - Via Torre, 3	»	1.250.000
<i>Napoli</i>	Via C. Battisti, 15 - Via del Chiostro, 9	»	17.708.170
»	Piazza Carità, 32	»	42.626.726
»	Riviera di Chiaia, 215	»	1.851.100
»	Piazza Trieste e Trento, 48	»	1.311.133
<i>Novara</i>	Corso Cavour, 2-4 - Via Regina Margherita, 1 Via S. Giacomo, 2	»	10.620.433
<i>Padova</i>	Piazza Insurrezione d'Aprile, 2	»	11.960.459
<i>Palermo</i>	Corso Vitt. Eman., 188 - V. Cartari - V. Isnello	»	34.003.993

<i>Palermo</i>	Via Maqueda, 200	L.	3.338.059
<i>Pavia</i>	Via Palestro, 2	»	10.000.000
<i>Perugia</i>	Piazza Italia - Via Baglioni, 7 - V. del Forte, 2-4	»	5.462.102
<i>Pescara</i>	Viale Regina Elena, 6	»	11.865.724
<i>Piacenza</i>	Piazza Cavalli, 18 - Via S. Donnino, 14 - Via Sopramuro, 11	»	8.810.729
<i>Pisa</i>	Corso d'Italia, 18	»	11.755.570
<i>Pomezia (Roma)</i>	Via Roma, 10-18 - P.za Indipendenza, 4	»	5.061.790
<i>Pontinia (Latina)</i>	Piazza Indipendenza, 9-21	»	5.769.664
<i>Potenza</i>	Piazza Mario Pagano, 2	»	12.810.456
<i>Predappio (Forlì)</i>	Viale G. Matteotti	»	2.616.751
<i>Ravenna</i>	P.za Caduti della Libertà, 2 (lotto I°)	»	9.440.275
»	Via C. Ricci, 29 (lotto II°)	»	6.247.579
»	Via C. Ricci, 29 (lotto III°)	»	94.022.052
»	Via C. Ricci, 5 (lotto IV°)	»	125.497.557
<i>R. Calabria</i>	Via Diana, 6 - Corso Garibaldi, 188	»	2.943.794
<i>R. Emilia</i>	Via Fratelli Rosselli, 3	»	2.845.610
<i>Roma</i>	Via Acaia, 50	»	14.993.089
»	Via Adda, 99	»	1.772.500
»	Via Aosta, 60-62	»	1.393.000
»	Via Barberini, 86	»	10.422.170
»	P.za Barberini, 12-14 - Via Vittorio Veneto, 8-10 Via dei Cappuccini, 6-3	»	4.307.498
»	Via Basento, 53-55-57	»	7.407.886
»	Piazzale Belle Arti, 6-8	»	9.988.242
»	Via Bettolo, 22 - Via Saint Bon, 25	»	3.258.362
»	Via L. Bissolati, 23 - Via Sallustiana, 31 - Via Umbria, 2 - Via S. Nicolò da Tolentino, 78	»	199.397.019
»	Largo Bientina, 9	»	115.981.612
»	Viale Bruno Buozzi, 19	»	17.373.528
»	Via delle Cave, 45	»	64.323.923
»	Via Vittoria Colonna, 11 - Via P. Cavallini, 12 Via M. Dionigi, 16 - Via M. Clementi, 9	»	12.354.507
»	Via della Conciliazione, 1-3 (lotti M-N)	»	29.457.730
»	Via della Conciliazione, 5-7 - Via Pio X, 1 - Borgo S. Spirito, 60 (lotto O)	»	103.250.474
»	Via delle Convertite, 5	»	4.140.273
»	Via Pietro Cossa, 13	»	5.998.764
»	Piazza dell'Emporio, 16a	»	10.083.315
»	Viale Etiopia, 15	»	307.489.222
»	Via Gela, 67	»	94.384.697

Roma	Viale Gorizia, 43	L.	7.892.685
»	Via Gaspare Gozzi, 29-41	»	117.122.517
»	Via Gregoriana, 41	»	4.521.780
»	Via Leopardi, 24	»	1.616.600
»	Via Lorenzo il Magnifico, 122	»	92.720.256
»	Via Miani, 75	»	36.743.810
»	Viale delle Milizie, 94-96 - Via Mompiani, 7	»	8.357.269
»	Viale delle Milizie, 108 - Viale Angelico, 5	»	6.934.448
»	Via dei Mille, 23	»	12.095.843
»	Piazza della Minerva, 69 (Albergo Minerva)	»	5.168.500
»	Via Montesanto, 14	»	7.532.170
»	Via Ostiense, 71a-73 - Via P. Matteucci, 1	»	234.913.166
»	Via Panisperna, 230	»	22.578.778
»	Via Pescara, 2 - Via S. Remo, 3	»	57.997.085
»	Via Pescara, 31	»	63.964.198
»	Via Niccolò Piccinni, 19	»	112.493.461
»	Via Po, 10a - Via di S. Teresa, 5	»	115.299.711
»	Via Po, 14	»	10.696.992
»	Via Po, 33-35-37-39	»	12.434.751
»	Via Po, 58-72	»	7.577.229
»	Via Po, 116-134-152	»	10.842.942
»	Via Poggio Moiano, 32	»	112.102.774
»	Via Marco Polo, 89-91	»	107.398.746
»	Via Quattro Novembre, 114	»	24.071.323
»	Via Riboty, 10	»	2.556.016
»	Corso Rinascimento, 24-36 - Piazza S. Andrea della Valle, 6	»	13.901.876
»	Corso Rinascimento, 11-19	»	12.452.918
»	Piazza Navona, 49 - P.za Tor Sanguigna, 13	»	7.992.185
»	Piazza S. Apollinare, 33	»	2.223.251
»	P. delle Cinque Lune, 113 (C.so Rinascimento)	»	108.304.689
»	Via Sabotino, 22 - Via Paolucci de' Calboli, 44-54	»	11.698.199
»	Via G. Sacconi, 19 - Via Masaccio, 4	»	21.092.673
»	Via Saint Bon, 18 - Via Bettolo, 36-52 - Viale delle Milizie, 114	»	13.250.988
»	Via Salaria, 128	»	2.531.754
»	Via Sallustiana, 51	»	46.193.271
»	Via S. Anselmo, 38-42	»	144.200.643
»	Via S. Quintino, 1a-3-5-7	»	12.624.954
»	Via Sardegna, 149-151	»	18.811.700
»	Via Scirè, 6 - Via Tripolitania, 182	»	180.733.598

<i>Roma</i>	Via della Scrofa, 14	L.	61.049.495
»	Via Quintino Sella, 67-69	»	61.000.000
»	Via Sirte, 52	»	108.262.690
»	Via Taranto, 95 - Via Enna, 22	»	27.004.896
»	Via Tomacelli, 146	»	15.151.206
»	Via Tre Madonne, 16	»	16.627.121
»	Corso Trieste, 140	»	3.314.700
»	Via del Tritone, 46	»	10.359.680
»	» » » 53	»	197.500.000
»	» » » 142	»	7.630.339
»	» » » 181	»	9.074.433
»	Via Umbria, 25 - Via Sallustiana, 29	»	74.383.798
»	Via Vittorio Veneto, 89 - Via Versilia, 2-4 - Via Molise, 11	»	33.148.137
»	Via Vescia, 12	»	117.386.860
»	Via Venti Settembre, 5	»	16.663.660
<i>Rovigo</i>	Corso del Popolo, 23	»	11.176.683
<i>Siena</i>	Banchi di Sopra, 8	»	8.594.190
<i>Siracusa</i>	Corso Matteotti, 4	»	5.939.391
<i>Torino</i>	Via Pietro Micca, 15	»	6.779.005
»	Via Principi d'Acaja, 20	»	3.799.550
»	Via Roma, 101 - Via Principe Amedeo, 2 - Via Maria Vittoria, 1	»	99.679.476
»	Via Sacchi, 40-42	»	64.689.314
»	Corso Siccardi, 15 (appartamento)	»	6.950.000
<i>Trento</i>	Via Galilei, 17	»	188.565.951
<i>Tresigallo (Ferrara)</i>	Piazza della Repubblica	»	1.664.215
<i>Treviso</i>	Via Roma, 63	»	118.517.513
<i>Trieste</i>	Via Cesare Battisti, 31	»	915.806
»	Via S. Giovanni Bosco	»	20.387.082
»	Via Cologna, 15 - Via G. Galilei, 9	»	1.175.000
»	Via Coroneo, 19	»	1.004.000
»	Via Coroneo, 21	»	3.624.005
»	Piazza Dalmazia, 3 - Via Carducci, 2	»	14.850.874
»	Via E. De Amicis, 3-17 (condominio)	»	3.223.798
»	Riva Grumula, 10	»	1.307.924
»	Riva Mandracchio (Albergo Excelsior) Via Cadorna, 3 - Via Mercato Vecchio, 1	»	280.463.523
»	Via Francesco Rismondo, 1	»	1.340.639
<i>Trieste</i>	Via S. Spiridione, 7	»	1.627.260
<i>Udine</i>	Via Cavour, 38 - Via Nazario Sauro, 1	»	6.499.132

<i>Velletri (Roma)</i>	Viale Regina Margherita	L.	22.092.692
<i>Venezia</i>	Calle Goldoni, 4489	»	30.112.586
»	Calle Larga XXII Marzo, 2091	»	3.038.680
» <i>Lido</i>	Via Lepanto, 24 - Via Bragadin, 2-7	»	4.233.600
<i>Vercelli</i>	Via Vittorio Veneto, 1 - C.so C. Alberto, 18	»	11.337.734
<i>Verona</i>	Corso Porta Nuova, 11	»	33.399.117
<i>Viterbo</i>	C.so Vitt. Em., 11 - Via G. Marconi, 7 (lotto A)	»	2.302.041
»	Via G. Marconi, 3 - P.za Reg. Margherita, 24 (lotto B)	»	4.919.266
<i>Addis-Abeba - Harrar.</i>		»	2.685.310
<i>Bengasi</i>	Via Omar Maktar	»	4.401.682
<i>Cairo</i>	Quartiere Sciubrah	»	83.428.555
<i>Fiume</i>	Via Mazzini, 8 - C.so Vitt. Eman. 39	»	2.594.675
»	Via XXX Ottobre, 18	»	3.198.000
<i>Lubiana</i>	Via III Maggio, 11	»	1.700.000
<i>Tripoli</i>	Piazza Castello, 16 - Via Piave, 19	»	5.880.115
»	Via Milano	»	1.968.975
<i>Tunisi</i>	Avenue Jules Ferry, 19	»	7.501.323
<b>FONDI RUSTICI</b>			
<i>Castrocaro (Forlì)</i>		»	10.587.252
<i>Lanuvio (Roma)</i>	Tenuta Solonio	»	228.096.214
<i>Roma</i>	Tenuta Acquatraversa	»	4.072.182
<b>TOTALE</b>			<b>L. 11.784.327.417</b>







