

ISTITUTO NAZIONALE
DELLE ASSICURAZIONI

RELAZIONI

DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
E DEL COLLEGIO DEI SINDACI

SUL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 1951

XXXIX ESERCIZIO

BIMOSPA - ROMA



Corporate Heritage
& Historical Archive



ISTITUTO NAZIONALE
DELLE ASSICURAZIONI

RELAZIONI

DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
E DEL COLLEGIO DEI SINDACI

SUL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 1951

XXXIX ESERCIZIO

BIMOSPA - ROMA



Corporate Heritage
& Historical Archive



CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

(Decreti presidenziali 19 ottobre 1951, 22 dicembre 1951 e 23 maggio 1952)

PRESIDENTE

BRACCO prof. Roberto.

CONSIGLIERI

ALFONSI dott. Remo - designato dal Ministero del Tesoro.

BARDANZELLU avv. Battista.

CORSI on. dott. Angelo - Presidente dell'Istituto nazionale della previdenza sociale.

DELLA CHIESA marchese ing. Giuseppe.

DE MARCHI dott. Emilio.

GOLZIO prof. Silvio.

GRA dott. Carlo - Direttore dell'Ispettorato delle assicurazioni private.

GRASSI dott. Paolo.

MARINELLI dott. Marino - Direttore generale.

NOCENTINI rag. Alberto.

ONIDA prof. Pietro.

QUINTIERI ing. Quinto.

SANTORO PASSARELLI prof. Francesco - designato dal Ministero del lavoro e della previdenza sociale.

SILVESTRI AMARI dott. Aldo - designato dal Ministero dell'industria e del commercio.

COLLEGIO DEI SINDACI

(Decreto presidenziale 19 marzo 1952)

SINDACI EFFETTIVI

QUINTAVALLE dott. Dario - designato dalla Corte dei conti - *Presidente*.

PADELLARO dott. Antonio - designato dal Ministero dell'industria e del commercio.

MARZANO dott. Carlo - designato dal Ministero del tesoro.

SINDACI SUPPLEMENTI

Lo GRASSO dott. Gaspare - designato dalla Corte dei conti.

MORI dott. Milton - designato dal Ministero dell'industria e del commercio.

DAVANI dott. Edoardo - designato dal Ministero del tesoro.





RELAZIONE

DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Anche nel nostro Paese si sono manifestate nel corso del 1951 le conseguenze economiche derivanti dal conflitto coreano. Le misure adottate dal Governo sul piano nazionale hanno contenuto l'ascesa dei prezzi ed apportato un incremento alla produzione, al reddito ed al risparmio.

Esaminando i risultati della gestione dell'Istituto, si può affermare che la produzione degli affari è, nel suo complesso, soddisfacente, ove si tenga conto degli indici generali della situazione economica del Paese e la si raffronti ai risultati raggiunti dalle altre imprese di assicurazione.

Il conto economico registra ancora un deficit, superiore a quello del precedente esercizio. Vi ha concorso l'onere per i dipendenti delle agenzie generali e per il personale della Direzione generale, in esecuzione dei contratti collettivi di lavoro, nonché la sistemazione amministrativa di partite derivanti da esercizi passati: il tutto non compensato dall'aumentato gettito dei premi e dall'accresciuto reddito degli investimenti patrimoniali. Anche l'andamento della mortalità è stato un poco meno favorevole nell'esercizio 1951 rispetto al 1950, pur lasciando sempre un margine di vantaggio a favore della gestione.

La produzione conseguita nell'esercizio 1951 è indicata dalla tabella che segue, nella quale i risultati sono confrontati, nelle rispettive cifre assolute e percentuali, con quelli dell'anno precedente:

PORTAFOGLIO DIRETTO	N. contratti		Capitali assicurati (*)		Incrementi relativi %	
	1951	1950	1951	1950	contratti	capitali
Assicurazioni ordinarie	68.023	87.769	39.528.480.578	43.925.570.783	- 22,50	- 10,01
" collettive	78.673	73.039	42.688.520.453	29.952.978.683	+ 7,71	+ 42,52
" popolari	122.850	128.620	16.280.489.641	12.162.763.400	- 4,49	+ 33,86
TOTALI	269.546	289.428	98.497.490.672	86.041.312.866	- 6,87	+ 14,48

(*) comprese le rendite decuplate

Va peraltro osservato che la nuova produzione del 1951 comprende una eccezionale operazione di assicurazione collettiva riguardante oltre 2.000 contratti per più di 8 miliardi di capitali assicurati.

Un andamento analogo si osserva nel portafoglio delle cessioni legali: l'ammontare delle quote di cessione relative alla produzione è stato notificato dalle imprese private nella cifra di 13.920.905.700 di lire di capitali assicurati suddivisa in 255.478 contratti; nell'esercizio precedente si erano avuti 12.780.575.782 di lire di capitali assicurati ripartiti in 277.611 contratti.

Il rapporto tra le quote di capitale cedute nel 1951 e le corrispondenti del 1950 è pari a 1,09 circa, mentre dalla precedente tabella risulta che i capitali assunti direttamente dall'Istituto si sono incrementati dal 14,48%, rispetto a quelli dell'esercizio precedente.

Le liquidazioni effettuate nel 1951 per sinistri, scadenze, riscatti e rendite sono:

	al lordo	riassic. passive	al netto
sinistri	L. 1.019.979.877	L. 14.082.678	L. 1.005.897.199
scadenze	» 760.252.274	» 14.111.878	» 746.140.396
riscatti	» 2.146.355.924	» 77.603.541	» 2.068.752.383
rendite	» 107.134.195	» 5.172.228	» 101.961.967
in totale L.	4.033.722.270	L. 110.970.325	L. 3.922.751.945

contro un totale netto di 3.290.111.104 di lire per il 1950.

Alle liquidazioni di cui sopra vanno aggiunte lire 23.351.798 per aumento di capitali dovuto agli utili di bilanci passati.

I capitali assicurati eliminati e i relativi rapporti percentuali di eliminazione rispetto ai capitali in vigore al principio d'anno risultano dalla tabella che segue:

	1950	%	1951	%
Portafoglio ordinarie	L. 10.315.008.000	11,61	L. 14.839.280.000	12,59
» collettive	» 7.141.361.000	8,64	» 8.251.387.000	7,87
» popolari	» 3.994.794.000	13,12	» 4.857.131.000	12,48
TOTALE . L.	21.451.163.000	10,62	L. 27.947.798.000	10,68

Alla fine del 1951 il portafoglio complessivo dell'Istituto, comprese le cessioni legali e al netto delle riassicurazioni passive, ha raggiunto l'ammontare di 371.099.362.168 di lire nei capitali assicurati e di 203.441.085 nelle rendite vitalizie, segnando un incremento in cifra assoluta di lire 74 miliardi 981.492.721 per i capitali assicurati e di lire 29.078.810 per le rendite vitalizie rispetto all'esercizio precedente. Il portafoglio al 31 dicembre 1950

presentava un ammontare di lire 296.117.869.447 di capitali assicurati e di lire 174.362.275 di rendite vitalizie; il numero dei contratti nel 1951 è lievemente aumentato da 4.641.683 a 4.673.300.

L'incremento nei capitali assicurati è dovuto per lire 66.283.367.271 al portafoglio diretto e per lire 8.698.125.450 alle cessioni legali.

Le riserve tecniche al netto delle provvigioni di acquisto da ammortizzare subiscono un incremento di lire 10.483.134.100, passando da lire 36 miliardi 212.022.235, quali furono determinate alla fine del 1950, a lire 46 miliardi 695.156.335 al 31 dicembre 1951.

Ove si considerino le riserve relative alle riassicurazioni passive, il cui ammontare è di lire 1.037.925.706 (escluse s'intende le riserve delle coassicurazioni passive) si raggiunge un totale di lire 56.287.921.890 di riserve matematiche al lordo delle provvigioni da ammortizzare, provvigioni il cui importo è contenuto nei limiti prudenziali fissati dal Ministero dell'industria e del commercio.

Lo stato dei capitali e delle riserve matematiche alla fine dell'esercizio 1951 è indicato dalla tabella che segue:

	Numero dei contratti	Capitali assicurati	Rendite assicurate	Riserve matematiche (premi puri)	Riserve spese e varie
Portafoglio diretto .	3.181.105	327.864.355.111	137.943.939	49.625.820.574	(*) 100.312.666
Cessioni legali . .	1.492.195	43.235.007.057	65.497.146	5.511.262.678	12.600.266
TOTALI	4.673.300	371.099.362.168	203.441.085	55.137.083.252	112.912.932
TOTALE					L. 55.249.996.184
meno le provvigioni di acquisto da ammortizzare					» 8.554.839.849
Totale riserve matematiche sui contratti in corso:					
al 31 dicembre 1951					L. 46.695.156.335
al 31 dicembre 1950					» 36.212.022.235
Incremento					L. 10.483.134.100

(*) - compresa la riserva soprapremi di 50.000.000 di lire

I premi di competenza del 1951 hanno raggiunto un ammontare lordo di lire 18.505.706.098 da cui, detratte lire 1.066.231.850 di premi ceduti per riassicurazioni e coassicurazioni passive, residua un ammontare netto di lire 17 miliardi 439.474.248 contro lire 15.296.224.330 del 1950.

Le provvigioni e le spese di produzione, che furono di lire 3.592.130.670 nel 1950, sono risultate di lire 3.990.178.178 nel 1951 (lorde lire 4.090.930.268 meno le quote a carico dei riassicuratori e coassicuratori per lire 100.752.090).

L'aumento dei premi ha fatto salire le provvigioni di incasso da lire 513.201.777 nel 1950 a lire 625.758.103 nel 1951, mentre il contributo a favore delle agenzie generali per spese di contingenza risulta di lire 318.861.698 contro lire 186.114.581 del 1950.

Le spese di amministrazione passano da lire 2.473.744.967 del 1950 a lire 2.947.465.372 nel 1951, compresi in quest'ultima cifra 104 milioni per l'acquisto di macchine statistiche. La incidenza delle spese di amministrazione sull'ammontare dei premi netti è nel 1951 del 16,90% contro il 16,17% del 1950.

Ai fini diretti o indiretti di pubblica utilità sono stati destinati i seguenti nuovi investimenti patrimoniali:

Titoli emessi dallo Stato, cartelle fondiari e obbligazioni varie	L.	1.186.237.223
Annualità di Stato	»	1.139.467.569
Stabili e aree, comprese le opere di costruzione	»	2.294.955.367
Mutui a province, comuni, consorzi di bonifica ed enti vari per opere pubbliche	»	2.108.607.639
Mutui ipotecari per nuove costruzioni	»	1.587.997.120
		Totale L. 8.317.264.918

Nel 1950 gli investimenti rivolti agli stessi fini furono di lire 6 miliardi 591.106.445.

E' del tutto superfluo commentare i dati che precedono e che costituiscono, del resto, il riflesso sia della situazione economica generale, sia della situazione del mercato assicurativo, sia infine della situazione particolare dell'Istituto. Vale piuttosto la pena di osservare, in ordine all'accentuato deficit della gestione, che esso è dovuto anche al fatto che sul bilancio al 31 dicembre 1951 si sono riversate talune spese di pertinenza dell'esercizio 1950 e degli esercizi precedenti, nonché spese di competenza dell'esercizio 1951 ma non rinnovabili nei futuri esercizi.

Inoltre, in pendenza della chiusura delle operazioni di liquidazione delle note società finanziarie, si sono impostate nel passivo le somme dipendenti dalla necessità degli opportuni accantonamenti. Analogamente si è operato nei riguardi di talune partecipazioni assicurative.

Il deficit complessivo che ne risulta è peraltro largamente coperto dalle notevoli plusvalenze insite nel patrimonio immobiliare dell'Istituto, che formalità d'indole procedurale, conseguenti ad incertezze di interpretazione, non hanno finora consentito di registrare in bilancio ai sensi della legge 11

febbraio 1952, n. 74; legge che il Consiglio già ritenne poter valere anche per l'Istituto, ma della quale è sembrato opportuno fare rinvio per le ragioni considerate dallo stesso Consiglio nella adunanza del 21 maggio 1953. Comunque, gli accertamenti compiuti al riguardo e sui quali sarà riferito nel prossimo bilancio al 31 dicembre 1952, che riassumerà l'attività iniziale della presente Amministrazione, danno ragione di acquisire questo elemento di giudizio sulla solidità patrimoniale dell'Azienda, la quale, nella collaborazione piena e fattiva del personale, nella leale intesa con gli Agenti generali ed il corpo produttivo, ispirata al reciproco e comune interesse, nella doverosa fermezza dell'azione amministrativa riprenderà sicuramente in modo degno le tradizioni passate.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE



RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI SINDACI

La circostanza che la presentazione del *bilancio chiuso al 31 dicembre 1951* è avvenuta in data posteriore a quella del 10 giugno 1952 — data che segna l'inizio dell'attività sindacale di questo Collegio in virtù del decreto Presidenziale di nomina, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale di detto giorno — ha costituito motivo di competenza a redigere la relazione di rito ai fini della conseguente approvazione del bilancio in parola.

Avuto riguardo allo stato di diritto e di fatto in cui si inquadra detta gestione per quanto attiene all'attività di controllo ed ai correlativi adempimenti di legge di competenza esclusiva dei Sindaci allora in carica, questo Collegio ha concentrato il proprio esame nelle constatazioni formali dei risultati conclusivi inerenti alle scritture dell'esercizio 1951.

In conseguenza, per i riflessi che tali risultanze potranno avere sulla gestione dell'anno 1952, il Collegio fa rinvio alla relazione finale sul bilancio 1952.

* * *

L'attività produttiva dell'Istituto svolta durante l'anno 1951 si compendia nei risultati seguenti.

— nuovi contratti stipulati: n. 269.546 per L. 98.497.490.672 di capitali assicurati (compresi i capitali costitutivi di rendite vitalizie) in raffronto dei 289.428 stipulati nell'anno precedente per l'importo di L. 86.041.312.866;

— premi netti dalle cessioni in riassicurazione lire 17.439.474.248 con una maggiore consistenza pertanto di oltre 2 miliardi rispetto all'anno 1950.

Il portafoglio alla fine del 1951 è risultato in conseguenza costituito di n. 4.673.300 contratti pari, nel complesso, all'importo di L. 373.133.773.018 di capitali assicurati (comprese le rendite decuplate), con un incremento di valore di 75 miliardi in cifra arrotondata.

In particolare dalla distribuzione comparativa dei premi al netto di riassicurazione, relativi ai due anni 1950 e 1951, rappresentata nel prospetto che segue, si nota una contrazione solo nei premi-unicì per la costituzione di rendite vitalizie:

PORTAFOGLIO DIRETTO	1950	1951
Premi di prima annualità L.	3.793.371.318	L. 3.482.024.951
» unici vari »	2.749.493.090	» 3.107.854.343
» di annualità successive »	7.522.611.301	» 9.593.245.054
» unici per la costituzione di rendite vitalizie »	75.553.379	» 49.636.186
CESSIONI LEGALI »	1.636.975.297	» 1.945.209.208
RIASSICURAZIONI ATTIVE »	311.512.491	» 327.736.356
	<u>L. 16.089.516.876</u>	<u>L. 18.505.706.098</u>
RIASSICURAZIONI E COASSICURAZIONI PASSIVE »	793.292.546	» 1.066.231.850
Premi netti L.	<u>15.296.224.330</u>	<u>L. 17.439.474.248</u>

A questa attività produttiva, si contrappone l'onere derivato all'Istituto a titolo di liquidazioni operate nei confronti degli assicurati per sinistri, scadenze, riscatti e rendite, al netto delle quote a carico dei riassicuratori, la cui consistenza passiva in L. 3.922.751.945 supera di L. 632.640.841 quella dello anno precedente. La partecipazione agli utili, liquidata in aumento dei capitali assicurati, nella cifra di L. 23.351.798, ha segnato anch'essa un incremento di oltre 3 milioni in raffronto a quella del 1950.

Il totale delle spese di organizzazione, delle provvigioni di acquisto, delle provvigioni d'incasso e dei contributi alle Agenzie per spese di contingenza, ammonta (al netto delle somme rimborsate dai riassicuratori) a L. 4 miliardi 934.797.979 contro un corrispondente importo di lire 4.291.447.028 di competenza dell'esercizio 1950.

La comparazione istituita per gli anni 1950 e 1951 nel prospetto che segue, classificato per gruppi di spesa, denuncia una modesta contrazione solo nelle spese di acquisizione per cessioni legali; mentre nelle altre l'incremento è alquanto sensibile.

	1950	1951
Spese di organizzazione L.	1.368.872.496	L. 1.777.695.372
Spese di acquisizione (comprehensive degli onorari ai medici): della produzione diretta e riassicurazioni attive »	1.900.113.638	» 1.875.630.675
delle cessioni legali »	441.708.035	» 437.604.221
Spese di incasso:		
del portafoglio diretto e riassicurazione attive »	422.202.101	» 483.285.397
delle cessioni legali »	106.331.068	» 152.941.999
Contributi alle Agenzie per spese di contingenza »	186.114.581	» 318.861.698
	<u>L. 4.425.341.919</u>	<u>L. 5.046.019.362</u>
Somme rimborsate dai riassicuratori e coassicuratori »	133.894.891	» 111.221.383
SPESA DEFINITIVA L.	<u>4.291.447.028</u>	<u>L. 4.934.797.979</u>

Riassunta come sopra l'attività produttiva durante l'anno 1951, la cui gestione soltanto in parte cade sotto l'amministrazione del Consiglio in carica, e precisamente dalla data della sua nomina — 19 ottobre 1951 —, si passa ad illustrare la situazione patrimoniale avuto riguardo alle nuove consistenze registrate in bilancio nei confronti di talune voci.

Occorre preliminarmente sottolineare che l'incremento verificatosi nel patrimonio immobiliare dell'Istituto (voce I^a) è dovuto solo alle nuove acquisizioni dell'esercizio e ad opere di straordinaria manutenzione; epperò i valori di inventario di ciascuna unità sono stati confermati nelle cifre originarie, quali furono nei rispettivi tempi determinate nell'ossequio della norma contenuta nell'art. 20 del vigente Statuto.

A differenza perciò delle Imprese assicurative private, l'I.N.A., rivestendo la figura giuridica di « Istituto di Stato » e come tale considerato ad ogni effetto (art. 1 del regolamento approvato con R. D. 4 gennaio 1925, n. 63), non ha potuto operare la rivalutazione per conguaglio monetario dei propri beni per il fatto che le norme contenute nella legge 11 febbraio 1952, n. 74, sono dirette a disciplinare la soggetta materia soltanto nel campo strettamente privatistico.

Peraltro, la consistenza potenziale del patrimonio immobiliare in questione non ha costituito per il Comitato permanente motivo sufficiente per confermare le consistenze di taluni fondi di ammortamento quali, nella specie, quelli relativi alle partecipazioni assicurative e alle altre non assicurative.

In proposito, pertanto, i criteri seguiti dal Comitato ai fini della determinazione delle nuove consistenze sono stati dedotti sia da elementi contenuti nei bilanci delle Aziende cui le partecipazioni si riferiscono, sia ancora da un apprezzamento ricognitivo fatto dallo stesso Comitato nel quadro — in ordine successivo di tempo — di uno sviluppo di fatti amministrativi connessi a precedenti situazioni.

Per quanto concerne la partita dei « mobili, macchine, libri e stampati », il Comitato permanente ha ritenuto di ridurre ad 1 lira il relativo valore inventariale, anticipando sostanzialmente di un anno il previsto relativo totale ammortamento.

In ordine alle riserve registrate nello Stato Patrimoniale, corre l'obbligo di distinguere quelle che vanno sotto le « comuni riserve patrimoniali » da quelle qualificate « riserve matematiche », e ciò avuto riguardo alla consistenza sostanziale e alla funzione giuridica di queste ultime.

Le riserve matematiche sono registrate nell'importo di L. 46.695.156.335 al netto cioè delle riassicurazioni e delle «spese di acquisto da ammortizzare». In proposito il Collegio raccomanda di considerare l'integrazione, appena possibile, delle riserve stesse alla originaria consistenza in L. 55.249.996.184, attesa la già sottolineata loro funzione giuridica, prendendo atto, nel contempo, di quanto dichiarato nella apposita relazione della Direzione circa la sufficienza dell'attuale consistenza in rapporto al volume degli impegni.

Nei riguardi delle attività destinate a costituire copertura delle riserve matematiche ai sensi e per i fini di cui all'art. 13 del R.D.L. 29 aprile 1923, n. 966, il Collegio ne conferma la validità in confronto di tutti quegli elementi costitutivi iscritti all'attivo del bilancio e forniti dei requisiti richiesti dalla citata norma.

Le riserve relative alle partecipazioni sono aumentate complessivamente di L. 1.674.058.000.

Il fondo « riserva attività varie » è incrementato di L. 145.218.453.

Per quanto concerne il « fondo oscillazione beni mobili ed immobili » è da notare l'incremento ad esso recato dalla plusvalenza netta di L. 25.252.101 prodotta dall'andamento favorevole delle quotazioni dei titoli al 31 dicembre 1951, così da elevarlo da L. 56.441.985 al principio dell'esercizio a L. 81 milioni 694.086 alla fine del 1951.

Particolare menzione merita il « Fondo indennità anzianità impiegati », sul riflesso del suo adeguamento all'onere potenziale che deriva all'Istituto da tale titolo.

Le spese generali di amministrazione sono riportate nel conto « profitti e perdite » nella cifra di L. 2.947.465.372 perchè la differenza in lire 834 milioni 887.922 per raggiungere la completa uscita in L. 3.782.353.294 è stata attribuita a servizi, gestioni e fondi vari.

In particolare, alla predetta uscita totale partecipa l'onere relativo al personale per L. 3.227.813.365, pari cioè a circa l'85% dell'uscita stessa.

Nel 1951 è proseguita la gestione di tesoreria INA-CASA: in proposito l'Amministrazione, avuto riguardo ai rapporti amministrativi-contabili connessi all'espletamento dell'incarico anzidetto, ha confermato l'esigenza di mantenere nello stato patrimoniale, sotto la rubrica « conti d'ordine », la consistenza dei fondi depositati.

Nel corso dell'esercizio, infine, i sindaci allora in carica hanno proceduto, insieme alle altre verifiche, agli adempimenti e controlli richiesti dall'articolo 13 del regolamento approvato con R. D. 4 gennaio 1925, n. 63.

IL COLLEGIO DEI SINDACI

DR. DARIO QUINTAVALLE - *Presidente*

DR. ANTONIO PADELLARO

DR. CARLO MARZANO



**CONTO PROFITTI E PERDITE
E STATO PATRIMONIALE**

CONTO PROFITTI E PERDITE DELL'ESERCIZIO 1951

ENTRATE

I	Riserve matematiche relative ai contratti in corso al 1° gennaio 1951 al netto delle riassicurazioni	43.163.211.067	
	dedotte le spese di acquisto da ammortizzare	6.951.188.832	36.212.022.235
II	Premi di competenza, al netto di quelli dovuti ai riassicuratori:		
	Portafoglio diretto	15.494.265.040	17.439.474.248
	Portafoglio cessioni legali	1.945.209.208	
III	Accessori di polizza, al netto, comprese le tasse a carico degli assicurati		451.442.366
IV	Contributi integrativi trattamento previdenza personale		213.896.262
V	Reddito netto degli investimenti		2.704.062.117
VI	Entrate diverse		191.160.417
VII	Differenze cambi su operazioni dell'esercizio		11.696.283
	Eccedenza passiva		3.969.111.724
	TOTALE L.		61.192.855.652

USCITE

I	Oneri inerenti ai contratti di assicurazione, al netto delle quote riassicurate:		
	Portafoglio diretto:		
	Sinistri	889.867.975	
	Scadenze	625.453.164	
	Riscatti	1.929.624.233	
	Rendite vitalizie	89.997.503	
	Utili agli assicurati	23.351.798	3.558.294.673
	Portafoglio cessioni legali:		
	Sinistri	116.029.224	
	Scadenze	120.687.232	
	Riscatti	139.128.150	
	Rendite vitalizie	11.964.464	387.809.070
II	Oneri integrativi trattamento previdenza personale		203.867.017
III	Provvigioni e spese di produzione, al netto di quelle dovute dai riassicuratori:		
	Portafoglio diretto	3.552.573.957	3.990.178.178
	Portafoglio cessioni legali	437.604.221	
IV	Provvigioni d'incasso, al netto di quelle dovute dai riassicuratori:		
	Portafoglio diretto	472.816.104	
	Portafoglio cessioni legali	152.941.999	
	Contributi alle agenzie generali per spese di contingenza	318.861.698	944.619.801
V	Contributi assistenziali ed elargizioni		23.802.636
VI	Spese generali di amministrazione		2.947.465.372
VII	Indennità anzianità impiegati		213.262.827
VIII	Imposte e tasse comprese quelle degli assicurati		323.711.317
IX	Quote d'ammortamento e accantonamenti gravanti l'esercizio		1.904.688.426
X	Riserve matematiche relative ai contratti in corso al 31 dicembre 1951, al netto delle riassicurazioni	55.249.996.184	
	dedotte le spese di acquisto da ammortizzare	8.554.839.849	46.695.156.335
	TOTALE L.		61.192.855.652



STATO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1951

ATTIVITÀ

PASSIVITÀ

I	Beni immobili (*)	9.970.962.374		I	Somme dovute e non pagate per liquidazione polizze	1.052.012.216	
II	Titoli di Stato o garantiti dallo Stato	3.662.911.384			meno quote a carico di riassicuratori	11.494.663	1.040.517.553
III	Annualità dovute dallo Stato	3.296.930.731		II	Depositi e fondi diversi:		
IV	Annualità dovute da comuni e da diversi per riscatto di rendite vitalizie	314.700.297		a)	depositi costituiti presso l'Istituto a garanzia di riserve di riassicurazioni passive	715.417.784	
V	Mutui ed anticipazioni:			b)	depositi per premi e vari	1.166.430.502	
	a) mutui garantiti da ipoteca	3.162.252.049		c)	fondo previdenza e assistenza agenti generali e produttori	131.964.957	
	b) mutui ad enti pubblici e con garanzie diverse	7.216.748.585		d)	fondo per indennità anzianità impiegati	720.420.933	2.734.234.176
	c) mutui su polizze d'assicurazione	360.614.369		III	Mutuatari e cedenti annualità per operazioni in corso		497.429.412
	d) diversi	1.582.527.473	12.322.152.476	IV	Creditori diversi		5.302.477.029
VI	Cartelle di credito fondiario e titoli diversi		3.559.467.987	V	Competenze diverse dell'esercizio 1952		37.439.194
VII	Partecipazioni: (*)			VI	Riserve patrimoniali:		
	a) al capitale costitutivo di enti pubblici o di pubblico interesse	1.439.836.042		a)	riserva attività varie	170.520.905	
	b) al capitale azionario di imprese assicurative	1.639.017.200		b)	fondo oscillazione valori beni mobili e immobili	81.694.086	
	c) al capitale azionario di imprese non assicurative	4.210.707.400	7.289.560.642	c)	fondo ammortamento partecipazioni assicurative	386.345.453	
VIII	Contanti presso la cassa centrale		15.286.527	d)	fondo ammortamento partecipazioni non assicurative	1.750.000.000	
IX	Depositi in conto corrente presso istituti di credito		537.513.093	e)	fondo di garanzia (art. 15 decreto legge 29 aprile 1923, n. 966)	153.246.901	2.541.807.345
X	Depositi costituiti presso terzi:			VII	Riserve matematiche alla fine dell'esercizio al netto delle riassicurazioni dedotte le spese di acquisto da ammortizzare	55.249.996.184	46.695.156.335
	a) a garanzia di riserve di riassicurazioni attive	262.779.148				8.554.839.849	
	b) diversi	7.116.534	269.895.682				
XI	Debitori diversi:						
	a) debitori per cedole	1.722.236					
	b) debitori per dividendi, rate di ammortamento e saldi di c/c.	1.247.701.440					
	c) agenti generali per versamenti in corso	2.153.045.516					
	d) diversi	1.198.785.326	4.601.254.518				
XII	Premi in corso di riscossione		2.089.848.444				
XIII	Mobili, macchine, libri e stampati		1				
	Eccedenze passive (Differenze cambi per adeguamento riserve matematiche e oneri di congiuntura da compensare):						
	a) al 31 dicembre 1950	6.949.465.164					
	b) nell'esercizio 1951	3.969.111.724	10.918.576.888				
	TOTALE L.		58.849.061.044		TOTALE L.		58.849.061.044
	Depositi presso l'Istituto	24.746.796.278		Depositanti	24.746.796.278		
	Depositari	135.256.380		Depositi presso terzi	135.256.380		
	L.		24.882.052.658	L.			24.882.052.658

(*) I beni immobili sono iscritti per il loro valore di costruzione o di acquisto, anche se costruiti od acquistati prima del 1946. Le partecipazioni non quotate in borsa sono riportate ad un valore non superiore a 1 prezzo di acquisto o di sottoscrizione.



A L L E G A T I



Corporate Heritage
& Historical Archive

Polizze perfezionate nell'esercizio 1951 ripartite per categorie di assicurazione

CATEGORIA	Numero dei contratti	Capitale assicurato	Rendita assicurata	Premio annuo di tariffa	Premio unico di tariffa	Capitale medio e rendita media
Vita intera a premio vitalizio	222	225.513.315	—	9.261.099	—	1.015.826
Vita intera a premio temporan.	669	639.922.267	—	31.996.731	5.772	956.536
Mista a premio annuo . . .	34.270	19.800.513.295	—	917.371.336	95.279.927	577.780
Mista a premio unico . . .	188	29.686.424	—	—	17.860.960	157.907
Termine fisso e dotale a p. a.	3.606	1.807.972.762	—	79.160.053	656.360	501.379
Miste crescenti	55.318	34.561.004.306	—	1.528.364.564	1.309.298.423	624.770
Tipi misti	11.439	6.532.493.038	—	309.476.232	10.264.339	571.072
Capitale differito	1.549	786.075.859	—	28.705.722	734.421	507.473
Forme su due teste	317	220.935.500	—	13.322.847	—	696.957
Mista a premio decrescente .	711	503.440.700	—	33.347.510	—	708.074
Termine fisso speciale . . .	28	25.232.000	—	1.390.804	—	901.143
Temporanea vario	173	111.135.345	—	1.766.325	1.525.760	642.401
Rendita differita	198	—	16.283.417	6.242.505	1.572.427	82.239
Rendite vitalizie immediate .	61	—	6.901.426	—	49.440.793	113.138
Forme varie	17.850	15.763.158.057	1.776.790	572.586.668	67.427.244	—
Forme crescenti speciali . .	20.097	960.301.833	—	13.614.936	523.896.378	—
Assicurazioni popolari . . .	122.850	16.280.489.641	—	1.027.286.368	—	132.523
TOTALI	269.546	98.247.874.342	24.961.633	4.573.893.700	2.077.962.804	

Capitale medio di tutte le categorie a premio annuo ed unico L. 601.382
 Rendita media di tutte le categorie " 89.517

CESSIONI LEGALI
Movimento dei capitali nel quinquennio 1946 - 1950

Anno di esercizio	CAPITALI in vigore al principio dell'esercizio	ESTINZIONI VERIFICATE										NEL QUINQUENNIO 1946 - 1950				INGRESSI VERIFICATI NEL QUINQUENNIO 1946 - 1950				CAPITALI in vigore alla fine dell'esercizio
		Per riduzione	% C.	Per rescissione	% C.	Per riscatto	% C.	Per sinistro	% C.	Per scadenza	% C.	Per varie	% C.	Totale estinzioni	% C.	Produzione perfezionata dell'esercizio (1)	Riattivazioni	Derivate	Totale ingressi	
1946	4.580.958.000	50.675.000	1,11	188.018.000	3,01	84.182.000	1,84	48.741.000	1,06	68.184.000	1,49	36.807.000	0,80	426.602.000	9,31	2.350.530.000	7.729.000	19.946.000	2.378.198.000	6.532.554.000
1947	6.532.554.000	134.066.000	2,05	639.511.000	9,95	109.829.000	1,68	67.162.000	1,03	84.990.000	1,30	358.900.000	5,49	1.294.464.000	19,80	5.083.177.000	36.325.000	180.447.000	5.299.859.000	10.537.949.000
1948	10.537.949.000	96.292.000	0,91	827.655.000	7,85	117.595.000	1,12	59.339.000	0,56	57.806.000	0,55	168.475.000	1,58	1.324.733.000	12,57	8.596.284.000	90.205.000	84.929.000	8.770.878.000	17.984.094.000
1949	17.984.094.000	135.260.000	0,75	1.692.300.000	8,90	313.445.000	1,74	69.581.000	0,39	338.185.000	1,80	412.941.000	2,30	2.856.721.000	15,88	10.916.961.000	150.270.000	45.258.000	11.112.489.000	26.239.862.000
1950	26.239.862.000	384.684.000	1,27	2.107.654.000	8,03	338.795.000	1,50	99.127.000	0,38	118.748.000	0,44	490.121.000	1,83	3.530.380.000	13,45	11.738.776.000	221.975.000	77.531.000	12.037.782.000	34.747.264.000

(1) al netto delle riassicurazioni passive e delle annullazioni per trasformazioni.

PORTAFOGLIO
Movimento dei capitali

DIRETTO
nel quinquennio 1947-51

Anno di esercizio	CAPITALI in vigore al principio dell'esercizio	ESTINZIONI VERIFICATE								INGRESSI VERIFICATI NEL QUINQUENNIO 1947-51					CAPITALI in vigore alla fine dell'esercizio						
		Per riduzione	% C.	Per rescissione	% C.	Per riscatto	% C.	Per sinistro	% C.	Per scadenza	% C.	Per Varie	% C.	TOTALE estinzioni		% C.	Produzione perfezionata dell'esercizio (1)	Riattivazioni	Derivate	TOTALE ingressi	
Forme ordinarie (individuali e collettive)	1947	42.110.048.000	310.679.000	0,74	596.776.000	1,37	2.370.656.000	5,63	347.964.000	0,83	376.073.000	0,89	905.120.000	2,15	4.847.268.000	11,51	36.067.850.000	101.587.000	2.921.737.000	39.141.524.000	76.404.304.000
	1948	76.404.304.000	462.844.000	0,61	1.218.544.000	1,59	4.519.288.000	5,91	408.085.000	0,53	599.286.000	0,78	2.516.216.000	3,29	9.719.263.000	12,71	53.450.820.000	217.293.000	429.542.000	54.097.185.000	120.782.226.000
	1949	120.782.226.000	1.149.596.000	0,95	3.417.507.000	2,83	6.535.745.000	5,41	922.687.000	0,43	507.849.000	0,42	2.645.863.000	2,19	14.779.247.000	12,23	64.850.152.000	163.272.000	887.910.000	65.501.334.000	171.504.313.000
	1950	171.504.313.000	894.248.000	0,52	4.943.887.000	2,88	6.705.232.000	3,94	695.646.000	0,39	602.785.000	0,35	3.584.571.000	2,09	17.456.369.000	10,17	67.658.948.000	273.243.000	603.763.000	68.595.944.000	222.643.888.000
	1951	222.643.888.000	2.053.492.000	0,92	7.454.502.000	3,35	7.767.782.000	3,49	1.025.721.000	0,46	829.917.000	0,37	3.959.193.000	1,78	23.090.667.000	10,37	76.268.491.000	580.975.000	478.102.000	77.317.568.000	276.870.789.000
Assicurazioni popolari (2)	1947	6.487.747.000	71.972.000	1,11	101.060.000	1,56	13.527.000	0,20	19.437.000	0,30	10.827.000	0,17	272.691.000	4,20	495.504.000	7,64	8.171.609.000	10.070.000	989.428.000	8.471.107.000	14.463.350.000
	1948	14.463.350.000	85.512.000	0,59	276.437.000	1,91	15.869.000	0,11	24.304.000	0,17	35.543.000	0,25	516.448.000	3,57	954.433.000	6,60	9.296.000.000	1.132.000	246.468.000	9.643.690.000	23.152.607.000
	1949	23.152.607.000	66.777.000	0,29	1.331.308.000	5,75	81.093.000	0,35	59.341.000	0,26	212.422.000	0,92	2.089.808.000	9,03	3.841.255.000	16,60	10.976.984.000	3.245.000	150.098.000	11.129.727.000	30.441.079.000
	1950	30.441.079.000	78.382.000	0,26	1.739.411.000	5,88	303.597.000	0,97	62.279.000	0,21	119.670.000	0,39	1.738.575.000	5,71	3.994.794.000	13,12	12.162.761.000	10.455.000	817.588.000	12.490.814.000	38.937.099.000
	1951	38.937.099.000	179.555.000	0,46	2.129.479.000	5,45	989.371.000	2,54	108.253.000	0,27	67.825.000	0,17	1.897.048.000	3,59	4.857.131.000	12,48	16.280.490.000	11.482.000	621.626.000	16.913.598.000	50.993.566.000

(1) al netto delle riassicurazioni passive e delle annullazioni per trasformazione.
(2) compreso Prestito redimibile 5 %



PORTAFOGLIO

Riassunto delle riserve sui contratti

CATEGORIE	Numero dei contratti	CAPITALI ASSICURATI	
		a premio annuo	a premio unico
Vita intera a premi vitalizi	6.686	906.615.317	—
Vita intera a premi temporanei	8.073	2.084.616.576	—
Vita intera a premio unico	16.013	—	144.960.888
Mista a premio annuo	482.989	75.853.431.190	—
Mista a premio unico	97.490	—	1.359.111.495
Termine fisso e dotale a premio annuo	48.855	6.629.826.856	—
Termine fisso a premio unico	9.488	—	134.163.034
Tipi misti a premio annuo	77.307	21.007.989.428	—
Tipi misti a premio unico	8.853	—	112.781.207
Capitali e rendite differite a premio annuo	21.439	3.112.760.044	—
Capitali e rendite differite a premio unico	6.196	—	44.365.669
Categorie varie su due teste	6.426	1.055.422.555	269.967
Mista a premio decrescente	15.181	3.884.543.759	—
Termine fisso speciale	1.432	296.789.859	596.274
Temporanee varie	85.614	393.418.412	8.032.661.125
Forme varie	52.314	34.124.054.552	29.162.195
Rendita vitalizia immediata	11.336	—	—
Miste crescenti	363.277	107.427.840.368	1.672.604.982
Sinistri e rendite d'invalidità	—	—	—
Capitali provenienti da partecipazioni utili	—	—	232.833.873
Assicurazioni popolari	1.044.802	50.171.099.657	180.952.050
Assicurazioni popolari Prestito redimibile 5%	358.383	641.514.670	—
Mista Rendita 5%	—	—	—
Forme crescenti speciali	433.954	1.164.940.500	5.182.125.441
Forme abbinate a prestiti vari	24.997	703.339.247	12.324.754
Differenze cambi (1)	—	1.267.239.167	—
TOTALE L.	3.181.105	310.725.442.157	17.138.912.954
		327.884.355.111	

(1) Riferite alla data di stipolazione dei contratti

DIRETTO

in vigore al 31 dicembre 1951

Rendita assicurata	Premi annui	RISERVA MATEMATICA		Rate di premio puro scadenti nel 1952	Riserva definitiva	Riserva spese
		a premio annuo	a premio unico			
—	35.998.204	115.035.574	—	6.633.266	108.402.308	—
—	100.566.962	222.317.088	—	15.963.868	206.353.220	4.796.938
—	—	—	102.025.976	—	102.025.976	1.116.315
—	3.599.850.330	10.678.374.469	—	752.972.977	9.925.401.492	—
—	—	—	913.431.156	—	913.431.156	11.541.641
—	295.006.473	1.021.062.970	—	66.937.171	954.125.799	—
—	—	—	98.415.166	—	98.415.166	929.994
—	1.078.723.198	2.318.866.249	—	194.366.701	2.124.499.548	—
—	—	—	84.895.742	—	84.895.742	1.854.414
35.936.420	130.597.358	403.780.245	—	38.766.820	365.013.425	—
2.346.893	—	—	42.443.357	—	42.443.357	530.523
—	63.384.608	162.119.021	253.106	12.959.844	149.412.283	438
—	232.015.332	742.563.523	—	31.584.136	710.979.387	—
—	16.842.972	51.320.862	504.490	2.446.525	49.378.827	3.142
—	6.870.647	4.732.783	233.944.780	72.866	238.604.697	17.936.622
5.458.847	1.343.369.015	4.277.459.793	49.165.113	16.954.136	4.309.670.770	317.887
90.673.755	—	—	568.340.403	—	568.340.403	7.043.751
—	4.912.539.376	16.710.997.558	1.048.458.114	845.628.377	16.913.827.295	595.675
—	—	—	10.995.363	—	10.995.363	—
—	—	—	206.130.440	—	206.130.440	—
—	3.301.296.966	5.934.778.693	142.171.521	—	6.076.950.214	2.000.000
—	29.938.544	428.361.845	—	—	428.361.845	—
—	—	—	—	—	—	—
—	55.516.008	308.631.862	4.007.360.125	—	4.315.991.987	923.115
—	51.178.827	202.642.295	9.413.659	7.467.271	204.588.683	75.377
3.528.024	—	517.581.191	—	—	517.581.191	646.834
137.843.939	15.253.694.820	44.100.626.021	7.517.948.511	1.992.753.958	49.825.820.574	50.312.666
		51.618.574.532				



Riassunto delle riserve sui contratti

in vigore al 31 dicembre 1950 (*)

C A T E G O R I E	Numero dei contratti	Capitali assicurati		Rendite assicurate	Premi annui	RISERVA MATEMATICA		Riserva definitiva	Riserva spese
		a premio annuo	a premio unico			a premio annuo	a premio unico		
Assicurazioni a vita intera a premi vitalizi, temporanei ed unici	26.117	1.681.119.613	42.234.483	—	67.929.448	122.512.006	26.349.324	148.861.330	3.024.149
Assicurazioni miste, termine fisso, tipi misti combinate di capitali e rendita a premio annuo costante ed a premio unico	1.094.711	22.430.949.555	549.794.819	—	1.140.035.625	2.317.542.549	394.637.854	2.712.180.403	4.016.352
Assicurazioni miste e termine fisso a premi decrescenti	30.161	890.309.475	—	—	49.966.200	156.107.161	—	156.107.161	—
Assicurazioni temporanee	45.347	155.009.328	789.378.901	—	2.465.840	1.256.495	43.099.467	44.355.962	2.801.551
Assicurazioni di capitali e rendite differite a premio annuo ed a premio unico	31.839	531.218.665	34.342.641	39.919.692	30.186.361	94.493.898	27.287.836	121.781.734	283.326
Assicurazioni di rendite immediate	4.012	—	—	11.803.806	—	—	79.811.336	79.811.336	997.641
Assicurazioni varie	18.076	855.115.523	9.908.333	363.170	31.299.095	93.066.946	10.067.817	103.134.763	893.773
Miste crescenti	167.237	6.702.339.744	11.699.237	—	369.955.221	919.869.346	7.897.374	927.766.720	98.848
Differenze cambi (1)	—	63.843.286	—	134.652	—	57.031.055	—	57.031.055	—
TOTALE L.	1.417.500	33.309.905.180	1.437.358.414	52.221.320	1.691.637.790	3.761.670.456	589.151.008	4.351.030.464	12.115.640
			34.747.263.803				4.351.030.464		

(*) I dati esposti nella tabella riassuntiva a pag. 9 della relazione del Consiglio di amministrazione sono aggiornati al 31 dicembre 1951 in base al movimento contabile dell'esercizio 1951.

(1) Riferite alla data di stipulazione dei contratti.



TITOLI DI CREDITO

TITOLI ITALIANI	ESISTENZA AL 31 DICEMBRE 1951						DIFFERENZE		RATEI d'interessi di competenza dell'anno 1951
	Quantità unitarie	CAPITALE NOMINALE	VALUTAZIONE PRECEDENTE		VALUTAZIONE AL 31 DICEMBRE 1951		tra la valutazione al 31 dicembre 1950 ed il valore secondo la valutazione al 31 dicembre 1951		
			Corso	Valore effettivo	Corso	Valore effettivo	in più (7-5)	in meno (5-7)	
Titoli di Stato o garantiti dallo Stato									
Rendita 5% abbin.	—	74.219.500	95 —	70.508.525	95 —	70.508.525	—	—	1.855.487
» 3,50% (1902)	—	4.756.500	70,25	3.341.441	69,25	3.293.876	—	47.565	83.238
» 3,50% (1906)	—	700	71,75	502	67,35	471	—	31	12
» 3% lordo	—	1.953.600	49,45	966.055	63,40	1.238.582	272.527	—	10.745
» 3% lordo (1848-49)	—	2.529.884	49,45	1.251.027	63,40	1.603.946	352.919	—	29.599
» 3% lordo (Modenese)	—	26.667	49,45	13.187	63,40	16.907	3.720	—	252
Prestito Redimibile 3,50% - 1934	—	907.800	74,25	674.041	70,75	642.268	—	31.773	15.886
» 5% abbin.	—	500.939.400	100 —	500.939.400	100 —	500.939.400	—	—	12.523.485
» Ricostruzione Redimibile 3,50% abbin.	—	14.895.000	97,50	14.522.625	97,50	14.522.625	—	—	260.663
» » » 3,50% liberi	—	55.279.000	70,424	38.929.761	68,75	38.004.311	—	925.450	967.382
» » » 5% abbin.	—	4.645.000	97,50	4.528.875	97,50	4.528.875	—	—	116.125
» » » 5% liberi	—	242.888.000	91,70	222.721.391	89,90	218.351.817	—	4.369.574	6.072.075
Buoni tesoro Ordinari 4,50%	—	100.000	97,123	97.123	97,123	97.123	—	—	2.025
» » » 5% (scad. 1-4-1959)	—	819.595.000	97,10	795.826.745	96,60	791.728.770	—	4.097.975	10.244.937
» » » 5% (scad. 1-4-1960)	—	541.000.000	97,50	527.475.000	96,60	522.606.000	—	4.889.000	6.782.500
Obbl. ferr. livornesi 3% lordo (serie A-B)	28	14.000	399,49	11.186	442,50	12.390	1.304	—	150
» » » 3% lordo (serie C-D)	804	152.000	346,49	105.333	442,50	134.520	29.187	—	1.629
» Strade ferrate romane 3%	160	80.000	444,82	71.139	417,50	66.800	—	4.339	879
» Comp. reale ferr. sarde 3% (serie A)	250	125.000	258 —	64.500	305,50	51.375	—	13.125	937
» » » 3% (serie B)	183	91.500	258 —	47.214	202,50	37.057	—	10.157	914
» » » 3% (serie 1879/82)	3.842	1.921.000	277,50	1.066.155	248,15	953.392	—	112.763	9.605
» Ferr. Udine-Pontebba 5%	1.175	587.500	370,61	435.467	357,50	420.062	—	15.405	11.083
» Vittorio Emanuele III ^o , 3%	3	1.500	349 —	1.047	368,75	1.106	59	—	22
Cred. com. e prov.le « Roma » 3,75%	57	28.500	370,30	21.107	345,80	19.682	—	1.425	267
» » » « Milano-Genova » 3,75%	761	761.000	850 —	646.850	850 —	646.850	—	—	7.491
Prest. unif. della città di Napoli, 5%	19.491	1.949.100	53,24	1.037.701	57,50	1.120.732	83.031	—	35.084
Soc. an. naz. « Cogne » 6,50% netto	19.006	9.503.000	500 —	9.503.000	500 —	9.503.000	—	—	308.847
Aziende patrimoniali dello Stato 4,50%	14.800	7.400.000	490 —	7.252.000	490 —	7.252.000	—	—	111.000
Ist. ricostr. ind.le (I.R.I. Mare) 5%	614.000	614.000.000	871 —	534.794.000	908 —	557.512.000	22.718.000	—	7.675.000
» » » (I.R.I. Ferro) 4,50% optate	77.800	38.900.000	500 —	38.900.000	500 —	38.900.000	—	—	875.250
» » » (I.R.I. Meccanica) 5,50%	100.000	100.000.000	890 —	89.000.000	898 —	89.800.000	800.000	—	458.833
Cons. Cred. opere pubbliche 5%	1.592.333	796.216.500	413,833	658.960.512	406 —	646.487.198	—	12.478.314	19.905.412
» » » 5% « Genova »	300	150.000	408 —	122.400	395 —	118.500	—	3.900	3.750
» » » 5% « Roma » I ^a em.	2.200	1.100.000	412,50	907.500	398,50	876.700	—	30.800	27.500
» » » 5% « Roma » II ^a em.	4.610	2.305.000	412,50	1.901.625	398,50	1.837.085	—	64.540	57.625
» » » 4,50% « Palermo »	95.810	47.905.000	487,50	46.707.375	485 —	46.467.850	—	239.525	1.077.863
» » » 4,50% « Trieste »	8.120	4.060.000	487,50	3.958.500	485 —	3.532.200	—	426.300	91.350
» » » 4,50% « Ventennale »	2.650	1.325.000	487,50	1.291.875	498,50	1.307.775	15.900	—	29.812
» » » 4,50% « E.L.F.E.R. »	42.200	21.100.000	420 —	17.724.000	418,50	17.660.700	—	63.300	474.750
		3.813.406.651		3.596.326.184		3.592.802.470	24.276.547	27.800.261	70.108.914
Cartelle emesse da Istituti di Credito Fondiario									
Obbl. Conc. concess. mutui a danneggiati dal terremoto, 4%	5	2.500	420 —	2.100	420 —	2.100	—	—	25
Cart. Ist. It. di Credito fondiario 4%	23.465	11.732.500	390 —	9.151.350	359,50	8.435.667	—	715.683	117.395
» » » 5%	231.715	115.857.500	445 —	103.113.175	412,50	95.582.437	—	7.530.738	1.448.218
Cred. fond. Cassa risp. Milano 3,50%	490	215.000	400 —	172.000	400 —	172.000	—	—	1.881
» » » » 4%	3	1.500	418 —	1.254	415 —	1.245	—	9	15
» » » » Tripolitania 4,50%	1.422	711.000	500 —	711.000	500 —	711.000	—	—	7.998
» » » » » 5%	21.400	10.700.000	500 —	10.700.000	500 —	10.700.000	—	—	267.500
» » » Sardo 5% - ord.	49.175	24.587.500	427,50	21.022.313	434,50	21.366.537	344.224	—	307.343
» » » » 5% - Serie B	47.187	23.585.500	425,50	20.056.794	431,50	20.339.615	282.821	—	294.606
» » » » 5% - Serie C	228.858	114.429.000	425,50	97.379.079	431,50	98.752.227	1.373.148	—	1.430.362
» » » » 5% - Serie D	37.948	18.974.000	425,50	16.146.874	431,50	16.374.562	227.688	—	237.175
» » » » 5% - Serie D 2	265.000	132.500.000	425,50	112.757.500	431,50	114.347.500	1.590.000	—	1.656.250
» » » » 5% - Serie E	187.200	93.600.000	425,50	79.653.600	431,50	80.776.800	1.123.200	—	1.170.000
Ist. Cred. fond. Venezia I'ridentina 4% « Conv. »	1.151	575.500	381,50	439.105	435 —	500.685	61.580	—	5.755
» » » Friuli orientale 4% - 1934	113	56.000	400 —	44.800	400 —	44.800	—	—	560
» » » » 4% « Conv. »	850	425.000	410 —	348.500	410 —	348.500	—	—	4.250
Obbl. Cons. naz. cred. agr. di miglioramento 4% - 1934	247	123.500	380 —	93.860	370 —	91.390	—	2.470	2.470
» » » » 4% « Conv. »	8.540	4.270.000	380 —	3.245.200	382,50	3.266.550	21.350	—	42.700
» » » » 5% « B 1941 »	560.510	280.255.000	404 —	226.446.040	410 —	229.809.100	3.363.060	—	3.508.187
» » » » 5% « C 1948 »	323.720	164.360.000	403,026	132.482.880	410 —	134.775.200	2.292.320	—	2.054.500
Cred. fond. Banca naz. del Lavoro 4% « A »	7.000	3.500.000	460 —	3.220.000	465 —	3.255.000	35.000	—	35.000
» » » » 4% « Conv. »	64.131	32.065.500	447,50	28.698.623	435 —	27.896.985	—	801.638	320.655
» » » » 5% « Serie 1 ^a »	876.200	438.100.000	437,50	383.337.500	437,50	383.337.500	—	—	5.476.250
» » » » 5% « Serie D »	53.234	26.617.000	437,50	23.289.875	437,50	23.289.875	—	—	632.712
		1.487.226.500		1.272.513.422		1.274.177.275	10.714.351	9.050.538	18.716.737

Cartelle emesse da Enti diversi

Obbl. Istituto mobiliare italiano 5% VII em.	2.350	2.350.000	970	2.279.500	988	2.321.800	42.300	—	29.375
> > > 5% IX em.	873.500	873.500.000	965	360.427.500	900	336.150.000	—	24.277.500	4.668.750
> > > 5,50% XI em. «Cred. Nav.»	280.000	280.000.000	900	252.000.000	900	252.000.000	—	—	7.700.000
> > > 5,50% «Serie B Speciale»	171.000	171.000.000	910	155.610.000	910	155.610.000	—	—	2.949.750
> Istituto credito imprese pubbl. utilità 5,50% ord.	246.700	198.350.000	450	111.015.000	450	111.015.000	—	—	3.392.125
> > > 5,50% «Edison»	140.000	70.000.000	462,50	64.750.000	439	61.460.000	—	3.290.000	1.925.000
> > > 6% ord.	344.790	172.395.000	471,25	162.482.288	458	157.913.820	—	4.568.468	5.171.850
> comunali di Gorizia e Gradisca 4,50%	—	30.000	56,66	16.998	56,66	16.998	—	—	675
> prestito della città di Genova 5% - 1923	622	622.000	816	507.552	990	615.780	108.228	—	15.550
> > della città di Trieste 4% - 1899	—	91.990	46,66	42.889	46,66	42.889	—	—	306
> Franco Tosi 6%	396.000	396.000.000	910	360.360.000	908	359.568.000	—	792.000	11.880.000
> I. C. L. E. 5%	666.665	666.665.000	940	626.665.100	940	626.665.100	—	—	13.338.500
		2.256.003.920		2.096.156.827		2.063.379.387	150.528	32.927.968	51.066.881
		7.666.637.071		6.964.996.433		6.930.359.132	35.141.466	69.778.767	139.892.532
								34.637.301	

ESISTENZA AL 31 DICEMBRE 1951

TITOLI ESTERI	Quantità unitarie	Capitale nominale in valuta estera	VALUTAZIONE PRECEDENTE Corso al 31 Dicembre 1950 e corsi diversi delle operazioni dell'anno 1951						VALUTAZIONE AL 31 DICEMBRE 1951			SALDO DIFFERENZE		RATEI di competenza dell'anno 1951 in Lire It.	
			CORSO		Cambi in Lire It.	Valore effettivo in Lire It.	CORSO		Cambi in Lire It.	Valore effettivo in Lire It.	in più	in meno			
			in valuta estera	in Lire It.			in valuta estera	in Lire It.							
Prestito forzoso greco 1922, 6,50%	—	Dracme 9.154.000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Debito ammort.le spagnolo 3 ⁹ / ₁₀ % em. 1928	—	Pesetas 100.000	88,25	15,61	1.299.532	88,25	15,78	1.313.685	14.153	—	11.835	—	—	—	—
> > > 3,50% em. lugl. 1945	—	> 591.000	91,10	>	7.408.990	89,75	>	7.378.688	—	30.302	59.947	—	—	—	—
> > > 4% em. ott. 1945	—	> 878.000	100	>	13.705.580	98,50	>	13.647.017	—	58.563	138.548	—	—	—	—
> > > 4% em. nov. 1945	—	> 1.632.500	99,19	>	25.277.644	99,25	>	25.567.644	290.000	—	118.024	—	—	—	—
> > > 4% em. marzo 1947	—	> 844.000	99,10	>	13.056.266	99	>	13.185.137	128.871	—	44.394	—	—	—	—
Obbl. Milli Mudafaa 7% - 1 ^a em.	—	Ltche 11.500	20	223,15	2.566.225	20	228,48	2.569.445	3.220	—	44.965	—	—	—	—
> > > 7% - 2 ^a em.	—	> 18.290	>	>	4.061.330	>	>	4.066.426	5.096	—	213.487	—	—	—	—
> > > 7% - 3 ^a em.	—	> 41.800	>	>	9.327.670	>	>	9.339.374	11.704	—	599.275	—	—	—	—
> > > 7% - 4 ^a em.	—	> 42.400	>	>	9.461.560	>	>	9.473.432	11.872	—	55.261	—	—	—	—
U.S.A. Treasury Bonds 2,7/8%	—	Doll. 1.650	107,75	624,83	1.110.870	107,75	625	1.111.175	305	—	8.644	—	—	—	—
Prestito nazionale egiziano 3,25%	—	Leg. 38.000	100	1.794,23	68.180.740	92,10	1.794,87	62.816.860	—	5.868.880	869.448	—	—	—	—
					155.456.408			150.468.884	465.221	5.452.745	1.658.823				
										4.987.524					

(1) per memoria.



Corporate Heritage
& Historical Archive

Bilancio al 31 dicembre 1951

**Partecipazioni al capitale costitutivo di enti pubblici
o di pubblico interesse (*)**

Azienda carboni italiani - A. Ca. I.	L.	60.000.000
Azienda generale italiana petroli - A. G. I. P. <i>(n. 200.000 azioni da L. 2000)</i>	»	400.000.000
Azienda minerali metallici italiani - A. M. M. I.	»	30.000.000
Banca d'Italia	»	15.000.000
Banca nazionale del lavoro (cap. costitutivo della Banca)	»	100.000.000
Banca nazionale del lavoro (Sezione autonoma di credito fondiario)	»	125.000.000
Banca nazionale del lavoro (Sezione autonoma credito cinematografico)	»	24.000.000
Banca nazionale del lavoro (Sezione autonoma credito alberghiero e turistico)	»	10.000.000
Consorzio nazionale credito agrario di miglioramento	»	50.000.000
Consorzio credito opere pubbliche	»	120.000.000
Ente colonizzazione della Libia	»	5.000.000
Ente costruzione acquedotti	»	5.000.000
Ente teatrale italiano	»	2.500.000
Istituto di credito imprese pubblica utilità	»	242.200.000
Istituto enciclopedia Italiana	»	5.000.000
Istituto mobiliare italiano	»	153.300.000
Soc. impresa generale lavoro estero I.Ge.L.E. in liquid. <i>(n. 1667 azioni da L. 1000)</i>	»	1
Istituto Naz. di credito lav. italiano all'estero - I. C. L. E. <i>(n. 376.466 azioni da L. 250 al prezzo medio di L. 246,57 circa)</i>	»	92.826.041
Sudindustria - società per l'industrializzazione delle regioni meridionali <i>(n. 10 azioni da L. 1000)</i>	»	10.000
TOTALE	L.	1.439.836.042

(*) Le partecipazioni non quotate in borsa sono riportate ad un valore non superiore al prezzo di acquisto o di sottoscrizione.



Partecipazioni al capitale azionario (*)

a) di IMPRESE ASSICURATIVE:

Soc. an. Astra		
(n. 8.000 azioni da pengö 50)	L.	1.320.450
Compagnia di Roma		
(n. 60.250 azioni da L. 1.500)	»	90.375.000
Fiume - Soc. di assicurazioni e riassicurazioni		
(n. 119.206 azioni da L. 100)	»	11.920.600
Fiumeter - Soc. di Assicurazioni e Riassicurazioni		
(n. 730.000 azioni da L. 1.000)	»	730.000.000
Società italiana ass.ne crediti		
(n. 5.384 azioni da L. 500 int. vers.)		
» 22.501 » » » » vers. 3/10	»	6.067.150
Le Assicurazioni d'Italia		
(n. 720.000 azioni da 1.000)	»	720.000.000
Prævidentia - Soc. di assicurazioni, riassicurazioni e capitaliz.		
(n. 30.000 azioni da L. 500 int. vers.)		
» 170.000 » » » » vers. 3/10	»	40.500.000
Società Previdenza del lavoro		
(n. 1.200 azioni da L. 500)	»	600.000
Unione italiana di riassicurazione		
(n. 10.450 azioni da L. 2.000 int. vers.)		
» 28.890 » » » » vers. 3/10	»	38.234.000
	L.	1.639.017.200

b) di IMPRESE NON ASSICURATIVE:

Soc. an. cartiere Miliani		
(n. 8.359.615 azioni da L. 50)	»	417.980.750
Società torinese esercizi telefonici - S. T. E. T.		
(n. 125.939 azioni da L. 2.000 al corso di L. 2.350)	»	295.956.650
Soc. Finsider Cat. A		
(n. 733.000 azioni da L. 500 ciasc. al corso di L. 554)	»	406.082.000
Soc. Finsider Cat. B		
(n. 75.000 azioni da L. 500, al corso di L. 554)	»	41.550.000
Ente recupero navi		
(n. 230 azioni da L. 10.000 vers. 3/10		
rimborsato 8/10 del cap. vers.	»	138.000
Soc. Bigliettificio moderno "Bimospa"		
(n. 600.000 azioni da L. 500 - pr. di acq.)	»	350.000.000
Istituto nazionale fiduciario		
(n. 250.000 azioni da L. 10.000 - pr. di acq.)	»	2.649.000.000
Ente finanziamenti industriali		
(n. 5000 azioni da L. 10.000)	»	50.000.000
	L.	4.210.707.400

(*) Le partecipazioni non quotate in borsa sono riportate ad un valore non superiore al prezzo di acquisto o di sottoscrizione. Nel passivo dello stato patrimoniale (voce VI, lett. c, d) figurano i relativi fondi di ammortamento.

BENI IMMOBILI

AREE EDIFICABILI E IMMOBILI IN COSTRUZIONE L. 1.765.997.215

IMMOBILI IN REDDITO:

<i>Alessandria</i>	Corso Roma 4-8	»	11.771.889
<i>Ancona</i>	Via della Loggia 4-6	»	13.131.081
<i>Aprilia (Latina)</i>	Via dei Lauri 14	»	7.187.068
<i>Aquila</i>	Via S. Bernardino 5 - Corso Vitt. Emanuele	»	4.595.600
<i>Arezzo</i>	Via G. Monaco 15	»	2.754.486
<i>Ascoli Piceno</i>	Via Antonio Ceci 7	»	4.045.892
»	Corso Vittorio Emanuele	»	105.821.886
<i>Asti</i>	Via Aliberti 2 - Piazza Statuto 1	»	7.127.000
<i>Avellino</i>	Via Due Principati	»	91.873.016
<i>Bari</i>	Lungomare Nazario Sauro 13-15	»	14.718.958
<i>Bergamo</i>	Via Ortigara 16	»	463.710
»	Via Camozzi 33	»	2.735.800
<i>Biella</i>	Via Losana 13 - Via Gramsci	»	263.376.777
<i>Bologna</i>	Via Massimo D'Azeglio 4 - Via Pignattari 1	»	1.560.660
»	Via Massimo D'Azeglio 6-8-10	»	8.484.758
»	Via C. Battisti 1 - Via Ugo Bassi 28	»	41.569.100
»	Piazza Calderini 4-6 - Via dei Poeti 5-7	»	5.756.828
»	Via A. Gramsci 3	»	75.524.565
»	Via Pignattari 3-5	»	17.766.604
<i>Bolzano</i>	Piazzale Vittoria 47 - Via R. Giuliani 1	»	12.784.449
»	Piazzale Vittoria 48 - Piazza IV Novembre 1	»	27.376.659
»	Via Ospedale 2	»	11.060.252
»	Via Rosmini 20	»	15.894.568
<i>Brescia</i>	Piazza della Vittoria 12	»	23.608.205
<i>Cagliari</i>	Via Carloforte 16	»	66.754.813
»	Viale Regina Margherita 6	»	132.198.816
»	Via Roma 7	»	22.493.969
<i>Campobasso</i>	Corso Vittorio Emanuele 29	»	7.500.000
<i>Carbonia (Cagliari)</i>	Piazza del Mercato	»	5.979.936
<i>Cassino</i>	Via Casilina	»	121.229.070
<i>Catanzaro</i>	Piazza della Prefettura	»	8.429.229

<i>Chieti</i>	Via Bertrando Spaventa	L.	116.034.367
<i>Cremona</i>	Piazza Roma 1 - Corso Campi 3 - Via Guarnieri 2 Corso Stradivari 3	»	15.025.000
<i>Cuneo</i>	Corso Nizza 5 - Via E. Filiberto 2	»	2.387.935
<i>Ferrara</i>	Largo Castello 28 - Viale Cavour 5	»	8.971.563
<i>Firenze</i>	Piazza della Stazione 2-4 - Via Nazionale 2	»	20.786.442
»	Piazza Strozzi 1	»	3.433.046
»	Piazza Strozzi 4 (Palazzo Strozzi)	»	10.067.531
»	Via Calzaioli 8 - Via delle Oche 17 - Piazza S. Elisabetta 1	»	3.014.852
»	Via Cavour 2 - Via Ricasoli 11	»	3.975.302
<i>Forlì</i>	Via Salinatore 8 (lotto I)	»	12.305.699
»	Piazzale Gaudenzi 2 (lotto II)	»	151.726.685
»	Via Bruni 1-3	»	1.887.304
»	Piazza Diaz 3-5 - Via del Fiume Montone - Via Torino - Via Raggi	»	1.090.563
<i>Frascati (Roma)</i>	Piazza Stazione 18 - Via Principe Amedeo 9	»	1.444.370
»	Via Candido Galli 14	»	7.651.092
<i>Genova</i>	Piazza Dante 6 - Via Ceccardi Roccatagliata 3-c Via G. Carducci 3	»	22.245.361
»	Largo Zecca 8-10 - Salita S. Nicolosio 1	»	54.424.383
»	Via Dante 2 (appartamento)	»	1.731.106
<i>Gorizia</i>	Corso Giuseppe Verdi 23	»	546.000
»	Via Roma 4 - Via F. Crispi 9 - Via Morelli	»	11.247.858
<i>Imola</i>	Via Appia - Via Cavour	»	26.315.250
<i>Latina</i>	Piazza della libertà 9 (lotto A)	»	4.380.814
»	P.za della Libertà 34 - Via A. Gramsci 7 (lotto B)	»	5.813.473
»	P.za della Libertà 21 - Viale M. Angeloni 10 (lotto C)	»	7.301.339
»	Via Arcangelo Ghisleri 6-5 (lotti D-E)	»	6.673.822
»	Viale M. Angeloni 12 (lotto F)	»	3.962.627
»	Viale dei Lavoratori 5 (lotto G)	»	4.031.922
»	Viale dei Lavoratori 6 (lotto H)	»	12.142.915
»	Piazza Bruno Buozzi 1-12 (lotti I-L)	»	24.027.067
»	Piazza Roma (lotti M-N)	»	16.573.621
»	Via Don G. Morosini 1 (lotto O)	»	8.354.831
<i>Lecce</i>	Viale Gallipoli	»	125.914.990
»	Piazza S. Oronzo - Piazza Augusto Imperatore 2	»	12.032.216
<i>Legnano (Milano)</i>	Via Magenta 2-2a-2b	»	159.347.304
<i>Livorno</i>	Largo Duca d'Aosta 1 (Palazzo S. Sebastiano)	»	56.476.293
»	Via di Franco 1 (Palazzo S. Giulia)	»	63.180.076
»	Via del Tempio 7 (Palazzo S. Francesco)	»	55.212.985

<i>Livorno</i>	Via Cairoli 9 (Palazzo Galleria) - Via di Franco (Palazzo Te. Ti.)	L.	79.852.787
<i>Lodi (Milano)</i>	Piazza della Vittoria 4 - Via Gabba 2	»	535.535
<i>Lucca</i>	Via Beccheria	»	74.734.210
<i>Lugo (Ravenna)</i>	Via Matteotti 4 A-B	»	5.534.047
<i>Mantova</i>	Corso Umberto 21-33	»	1.590.962
<i>Matera</i>	Corso Umberto I	»	16.221.436
<i>Messina</i>	Via 1° Settembre 54-84 (Cortina del Porto)	»	115.317.137
»	Via C. Colombo 34-50 - Loggia dei Mercanti 46-52 Via Consolato 30-34	»	6.008.910
<i>Migliaro (Ferrara)</i>	Via Savonarola	»	5.000
<i>Milano</i>	Via Albania 10 - Via Manin 3-5	»	41.121.503
»	Via Aporti 14	»	119.961.991
»	Via Boccaccio 18	»	3.842.309
»	Via Boccaccio 20	»	6.123.759
»	Via M. Camperio 16	»	4.663.992
»	Via C. Correnti 24	»	2.677.387
»	P. A. Diaz 6 - V. G. Giardino 1 - V. G. Gonzaga 2	»	65.288.540
»	Via Giulini 2 - Via M. Camperio 10	»	10.577.302
»	Via Pietro Verri 10	»	249.256.418
»	Viale Piave 8-10	»	8.316.885
»	Piazza Risorgimento 8	»	33.375.361
»	Via S. Radegonda 8 - Via Agnello (Pal. Odeon)	»	92.157.429
»	Corso Sempione 5	»	86.389.733
»	Via S. Tomaso 7	»	4.303.843
»	Via Tertulliano 35-37-41	»	49.916.286
»	Viale Umbria 76	»	2.130.632
»	Via S. Vittore 5-7-9	»	40.855.382
<i>Modena</i>	Piazza Matteotti 15	»	210.074.251
»	Piazza Mazzini 4 - Via Torre 3	»	1.250.000
<i>Napoli</i>	Via Cesare Battisti 15 - Via del Chiostro 9	»	17.708.170
»	Piazza Carità 32	»	41.821.368
»	Riviera di Chiaia 215	»	1.851.100
»	Piazza Trieste e Trento 48	»	1.311.133
<i>Novara</i>	Corso Cavour 2-4 - Via R. Margherita 1 - Via S. Giacomo 2	»	10.620.433
<i>Padova</i>	Piazza Insurrezione d'Aprile 2	»	11.960.459
<i>Palermo</i>	Corso Vitt. Em. 188 - Via Cartari - Via Isnello	»	30.609.997
»	Via Maqueda 200	»	3.338.059
<i>Pavia</i>	Via Palestro	»	10.000.000
<i>Perugia</i>	Piazza Italia - Via Baglioni 7 - Via del Forte 2-4	»	5.153.102

<i>Pescara</i>	Viale Regina Elena 6	L.	11.833.301
<i>Piacenza</i>	Piazza Cavalli 18 - Via S. Donnino 14 - Via Sopramuro 11	»	8.810.729
<i>Pisa</i>	Corso d'Italia 18	»	11.755.570
<i>Pomezia (Roma)</i>	Via Roma 6	»	5.061.790
<i>Pontinia (Latina)</i>	Piazza Indipendenza 9-21	»	5.769.664
<i>Potenza</i>	Piazza Mario Pagano 2	»	12.448.726
<i>Predappio (Forlì)</i>	Viale G. Matteotti	»	2.616.751
<i>Ravenna</i>	Piazza Caduti della Libertà 2 (lotto I)	»	6.923.867
»	Via C. Ricci 29 (lotto II)	»	5.264.192
»	Via C. Ricci 27 (lotto III)	»	93.548.156
»	Via C. Ricci 5 (lotto IV)	»	109.510.422
<i>Reggio Calabria</i>	Via Diana 6 - Corso Garibaldi 183	»	2.943.794
<i>Reggio Emilia</i>	Via Fratelli Rosselli 3	»	1.866.040
<i>Roma</i>	Via Acaia 50	»	12.113.609
»	Via Adda 99	»	1.670.500
»	Via Aosta 60-62	»	1.393.000
»	Via Barberini 86	»	10.422.170
»	Piazza Barberini 12-14 - Via Vitt. Veneto 8 - Via dei Cappuccini 6	»	4.307.498
»	Via Basento 53-55-57	»	7.367.241
»	Piazzale Belle Arti 6-3	»	9.704.342
»	Via Bettolo 22 - Via Saint Bon 25	»	3.020.060
»	Via Bissolati 23 - Via Sallustiana 31 - Via Umbria 2 - Via S. Nicolò da Tolentino 78	»	196.324.691
»	Via A. Bosio 1 - Via Nomentana 92	»	3.835.520
»	Viale Bruno Buozzi 19	»	17.113.528
»	Via delle Cave 45 - Via Eurialo	»	52.906.501
»	Via V. Colonna 11 - Via P. Cavallini 12 - Via M. Dionigi 16 - Via M. Clementi 9	»	11.635.307
»	Via della Conciliazione 1-3 (lotto M)	»	27.387.220
»	Via della Conciliazione 5-7 - Via Pio X 1 - Borgo S. Spirito 60 (lotto O)	»	103.250.474
»	Via della Convertite 5	»	3.700.663
»	Via Pietro Cossa 13	»	5.992.364
»	Piazza dell'Emporio 16-a	»	9.953.315
»	Viale Etiopia 15	»	311.098.117
»	Via Gela 67	»	94.257.697
»	Viale Gorizia 43	»	7.892.685
»	Via Gaspare Gozzi 29-41	»	116.968.444
»	Via Gregoriana 41	»	4.521.780
»	Via Leopardi 24	»	1.616.600

Roma	Via Lorenzo il Magnifico 122	L.	92.720.256
»	Rampa Massaciuccoli 9	»	115.956.602
»	Via Miani 75	»	36.743.810
»	Viale Milizie 94-96 - Via Mompiani 7	»	7.290.324
»	Viale Milizie 108 - Viale Angelico 5	»	5.529.120
»	Via dei Mille 23	»	9.338.338
»	Piazza della Minerva 29 (Albergo Minerva)	»	5.168.500
»	Via Montesanto 14	»	6.236.970
»	Via Ostiense 71a-73 - Via P. Matteucci 1	»	234.574.016
»	Via Panisperna 203 - Via Cimarra	»	20.038.971
»	Via Pescara 2 - Via S. Remo 3	»	57.424.745
»	Via Pescara 31	»	63.381.053
»	Via Nicolò Piccinni 19	»	111.754.091
»	Via Po 10-a - Via S. Teresa 5	»	114.252.116
»	Via Po 14	»	9.796.292
»	Via Po 33-35-37-39	»	12.434.751
»	Via Po 58-72	»	7.577.229
»	Via Po 116-134-152	»	10.519.942
»	Via Poggio Moiano 32	»	112.064.774
»	Viale Marco Polo 89-91	»	105.130.936
»	Via IV Novembre 114	»	23.832.603
»	Via Riboty 10	»	2.427.616
»	Corso Rinascimento 24-36 - Piazza S. Andrea della Valle 6	»	12.345.376
»	Corso Rinascimento 11-19	»	11.987.188
»	Piazza Navona 49 - Piazza Tor Sanguigna 13	»	7.609.185
»	Piazza S. Apollinare 33	»	1.840.251
»	Via Sabotino 22 - Via Paulucci de' Calboli 44-54	»	10.734.049
»	Via G. Sacconi 19 - Via Masaccio 4	»	18.040.893
»	Via Saint Bon 18 - Via Bettolo 36-52 - Viale delle Milizie 114	»	12.247.698
»	Via Salaria 128	»	2.531.754
»	Via Sallustiana 51	»	45.514.571
»	Via S. Anselmo 38-42	»	142.510.909
»	Via S. Quintino 1a-3-5-7	»	12.570.954
»	Via Sardegna 149-151	»	17.211.700
»	Via Scirè 6 - P.za Amba Alagi - Via Tripolitania	»	180.543.343
»	Via Quintino Sella 67-69	»	61.000.000
»	Via Sirte 52	»	106.985.370
»	Via Taranto 95 - Via Enna 22	»	26.097.876
»	Via Tomacelli 146	»	14.443.206

<i>Roma</i>	Via Tre Madonne 16	L.	15.736.126
»	Corso Trieste 140	»	3.314.700
»	Via del Tritone 46	»	9.852.280
»	Via del Tritone 142	»	7.177.518
»	Via del Tritone 181	»	8.832.569
»	Via Umbria 25 - Via Sallustiana 29	»	74.383.798
»	Via V. Veneto 89 - Via Versilia 2-4 - Via Molise 11	»	32.354.337
»	Via Vescia 12	»	105.480.517
»	Via XX Settembre 5	»	11.248.290
<i>Rovigo</i>	Corso del Popolo 23	»	10.673.923
<i>Siena</i>	Banchi di Sopra 8	»	8.594.190
<i>Siracusa</i>	Corso Matteotti 4	»	5.939.391
<i>Torino</i>	Via Pietro Micca 15	»	6.779.005
»	Via Principi d'Acaja 20	»	3.799.550
»	Via Roma 101 - Via Princ. Amedeo 2 - Via Maria Vittoria 1	»	98.924.565
»	Via Sacchi 40-42	»	64.689.314
»	Corso Siccardi 15 (appartamento)	»	6.950.000
<i>Trento</i>	Via Galilei 17	»	181.701.192
<i>Tresigallo (Ferrara)</i>	Piazza della Repubblica	»	1.646.215
<i>Trieste</i>	Piazza Dalmazia 3 - Via Carducci 2	»	14.850.874
»	Via E. De Amicis 3-17 (condominio)	»	3.133.798
»	Riva Mandracchio (Albergo Excelsior) - Via Cadorna 3 - Via Mercato Vecchio 1	»	246.914.464
»	Riva Grumula 10	»	1.307.924
»	Via Cesare Battisti 31	»	915.806
»	Via Cologna 15 - Via G. Galilei 9	»	1.175.000
»	Via S. Giovanni Bosco	»	20.413.992
»	Via Francesco Rismondo 1	»	1.340.639
»	Via Coroneo 19	»	1.004.000
»	Via Coroneo 21	»	3.624.005
»	Via S. Spiridione 7	»	1.627.260
<i>Udine</i>	Via Cavour 38 - Via Nazario Sauro 1	»	6.499.132
<i>Velletri (Roma)</i>	Viale Regina Margherita	»	22.092.692
<i>Venezia</i>	Calle Goldoni 4489	»	30.112.586
»	Calle Larga XXII Marzo 2091	»	3.038.680
» <i>Lido</i>	Via Lepanto 24 - Via Bragadin 2-7	»	4.233.600
<i>Vercelli</i>	Via Vitt. Veneto 1 - Corso C. Alberto 18	»	11.248.534
<i>Verona</i>	Corso Porta Nuova 11	»	33.399.117
<i>Viterbo</i>	Corso Vitt. Em. 11 - Via G. Marconi 7 (lotto A)	»	2.302.041
»	Via G. Marconi 3 - P.zza Reg. Margh. 24 (lotto B)	»	4.919.266

<i>Addis Abeba - Harrar</i>	.	.	.	.	.	.	.	.	.	L.	2.685.310
<i>Cairo</i>	.	.	.	.	.	.	.	.	.	»	83.435.118
<i>Fiume</i>	.	.	.	.	.	.	.	.	.	»	2.594.675
»	.	.	.	.	.	.	.	.	.	»	3.198.000
<i>Lubiana</i>	.	.	.	.	.	.	.	.	.	»	1.700.000
<i>Tripoli</i>	.	.	.	.	.	.	.	.	.	»	5.880.115
»	.	.	.	.	.	.	.	.	.	»	1.968.975
<i>Tunisi</i>	.	.	.	.	.	.	.	.	.	»	7.480.311

FONDI RUSTICI:

<i>Castrocaro (Forlì)</i>	.	.	.	.	.	.	.	.	.	»	9.132.201
<i>Lanuvio (Roma)</i>	.	.	.	.	.	.	.	.	.	»	222.449.380
<i>Roma</i>	.	.	.	.	.	.	.	.	.	»	3.225.982

TOTALE L. 9.970.962.374







Corporate Heritage
& Historical Archive

