



ISTITUTO NAZIONALE DELLE ASSICURAZIONI

RELAZIONI

DEL

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

E DEL

COLLEGIO DEI SINDACI

SUL BILANCIO 1937

Tipografia F. Centenari (S. A.)

:: Roma 1938 - Anno XVI ::



Corporate Heritage
& Historical Archive



Corporate Heritage
& Historical Archive



ISTITUTO NAZIONALE DELLE ASSICURAZIONI

RELAZIONI

DEL

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

E DEL

COLLEGIO DEI SINDACI

SUL BILANCIO 1937

Tipografia F. Centenari (S. A.)
:: Roma 1938 - Anno XVI ::



Corporate Heritage
& Historical Archive

Istituto Nazionale delle Assicurazioni

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PRESIDENTE

BEVIONE Cav. di Gr. Cr. Avv. GIUSEPPE - Senatore del Regno

CONSIGLIERI

BIAGI Cav. di Gr. Cr. Prof. Avv. Bruno - Deputato al Parlamento

BONANNI Gr. Uff. Dott. Leonida

S. E. CONTARINI Cav. di Gr. Cr. Salvatore - Senatore del Regno - Ministro
di Stato

GIORDANI Cav. di Gr. Cr. Dott. Ignazio

GRA Comm. Dott. Carlo (*senza voto*)

GRAY Cav. di Gr. Cr. Ezio Maria - Deputato al Parlamento

MARINELLI Cav. di Gr. Cr. Rag. Giovanni - Deputato al Parlamento

S. E. PETRETTI Cav. di Gr. Cr. Avv. Arnaldo

RUBINO Comm. Avv. Francesco Paolo

S. E. SEBASTIANI Cav. di Gr. Cr. Dott. Osvaldo

SOLARO DEL BORGO Nob. Gr. Uff. Vittorio

VICINI Cav. di Gr. Cr. Avv. Marco Arturo - Senatore del Regno

SINDACI EFFETTIVI

CREMONESE Comm. Rag. Francesco

MARTUSCELLI Cav. Uff. Dott. Luigi

MILANI Gr. Uff. Dott. Domenico

SINDACI SUPPLEMENTI

S. E. ODDONE Gr. Uff. Prof. Tancredi

PARASCENZO Cav. Uff. Dott. Severino

RIZZO Comm. Dott. Ernesto

DIRETTORE GENERALE

GIORDANI Cav. di Gr. Cr. Dott. IGNAZIO

VICE DIRETTORI GENERALI

AMBRON Gr. Uff. Ing. Leone

MARINELLI Gr. Uff. Dott. Marino

CIPRIANI Gr. Uff. Ing. Gino (Direttore Servizi Immobiliari)



INDICE

Relazione del Consiglio di Amministrazione	<i>Pag.</i> 9
Relazione dei Sindaci	» 23
Conto Profitti e Perdite e Stato Patrimoniale	» 29
Allegati	» 35

RELAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
sul Bilancio al 31 dicembre 1937-XVI

Il bilancio dell'Istituto per il 1937 è caratterizzato in modo singolare, sia per quanto riguarda la produzione dell'esercizio sia anche per ciò che si riferisce a taluni aspetti amministrativi e patrimoniali, dalla vasta operazione assicurativa abbinata al Prestito redimibile 5 %, operazione con la quale l'Istituto, sostituendosi ai piccoli e medi proprietari agricoli nella sottoscrizione al titolo e consentendo di ratearne l'importo in un lungo seguito di anni, ha reso facile ad una grande massa di cittadini, non provvisti di larghe disponibilità liquide, di adempiere al proprio dovere verso lo Stato, convertendo quello che poteva essere per molti di essi un onere pesante e preoccupante in una operazione di tranquillo e fecondo risparmio.

Campo quasi vergine per l'assicurazione vita quello degli agricoltori, per molte e troppo note ragioni, le quali però non stanno affatto a provare che in questo settore meno che in altri debba apparire utile, anzi necessario, l'intervento della previdenza assicurativa. Basti pensare alle difficoltà innumerevoli che si abbattono sulle famiglie del ceto agricolo colpite dalla morte prematura del loro capo quando manchi fra i superstiti chi possa immediatamente prendere con pari autorità il governo dell'azienda, basti soprattutto considerare il danno del frazionamento eccessivo della piccola proprietà, inevitabile quando alla morte

del proprietario non rimanga altro patrimonio familiare all'infuori di quello terriero.

Tanto più dunque doveva apparire all'Amministrazione dell'Istituto opportuno di diffondere, in una occasione memorabile ed attraverso una delle più importanti operazioni assicurative che siano mai state attuate, la nozione ed il senso delle realizzazioni che anche in questo campo è consentito di raggiungere mediante opportune applicazioni della idea previdenziale. E se per ciò l'Istituto ha dovuto disporre una mobilitazione inconsueta di mezzi finanziari, che impegnerà anche una parte delle disponibilità dei futuri esercizi, questo eccezionale sforzo economico non avrà mancato al suo scopo, se oltre a facilitare nel momento attuale l'operazione di sottoscrizione al Prestito, con vantaggio dei contribuenti e dello Stato, ed oltre a promuovere la raccolta di un grandissimo numero di nuovi contratti, esso avrà anche consentito di far giungere e penetrare lo spirito della previdenza assicurativa in un vasto ceto della Nazione che finora, per cause molteplici, era considerato del tutto refrattario a tale penetrazione.

Nè, del resto, i mezzi che l'Istituto ha posto in opera per iniziare con probabilità di successo un efficace lavoro di avvicinamento delle masse agricole alla pratica dell'assicurazione sulla vita si limitano alla grande operazione di carattere collettivo abbinata alla emissione del Prestito immobiliare. Perseguendo lo sforzo di adeguare le provvidenze assicurative alle peculiari necessità delle singole categorie di cittadini, l'Istituto ha studiato ed attuato forme che rispondono alle esigenze speciali dei proprietari e dei lavoratori agricoli, sia per quanto riguarda l'epoca e le modalità del pagamento dei premi, sia per ciò che si riferisce alle prestazioni contrattuali, ispirate appunto alle particolari necessità di vita e di lavoro dei rurali.

L'alta approvazione del Duce, che si è compiaciuto assegnare Egli stesso la denominazione di « Polizza del Rurale » ad una particolare forma di tipo popolare destinata ai lavoratori agricoli, e — sotto così autorevoli auspici — il favore col quale il Ministero della Agricoltura ha

seguito e promosso le iniziative dell'Istituto in questo campo, sono garanzia di successo e insieme sprone a superare gli ostacoli che ancora si frappongono al raggiungimento dello scopo cui tende l'Amministrazione: quello cioè di evitare che un settore importantissimo, il più importante forse della vita nazionale, continui a rimanere estraneo ad una forma di tutela della vita familiare che trova ormai le più favorevoli accoglienze fra le classi dei lavoratori industriali, degli impiegati e dei professionisti.

Al 31 dicembre 1937 il portafoglio dell'Istituto, come vedremo esaminando le cifre del bilancio, contava 2.352.835 contratti, uno all'incirca ogni 19 abitanti, pur tenendo conto della lieve quota spettante al portafoglio estero.

L'aumento rispetto ad un passato anche recente è notevolissimo, ma solo chiamando opportunamente a raccolta, dopo le masse industriali, anche quelle dei lavoratori dell'agricoltura sarà possibile giungere ad una espansione delle assicurazioni sulla vita tale da assegnare all'Italia, che già vanta un primato nelle assicurazioni sociali, il posto che le compete pure nel campo della libera previdenza.

Il giorno, che confidiamo non lontano, in cui vi sarà una polizza di assicurazione vita per ogni famiglia italiana, l'Istituto potrà giustamente riconoscersi il merito di aver portato alla elevazione materiale e morale del nostro popolo un contributo decisivo, degno del rinnovato clima politico ed economico dell'Italia fascista.

La grande e singolare operazione abbinata al Prestito redimibile è anche stata occasione di un favorevole ed importantissimo collaudo della organizzazione produttiva ed amministrativa dell'Istituto. Si trattava di raccogliere e di emettere entro un brevissimo termine ben 400 mila contratti per un capitale medio di appena 1900 lire a contratto: tutte le operazioni si sono svolte con assoluta regolarità, dando la sensazione, così all'interno dell'Istituto come presso la novissima clientela, di una perfetta attrezzatura dei congegni tecnici e di un alto senso di respon-

sabilità del personale. Di ciò l'Amministrazione desidera dare atto, con senso di viva riconoscenza, agli organi tutti della periferia come a quelli della Direzione centrale.

Nonostante questo sforzo eccezionale, non si è allentata l'azione produttiva anche nei rimanenti settori.

Naturalmente si è avuto, in complesso, un aumento notevolissimo nel numero dei nuovi affari e una diminuzione del capitale medio assicurato. Ma anche in valore assoluto la produzione dell'anno supera di oltre 700 milioni quella del precedente esercizio, che pure era la più elevata finora raggiunta dall'Istituto.

Di contro ai 463.290 contratti stipulati nel 1936 per un importo totale di L. 2.136.699.055, si è perfezionata nel 1937 una produzione di ben 730.670 contratti per L. 2.856.037.993 di capitale assicurato. E si deve tener presente che nel 1936 aveva pure avuto luogo una raccolta straordinaria di contratti per la operazione abbinata all'emissione della Rendita consolidata 5 %.

L'aumento rispetto all'esercizio precedente è del 57,7 % sul numero degli affari e del 33,7 % sulla corrispondente massa di capitali.

Le sole assicurazioni popolari — fra le quali è compresa la citata operazione abbinata al Prestito immobiliare — hanno dato nell'esercizio 638.461 contratti per un ammontare di L. 1.266.131.205 di capitali assicurati, con un aumento quindi di 273.788 contratti e di quasi 619 milioni di capitale assicurato sulla produzione del 1936.

Queste cifre non tengono conto delle somme garantite in dipendenza delle note operazioni assicurative intese a tutelare in forma temporanea, durante il periodo di lavorazione stagionale, due gruppi operai che già l'anno scorso, per iniziativa della Confederazione dei lavoratori dell'agricoltura, fruiro di tale provvidenza: il gruppo delle mondariso e quello degli addetti alla mietitura e trebbiatura del grano.

Alla produzione diretta dell'Istituto debbono poi aggiungersi le quote cedute a termini di legge dalle Compagnie private sui contratti assunti nel Regno, che sono diminuite leggermente in numero, passando

da 89.812 a 82.102, mentre il capitale ceduto è salito da L. 341.969.986 nel 1936 a L. 373.358.017 nel 1937. E' da notare che sulle polizze abbinata al prestito redimibile, che sono state raccolte dalle Compagnie private per un ammontare notevole ma non affatto paragonabile a quello raccolto dall'Istituto, non è stata effettuata — in seguito alle intese intervenute e approvate dal competente Ministero — la cessione legale.

Alla fine dell'esercizio la massa globale del portafoglio dell'Istituto raggiungeva un totale di 2.352.835 contratti per un ammontare di lire 15.848.950.607, contro 1.831.449 contratti per un capitale di lire 14.143.497.350 del 1936.

L'aumento è dovuto per L. 1.543.932.541 al portafoglio diretto e per L. 161.520.716 alle Cessioni legali.

Aggiungendo al cumulo anzidetto di 15.849 milioni di capitali assicurati dall'Istituto al 31 dicembre 1937, quello dei capitali corrispondenti alle rendite vitalizie, ragguagliati, come di consueto, al decuplo delle rendite stesse, si ottiene l'ammontare complessivo del portafoglio netto da riassicurazioni passive nella cifra di circa 16.604 milioni.

Interessante è osservare che l'indice globale di eliminazione del portafoglio diretto ordinario ha segnato una ulteriore e confortante diminuzione passando dall'11,12 % nel 1936 al 9,41 % nel 1937. Quello delle assicurazioni popolari ha invece segnato un certo incremento, dovuto però in massima parte al forte gruppo di scadenze della operazione abbinata al Prestito del Littorio stipulata nel 1927. Esso è passato così dal 14,42 al 19,82 %.

Ciò nonostante il portafoglio delle assicurazioni popolari ha avuto da solo un incremento di 936 milioni nel corso dell'esercizio, dimodochè la sua consistenza ha raggiunto, al 31 dicembre 1937, l'ammontare di due miliardi e 643 milioni.

Per effetto dell'accennato gruppo di scadenze, è notevolmente cresciuto rispetto all'esercizio precedente il cumulo delle liquidazioni effettuate nel 1937 a favore degli assicurati: sempre al netto delle quo-

te a carico dei riassicuratori, tale importo globale ammonta a lire 398.988.505,59 e si ripartisce nel modo che segue:

Per sinistri	L.	88.432.090,55
» scadenze	»	167.041.181,59
» riscatti	»	72.799.728,55
» rendite	»	70.715.504,90
		<hr/>
Totale	L.	398.988.505,59

I pagamenti effettuati in seguito a sinistro hanno avuto un incremento lievemente superiore, in proporzione, a quello del portafoglio; l'indice di mortalità è infatti stato nel 1937 un poco meno favorevole che nel 1936, almeno per quanto riguarda le popolari e le cessioni legali. E' invece ancora in diminuzione rispetto agli esercizi precedenti, nonostante l'aumento del portafoglio, la cifra dei riscatti, che fu di lire 87.930.838,28 nel 1935 e di L. 74.869.528,36 nel 1936.

L'incremento del portafoglio, e anche un maggiore afflusso di premi unici per costituzione di pensioni vitalizie, hanno dato luogo ad un sensibile aumento della voce « incasso premi » del conto profitti e perdite, che da L. 551.787.737,94 nel 1936 è passata a L. 665.650.901,70 nel 1937, con un incremento che supera il 20 %.

Le entrate nette patrimoniali sono passate da L. 218.382.644,31 nel 1936 a L. 243.555.198,06 nel 1937, con un miglioramento sensibile nell'aliquota media di rendimento, che dal 5,40 % realizzato nel 1936 è salito nel 1937 al 5,60 %.

Le provvigioni e spese di produzione sono aumentate da lire 86.889.144,37 nel 1936 a L. 113.516.941,60 per effetto dell'incremento della produzione.

Anche per i noti fattori di indole generale, oltre che per l'aumento del lavoro, le spese di amministrazione, che erano state di lire 32.810.997,14 nel 1936, sono salite nel 1937 a L. 39.445.594,75: ma il rapporto fra queste e la cifra dei premi si è mantenuto presso che in-

variato; l'aliquota del 1937 (5,93 %) segna anzi un leggero regresso su quella del 1936 (5,95 %).

Anche quest'anno sono stati disposti contributi assistenziali ed erogazioni ad enti di interesse pubblico, per l'importo di quasi 4 milioni di lire, cifra che supera di un milione circa quella dell'esercizio precedente.

Le attività patrimoniali al 31 dicembre u. s. ammontavano in totale a L. 6.088.965.095,28. Esse risultano impiegate nel modo seguente:

		%
Beni stabili	L. 619.624.478,73	10,18
Titoli di Stato o garantiti dallo Stato	» 1.399.063.812,19	22,98
Annualità dovute dallo Stato o da province	» 1.062.730.676,70	17,45
Annualità dovute da comuni per riscatto debiti vitalizi	» 583.056.169,94	9,58
Mutui ipotecari	» 118.338.607,76	1,94
Mutui a enti pubblici con garanzie diverse	» 1.429.072.711,93	23,47
Mutui su polizze e cessioni quinto	» 206.709.253,28	3,39
Cartelle di credito fondiario e titoli diversi	» 165.778.920,07	2,72
Partecipazioni al capitale costitutivo di enti pubblici	» 107.060.000,—	1,76
Capitale azionario di enti assicurativi e di pubblico interesse	» 113.166.204,50	1,86
Debitori diversi e conti d'ordine	» 284.364.260,18	4,67
Totale	L. 6.088.965.095,28	100,—

L'aumento notevolissimo della cifra dei titoli di Stato è in relazione all'acquisto di Redimibile 5 % disposto per far fronte alla operazione assicurativa più volte ricordata. Naturalmente per tale acquisto l'Istituto

ha dovuto ricorrere in parte ad una anticipazione presso la Banca d'Italia, anticipazione che sarà estinta entro il più breve termine.

Anche in altri campi l'Istituto non ha mancato di collaborare efficacemente all'azione promossa dal Regime per lo sviluppo della capacità produttiva del Paese. Sono state così erogate nel corso dell'esercizio:

per bonifiche	L. 93.370.559,—
» costruzioni ferroviarie e opere stradalì	» 7.477.595,—
» opere pubbliche varie	» 18.186.684,—
» mutui a comuni e province	» 32.671.923,—
» acquisto obbligazioni I.R.I.-Ferro, I.R.I.-Mare ed altre	» 175.473.168,—
» costruzione immobili	» 52.639.583,—
Totale	L. 379.819.512,—

Inoltre l'Istituto ha versato allo Stato nel corso dell'esercizio lire 84.000.000 per la nota operazione di livellamento dell'onere delle pensioni di guerra prevista dal R. D. L. 26 settembre 1935-XIII, n. 1795.

Lo stato dei capitali assicurati e delle corrispondenti riserve tecniche al 31 dicembre 1937 risulta dal quadro seguente (al netto delle riasicurazioni passive):

	Numero dei contratti	Capitali assicurati	Rendite assicurate	Riserve matematiche	Riserve spese e varie
Portafoglio diretto e precostituito	1.946.320	13.640.713.186	72.830.660	3.706.357.130	13.197.890
Cessioni legali	406.515	2.208.237.421	2.627.172	554.565.629	1.302.214
TOTALE	2.352.835	15.848.950.607	75.457.832	4.260.922.759	14.500.104
				Riserva soprapremi	38.000.000
					4.318.422.863

Totale riserve a garanzia dei contratti in corso al 31 dicembre 1937 . . .	L. 4.313.422.863
Riserve al 31 dicembre 1936 . . .	» 4.019.054.400
	<hr/>
Incremento riserve . . .	L. 294.368.463
Accrescimento disponibilità patrimoniale dell'esercizio	L. 357.491.022,61
Incremento riserve	» 294.368.463,—
	<hr/>
Utile netto . . .	L. 63.122.559,61

L'utile netto supera di L. 1.237.296,03 quello del 1936, e sarebbe stato ancora maggiore senza l'eccezionale incremento della nuova produzione, il cui costo grava per intero sull'esercizio, dato il sistema di ammortamento immediato delle spese di acquisto adottato dall'Istituto.

In base alle disposizioni di legge ed alle precedenti decisioni dell'Amministrazione, l'utile suindicato dovrà essere così ripartito:

a riserva ordinaria (10 %)	L. 6.312.255,96
a riserva statutaria	» 3.000.000,—
	<hr/>
	L. 9.312.255,96
	<hr/>
Rimanenza . . .	L. 53.810.303,65

Di tale rimanenza è da attribuire:

lo 0,75 % al Consiglio di Amministrazione	L. 403.577,27
il 3,75 % al personale	» 2.017.886,38
	<hr/>
	L. 2.421.463,65

Residua una somma netta di L. 51.388.840 da ripartirsi in parti uguali tra gli assicurati e lo Stato.

La parte spettante agli assicurati, per la partecipazione agli utili, ammonta dunque a L. 25.694.420. Essa permetterà di incrementare an-

che quest'anno le somme assicurate direttamente con l'Istituto prima del luglio 1936 e i contratti popolari o a premio unico (nonchè quelli di talune collettive) nella misura del 5 per mille del capitale assicurato.

I contratti in vigore fino dal 1930 hanno così ricevuto finora i seguenti aumenti :

per il 1930	3	per mille
» » 1931	3,50	» »
» » 1932	4	» »
» » 1933	4,50	» »
» » 1934	5	» »
» » 1935	5	» »
» » 1936	5	» »
» » 1937	5	» »
<hr/>		
Totale	35	per mille

I contratti stipulati dopo il 1° luglio 1936 in forma ordinaria e a premio annuo fruiscono invcce, come è noto, della partecipazione agli utili con effetto immediato, sotto forma di percentuale del premio che viene liquidata all'atto del pagamento del premio annuo successivo. Tale partecipazione potrà essere consentita anche per il 1937 nella misura del 6 % del premio annuo.

Una somma di L. 25.694.420, esattamente uguale a quella attribuita agli assicurati, sarà posta immediatamente e direttamente a disposizione del Tesoro come quota di partecipazione spettante allo Stato. Così in quattro esercizi l'Istituto avrà versato allo Stato, a questo titolo, la somma globale di L. 96.853.959,97.

In seguito alle assegnazioni come sopra stabilite, i fondi patrimoniali dell'Istituto, compreso quello di proprietà dello Stato (che continua ad

alimentarsi dei propri interessi), vengono ad assumere, al 1° gennaio 1938, l'ammontare seguente:

Riserva ordinaria	L.	74.127.318,66
Riserva statutaria	»	24.331.622,52
Fondo oscillazioni valori	»	49.273.499,86
Riserva a garanzia di attività varie	»	25.472.361,61
Fondo ammortamento titoli azionari	»	27.572.187,46
		<hr/>
	L.	200.776.990,11
Fondo straordinario di garanzia di proprietà dello Stato	»	137.333.354,46
		<hr/>
Totale al 1° gennaio 1938	L.	338.110.344,57

Pure essendosi dovuto far fronte, con l'apposita riserva, ad alcune oscillazioni di valore di titoli mobiliari, l'insieme dei fondi patrimoniali dell'Istituto eccede dunque di oltre 12 milioni la cifra del precedente esercizio, e — data anche la prudenza con cui sono valutati gli impegni tecnici della gestione — pone il bilancio dell'Ente al riparo da ogni prevedibile contingenza, conferendogli un carattere di assoluta stabilità, che supera ogni possibile confronto.

Le posizioni conquistate al termine dei 25 anni dall'inizio della gestione assicurativa di Stato sono granitiche, ma non costituiscono un punto di arrivo nè di sosta, perchè l'Istituto, memore di un altissimo monito, *non si fermerà*.

A tutti coloro che in questo venticinquennio di fervido lavoro, e in particolare nell'ultimo periodo di più vasta e feconda attività, hanno cooperato al raggiungimento di così soddisfacenti risultati, ai dirigenti ed ai gregari, ai funzionari della Sede centrale e agli artefici della produzione, spetta, col meritato plauso dell'Amministrazione, il vanto di aver contribuito con l'opera e col sacrificio alla mirabile ascesa di questo grande Istituto, che, poggiato ormai su basi incrollabili, è — a servizio del Regime — uno dei più saldi e prosperi organismi della nuova Italia imperiale.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RELAZIONE
DEL COLLEGIO DEI SINDACI



L'importanza, dal punto di vista strettamente assicurativo, dei risultati del lavoro compiuto durante il 1937 dall'Istituto emerge dalle seguenti poche cifre, nelle quali essi si riassumono: 267.380 contratti stipulati in più dell'esercizio precedente, con un maggior importo di lire 719.338.938 nei capitali assicurati ed un incremento di L. 113.863.164 nel monte premi; quest'ultimo è passato da L. 551.787.737 nel 1936, a L. 665.650.901 nel 1937. Alla fine dell'esercizio il portafoglio in vigore dell'Istituto raggiungeva così l'ingente massa di 2.352.835 contratti per L. 16.603.528.927 di capitali assicurati (compresi i capitali costitutivi di rendite) contro 1.831.449 contratti per L. 14.849.565.880 di capitali assicurati al 31 dicembre 1936.

Altra circostanza, assai apprezzabile, è la progressiva diminuzione delle rescissioni, ossia delle eliminazioni di polizze avvenute entro il primo triennio dalla loro creazione per cause diverse dai sinistri: le relative percentuali negli anni compresi nel periodo dal 1933 al 1937 sono state, rispettivamente, del 5,45 - 4,54 - 4,20 - 3,57 - 3,14.

Le provvigioni di acquisto e le spese di produzione sono naturalmente aumentate, in dipendenza del maggior portafoglio acquisito, passando da L. 86.889.144 nel 1936 a L. 113.516.941 nel 1937. Aumentate sono pure, in valore assoluto, le spese di amministrazione, che da

L. 32.810.997 nel 1936 sono salite a L. 39.445.595 nel 1937; se però tali spese sono rapportate ai premi, si riscontra una leggera, ma significativa, diminuzione.

Commisurate ai premi, al cumulo dei premi con le somme liquidate, ed alle attività, le percentuali di spese di amministrazione presentano il seguente andamento, dal 1933 in poi:

		% sui premi	% sui premi cumulati con le somme pagate agli assicurati	% sulle attività
1933	L. 27.862.678 —	5.82	2.68	0.75
1934	» 27.244.255 —	5.43	3.47	0.68
1935	» 29.338.739 —	5.63	3.62	0.67
1936	» 32.810.997 —	5.95	4.00	0.67
1937	» 39.445.595 —	5.93	3.70	0.65

Merita particolare rilievo la costante contrazione del rapporto tra le spese di amministrazione ed il complesso delle attività gestite, nonostante l'incessante aumento di quest'ultimo.

Non meno soddisfacenti sono i risultati della gestione dal punto di vista patrimoniale. Le riserve tecniche, calcolate al saggio quanto mai prudenziale del 3,50 %, sono aumentate, rispetto all'esercizio precedente, di L. 294.368.463 come risulta dal seguente prospetto:

	Al 31 dicembre 1937	Al 31 dicembre 1936	Differenza al 31 dicembre 1937
Riserve matematiche . . . L.	4.111.808.648	3.846.874.247	+ 264.934.401
Riserve spese e varie . . . »	14.500.104	14.276.944	+ 223.160
Riserve soprapremi . . . »	38.000.000	36.000.000	+ 2.000.000
Quote di partecipazione agli utili »	149.114.111	121.903.209	+ 27.210.902
Totali L.	4.313.422.863	4.019.054.400	+ 294.368.463

Un aumento complessivo vi è stato pure nelle riserve patrimoniali che dall'un anno all'altro presentano le variazioni seguenti:

	al 1° gennaio 1937	al 1° gennaio 1938	differenza in più o in meno
Riserva oscillazione valori mobiliari e immobiliari L.	56.392.447,19	49.273.499,86	— 7.118.947,33
Riserva a garanzia attività varie »	26.629.197,52	25.472.361,61	— 1.156.835,91
Fondo ammortamento titoli azionari . . . »	23.323.764,66	27.572.187,46	+ 4.248.422,80
L.	106.345.409,37	102.318.048,93	— 4.027.360,44
Riserva ordinaria . . . »	67.815.062,70	74.127.318,66	+ 6.312.255,96
Riserva statutaria . . »	21.331.622,52	24.331.622,52	+ 3.000.000 —
Fondo straordinario di garanzia, di proprietà dello Stato »	130.309.663,60	137.333.354,46	+ 7.023.690,86
Totali . . . L.	325.801.758,19	338.110.344,57	+ 12.308.586,38

Il fondo straordinario di spettanza dello Stato risulta dal suo importo quale era alla fine dell'esercizio precedente, accresciuto degli interessi, in quanto la parte degli utili dell'esercizio 1937 attribuita allo Stato (L. 25.694.420) sarà versata come già da alcuni esercizi, direttamente al Tesoro.

Il reddito netto del patrimonio è stato nel 1937 di L. 243.555.198, pari al saggio medio del 5,60 % contro L. 218.382.644, pari alla percentuale media del 5,40 del 1936.

L'utile netto dell'esercizio è stato di lire 63.122.559,61 contro lire 61.885.263,58 dell'esercizio precedente. La ripartizione che ne è stata proposta è conforme alle disposizioni di legge ed alle norme statutarie.

I Sindaci, che, nell'adempiere al proprio mandato hanno constatato, fra l'altro, la massima regolarità nelle scritture e l'ottimo funzio-

namento dei Servizi della contabilità, nell'esprimere il loro parere favorevole all'approvazione del bilancio 1937, reputano doveroso mettere altresì in rilievo la perfetta organizzazione dei Servizi della Direzione Generale e tributare un vivo plauso agli organi tutti della Amministrazione ed al suo illustre Presidente, per la rigida linea di condotta seguita nella gestione degli ingentissimi fondi dell'Istituto.

I SINDACI

CONTO PROFITTI E PERDITE
E STATO PATRIMONIALE

ENTRATE

Conto Profitti e Perdite

I	Riserve matematiche relative ai contratti in corso al 1° gennaio 1937, al netto delle riassicurazioni	4.019.054.400 —	
	Quota utili 1936	25.162.692,02	4.044.217.092,02
II	Premi di competenza, al netto di quelli dovuti ai riassicuratori:		
	Portafoglio diretto e preconstituito	578.032.956,40	
	Portafoglio cessioni legali	87.617.945,30	665.650.901,70
III	Accessori di polizza, comprese le tasse a carico degli assicurati .		16.578.367,86
IV	Reddito netto del patrimonio		243.555.198,06
V	Sopravvenienze		574.755,61
			<u>4.970.576.315,25</u>

I	Oneri inerenti ai contratti d'assicurazione, al netto delle quote rias- surate :		
	Portafoglio diretto e preconstituito :		
	Sinistri	75.678.852,63	
	Scadenze	160.161.451,24	
	Riscatti	59.341.289,49	
	Rendite vitalizie	68.881.047,14	
			364.062.640,50
	Portafoglio cessioni legali :		
	Sinistri	12.753.237,92	
	Scadenze	6.879.730,35	
	Riscatti	13.458.439,06	
	Rendite vitalizie	1.834.457,76	
			34.925.865,09
II	Partecipazione Utili in contanti agli assicurati		398.988.505,59
			658.888,11
III	Provvigioni e spese di produzione, al netto di quelle dovute dai riassicuratori :		
	Portafoglio diretto e preconstituito	103.995.595,29	
	Portafoglio cessioni legali	9.521.346,31	
			113.516.941,60
IV	Provvigioni d'incasso al netto di quelle dovute dai riassicuratori :		
	Portafoglio diretto e preconstituito	15.113.282,46	
	Portafoglio cessioni legali	3.340.068,25	
			18.453.350,71
V	Contributi assistenziali ed elargizioni		3.886.463,15
VI	Spese generali di amministrazione		39.445.594,75
VII	Imposte e tasse, comprese quelle a carico degli assicurati		14.832.725,93
VIII	Quote d'ammortamento e accantonamenti gravanti l'esercizio		4.248.422,80
IX	Riserve matematiche relative ai contratti in corso al 31 dicembre 1937, al netto delle riassicurazioni		4.313.422.863 —
			4.907.453.755,64
	UTILE netto dell'esercizio		63.122.559,61
			4.970.576.315,25

ATTIVITÀ

Stato Patrimoniale Attivo e

I	Beni immobili		619.624.478,73
II	Titoli di Stato o garantiti dallo Stato		1.399.063.812,19
III	Annualità dovute dallo Stato		1.062.730.676,70
IV	Annualità dovute da Comuni e da diversi per riscatto di rendite vitalizie		583.056.169,94
V	Mutui ed anticipazioni :		
	a) Mutui garantiti da ipoteca	118.338.607,76	
	b) Mutui a enti pubblici con garanzie diverse	1.429.072.711,93	
	c) Sovvenzioni ad impiegati garantite da cessioni del quinto dello stipendio	10.458.920,62	
	d) Mutui su polizze d'assicurazione.	206.709.253,28	
	e) Diversi	10.086.263,23	
			1.774.665.756,82
VI	Cartelle di Credito Fondiario e titoli diversi		165.778.920,07
VII	Partecipazioni :		
	a) al capitale costitutivo di enti pubblici	107.060.000 —	
	b) al capitale azionario di enti assicurativi e di pubblico interesse	113.166.204,50	
			220.226.204,50
VIII	Contanti presso la cassa centrale		327.135 —
IX	Depositi in conto corrente presso istituti di credito		23.775.553,35
X	Depositi costituiti presso terzi a garanzia di riserve di riassicurazioni attive e diversi		16.096.982,05
XI	Debitori per cedole, dividendi, rate d'ammortamento e saldo di c/c, riscossi nel 1938	136.264.022,36	
	Agenti Generali per versamenti in corso	24.041.320,96	
	Debitori diversi	20.341.912,80	
			180.647.256,12
XII	Premi in corso di riscossione		42.972.148,81
XIII	Mobili, macchine, libri e stampati		1 —
			6.088.965.095,28

Passivo al 31 dicembre 1937-XVI

PASSIVITA'

I	Somme dovute e non ancora pagate, per liquidazione polizze, al netto delle riassicurazioni		63.661.373,13
II	Depositi diversi :		
	a) Depositi costituiti presso l'Istituto a garanzia di riserve di riassicurazioni passive	18.660.123,76	
	b) Deposito riserve matematiche Soc. An. "Praevidentia",	79.890.668,34	
	c) Depositi per premi e vari	10.136.716,66	
	d) Fondo previdenza e assistenza agenti generali e produttori	15.316.908,46	
			124.004.417,22
III	Mutuatari, cedenti annualità e vari per operazioni in corso		307.963.874,13
IV	Banca d'Italia per anticipazioni su titoli		797.386.444,86
V	Creditori diversi		84.032.032,37
VI	Competenze diverse dell'esercizio 1938		6.573.442,35
VII	Fondo di proprietà dello Stato (art. 15 R. D. L. 29-4-1923, N. 966)		137.333.354,46
VIII	Riserve patrimoniali :		
	a) Riserva a garanzia oscillazione valore beni mobili e immobili	49.273.499,86	
	b) Riserva speciale a garanzia di attività varie	25.472.361,61	
	c) Fondo per ammortamento di partecipazioni al capitale azionario di enti assicurativi	27.572.187,46	
	d) Riserva ordinaria	67.815.062,70	
	e) Riserva statutaria	21.331.622,52	
			191.464.734,15
IX	Riserve matematiche alla fine dell'esercizio, al netto delle riassicurazioni		4.313.422,863 —
			6.025.842.535,67
	UTILE netto dell'esercizio		63.122.559,61
			6.088.965.095,28

ALLEGATI



Polizze perfezionate dell'esercizio 1937 ripartite per categorie di assicurazione

CATEGORIA	Numero dei contratti	Capitale assicurato	Rendita assicurata	Premio annuo di Tariffa	Premio unico di Tariffa	Capitale medio e Rendita media
Vita intera a premio vitalizio	875	41.715.741	—	1.486.498	19.174	47.675
Vita intera a premio temporaneo	3.607	43.285.338	—	1.882.559	8.122	12.000
Vita intera a premio unico.	201	366.127	—	—	118.693	1.822
Mista a premio annuo . .	41.976	773.163.220	—	31.581.145	727.605	18.420
Mista a premio unico . .	538	5.814.183	—	—	3.297.934	10.807
Termine fisso e dotale a premio annuo	5.382	95.075.967	—	3.870.315	3.365	17.666
Termine fisso a premio unico	27	48.040	—	—	19.532	1.779
Mista spec. a premio annuo	1.392	48.236.064	—	2.215.493	—	34.652
Tipi misti.	4.304	77.606.861	—	3.259.881	53.739	18.301
Capitale differito	2.947	54.306.104	—	1.800.513	162.835	18.427
Forme su due teste.	606	17.403.636	—	920.324	—	28.719
Mista a premi decrescenti .	457	16.919.096	—	956.288	6.159	37.022
Termine fisso speciale . .	118	5.261.694	—	275.776	—	44.590
Temporanea decrescente mensile	370	2.008.848	—	—	83.123	5.429
Rendita differita	118	—	365.303	111.369	362.723	3.096
Rendite vitalizie immediate su una testa	1.280	—	6.255.797	—	59.832.552	4.887
Rendite vitalizie immediate speciali e su più teste. .	36	—	323.274	—	3.384.859	8.980
Forme speciali	20.257	267.886.346	53.830	7.120.066	4.235.416	Capitale 13.239 Rendita 2.447
Assicurazioni popolari . .	246.036	516.450.345	—	28.304.170	—	2.099
Prestito « Redimibile 5% »	392.425	749.680.860	—	35.106.055	—	1.910
Aumento di capitali per partecipazione agli utili . .	—	53.000.000	—	—	—	—
722.952	2.768.228.470	6.998.204	118.890.452	72.315.831		
Polizze cedute all'Istituto dalla Compagnia « Anonima Vita »	7.718	87.809.523	24.720	3.304.147	711.087	Capitale 11.395 Rendita 2.060
730.670	2.856.037.993	7.022.924	122.194.599	73.026.918		

17.452
4.857
Capitale medio di tutte le categorie a premio annuo ed unico.
Rendita media di tutte le categorie



	Anno di esercizio	CAPITALI in vigore al principio dell'esercizio	ESTINZIONI VERIFICATE SI							
			per riduzioni	%	per rescissioni	%	per riscatti	%	per sinistri	%
Forme ordinarie	1933	8.465.580.000	321.838.000	3,80	461.452.000	5,45	397.338.000	4,69	61.144.000	0,72
	1934	8.588.548.000	351.053.000	4,09	389.784.000	4,54	305.110.000	3,55	59.437.000	0,69
	1935	9.020.455.000	276.008.000	3,06	379.148.000	4,20	252.108.000	2,80	63.522.000	0,70
	1936	9.463.225.000	240.973.000	2,54	338.046.000	3,57	228.003.000	2,42	72.370.000	0,76
	1937	10.318.261.000	198.825.000	1,93	323.820.000	3,14	203.275.000	1,97	77.180.000	0,75
Assicurazioni popolari	1933	496.797.000	6.104.000	1,23	57.328.000	11,54	18.291.000	3,68	3.183.000	0,64
	1934	739.310.000	7.994.000	1,08	109.495.000	14,81	20.484.000	2,77	4.197.000	0,57
	1935	972.963.000	5.160.000	0,53	141.585.000	14,55	29.141.000	3,00	5.933.000	0,61
	1936	1.217.269.000	9.895.000	0,81	124.161.000	10,20	32.531.000	2,67	5.846.000	0,48
	1937	1.707.105.000	13.587.000	0,80	216.694.000	12,69	42.223.000	2,47	9.771.000	0,57
Mista abbinata al Prestito del Littorio.	1933	90.413.000	1.749.000	1,93	—	—	4.770.000	5,27	937.000	1,04
	1934	84.094.000	2.016.000	2,40	—	—	3.576.000	4,25	504.000	0,60
	1935	78.062.000	1.538.000	1,97	—	—	3.053.000	3,91	546.000	0,70
	1936	74.191.000	546.000	0,74	—	—	2.570.000	3,46	783.000	1,06
	1937	70.826.000	—	—	—	—	—	—	—	—

(1) Al netto delle riassicurazioni passive e delle annullazioni per trasformazione.
(2) Compresa operazione abbinata al Prestito redimibile 5%.

DIRETTO

ALLEGATO N. 2

NEL QUINQUENNIO 1933-1937

NEL QUINQUENNIO 1933-1937						INGRESSI VERIFICATISI NEL QUINQUENNIO 1933-1937				CAPITALI in vigore alla fine dell'esercizio
per scadenze (comprese le decrescenze delle temporanee)	%	per cause varie	%	TOTALE estinzioni	%	Produzione perfezionata dell'eser- cizio (1)	Riattivazioni	Derivate e varie	TOTALE ingressi	
56.701.000	0,68	97.897.000	1,15	1.396.370.000	16,49	1.296.810.000	85.362.000	137.166.000	1.519.338.000	8.588.548.000
57.498.000	0,67	61.623.000	0,72	1.224.505.000	14,26	1.289.012.000	93.406.000	140.859.000	1.523.277.000	8.887.320.000
61.275.000	0,68	56.027.000	0,62	1.088.088.000	12,06	1.329.581.000	64.778.000	136.499.000	1.530.858.000	9.463.225.000
63.581.000	0,67	109.625.000	1,16	1.052.598.000	11,12	1.364.529.000	70.371.000	472.734.000	1.907.634.000	10.318.261.000
66.948.000	0,65	100.412.000	0,97	970.460.000	9,41	1.477.135.000	62.172.000	110.185.000	1.649.492.000	10.997.293.000
221.000	0,04	3.172.000	0,64	88.299.000	17,77	325.165.000	1.385.000	4.263.000	330.812.000	739.310.000
29.000	—	4.476.000	0,61	146.675.000	19,84	367.096.000	1.637.000	11.595.000	380.328.000	972.963.000
776.000	0,08	3.735.000	0,38	186.330.000	19,15	420.793.000	2.317.000	7.526.000	430.636.000	1.217.269.000
35.000	—	3.156.000	0,26	175.624.000	14,42	647.393.000	7.215.000	10.852.000	665.460.000	1.707.105.000
53.640.000	3,14	2.588.000	0,15	338.503.000	19,82	⁽²⁾ 1.266.131.000	4.259.000	4.385.000	1.274.775.000	2.643.377.000
—	—	303.000	0,34	7.759.000	8,58	—	403.000	1.037.000	1.440.000	84.094.000
—	—	1.447.000	1,72	7.543.000	8,97	—	239.000	1.272.000	1.511.000	78.062.000
—	—	273.000	0,35	5.410.000	6,3	—	320.000	1.219.000	1.539.000	74.191.000
—	—	277.000	0,37	4.176.000	5,63	—	296.000	515.000	811.000	70.826.000
70.826.000	100	—	—	70.826.000	100	—	—	—	—	—

PORTAFOGLIO ORDINARIO

Riassunto generale delle riserve sui contratti

C A T E G O R I A	Numero dei contratti	Capitali assicurati	
		a premio annuo	a premio unico
Vita intera a premi vitalizi	11.816	323.165.613	—
Vita intera a premi temporanei	14.352	309.344.979	—
Vita intera a premio unico	8.948	—	54.102.078
Mista a premio annuo	277.301	5.717.477.777	—
Mista a premio unico	41.208	—	223.356.000
Termine fisso e dotale a premio annuo	44.928	922.007.385	—
Termine fisso a premio unico	7.214	—	74.251.875
Tipi misti a premio annuo	46.638	1.011.357.943	—
Tipi misti a premio unico	4.439	—	34.062.559
Capitali e rendite differite a premio annuo	15.709	255.667.825	—
Capitali e rendite differite a premio unico	6.405	—	29.269.942
Categorie varie su due teste	3.727	86.911.342	2.750.798
Mista a premio decrescente	5.855	183.128.392	—
Termine fisso speciale	1.562	51.891.440	4.167.082
Temporanea decrescente mensile	10.286	—	46.826.223
Forme speciali	73.021	1.299.658.305	37.208.697
Rendita vitalizia immediata	17.088	—	—
Rendita vitalizia immediata su più teste	296	—	—
Sinistri e rendite di invalidità	—	—	—
Capitali provenienti da partecipazione utili	—	—	215.814.708
Assicurazioni popolari	927.999	1.884.836.267	9.928.961
Prestito Redimibile 5 %	392.003	748.611.860	—
Mista Rendita 5 %	35.525	114.915.135	—
TOTALE	1.946.320	12.908.974.263	731.738.923
		13.640.713.186	

ISTITUTO (DIRETTO E PRECOSTITUITO)

ordinari in vigore al 31 dicembre 1937-XVI

Rendite assicurate	Premi annui	Riserva matematica		Rate di premio puro scadenti nel 1938	Riserva definitiva	Riserva spese
		a premio annuo	a premio unico			
—	11.952.209	66.949.155	—	2.293.963	64.655.192	—
—	13.183.417	62.357.669	—	2.493.841	59.863.828	1.055.046
—	—	—	36.562.133	—	36.562.133	520.095
—	237.001.021	1.487.273.473	—	53.595.495	1.433.677.978	—
—	—	—	157.937.734	—	157.937.734	1.963.531
—	37.529.022	279.051.459	—	8.337.228	270.714.231	—
—	—	—	55.074.902	—	55.074.902	574.817
—	43.195.304	252.787.897	—	9.336.492	243.451.405	—
39.370	—	—	25.427.621	—	25.427.621	314.443
1.510.052	9.656.458	60.980.527	—	2.216.819	58.763.708	102.602
402.053	—	—	23.563.615	—	23.563.615	254.962
31.712	4.586.456	15.191.768	2.020.177	983.690	16.228.255	23.777
—	8.409.795	65.545.081	—	1.468.972	64.076.109	—
—	2.608.997	18.985.310	3.649.281	439.460	22.195.131	32.632
—	—	—	578.870	—	578.870	34.348
2.682.935	39.273.345	177.392.531	30.837.330	6.436.889	201.792.972	664.198
65.584.260	—	—	554.170.887	—	554.170.887	6.900.274
2.521.911	—	—	28.917.664	—	28.917.664	357.165
58.367	—	—	5.247.376	—	5.247.376	—
—	—	—	149.114.111	—	149.114.111	—
—	104.983.107	187.494.826	7.114.155	—	194.608.981	400.000
—	35.055.389	26.088.670	—	—	26.088.670	—
—	6.735.771	16.011.745	—	2.365.988	13.645.757	—
72.830.660	554.170.291	2.716.110.111	1.080.215.856	89.968.837	3.706.357.130	13.197.890
		3.796.325.967				

CESSIONI

Movimento dei capitali nel

Anno di esercizio	Capitali in vigore al principio dell'esercizio	Estinzioni verificatesi nel									
		per riduzioni	% C	per rescissioni	% C	per riscatti	% C	per sinistri	% C	per scadenze	% C
1933	1.969.666.000	101.094.000	5,13	126.830.000	6,44	78.417.000	3,98	10.970.000	0,56	5.135.000	0,26
1934	1.932.416.000	98.042.000	5,07	131.242.000	6,79	66.878.000	3,46	11.734.000	0,61	6.514.000	0,34
1935	1.986.844.000	87.702.000	4,41	116.024.000	5,84	47.346.000	2,38	13.421.000	0,68	6.844.000	0,34
1936	2.046.315.000	75.628.000	3,70	107.516.000	5,25	40.833.000	2,00	11.460.000	0,56	6.656.000	0,32
1937	2.046.717.000	64.023.000	3,13	101.111.000	4,94	45.109.000	2,20	14.836.000	0,72	9.637.000	0,47

LEGALI

quinquennio 1933-1937

quinquennio 1933-1937						INGRESSI VERIFICATISI NEL QUINQUENNIO 1933-1937				Capitali in vigore alla fine dell'esercizio
per cause varie	% C	TOTALE estinzioni	% C	Passaggio di Portafoglio	Totale uscite	Produzione dell'esercizio	Riattiva- zioni	Derivate	TOTALE i n g r e s s i	
13.957.000	0,71	336.403.000	17,08	48.692.000	385.095.000	313.983.000	11.113.000	22.749.000	347.845.000	1.932.416.000
11.078.000	0,57	325.488.000	16,84	—	325.488.000	347.906.000	9.658.000	22.352.000	379.916.000	1.986.844.000
6.464.000	0,33	277.801.000	13,98	—	277.801.000	307.658.000	8.402.000	21.212.000	337.272.000	2.046.315.000
9.208.000	0,45	251.301.000	12,28	116.999.000	368.300.000	341.970.000	5.806.000	20.926.000	368.702.000	2.046.717.000
3.466.000	0,17	238.182.000	11,63	—	238.182.000	373.358.000	8.702.000	17.642.000	399.702.000	2.208.237.000

Riassunto generale delle riserve stimate

CATEGORIA	Numero dei contratti	Capitali assicurati		Rendite assicurate
		a premio annuo	a premio unico	
Vita intera a premio vitalizio	6.670	83.886.821	—	—
Vita intera a premio temporaneo	5.209	67.808.309	—	—
Vita intera a premio unico	1.663	—	5.624.608	—
Mista a premio annuo	130.052	826.336.391	—	—
Mista a premio unico	18.934	—	37.866.589	—
Termine fisso e dotale a premio annuo	37.733	203.139.530	—	—
Termine fisso a premio unico	4.602	—	14.257.324	—
Tipi misti a premio annuo	47.337	407.454.188	—	—
Tipi misti a premio unico	10.462	—	24.066.141	—
Capitali e Rendite differite a premio annuo	16.364	74.440.476	—	462.680
Capitali e Rendite differite a premio unico	4.051	—	6.411.690	32.969
Vita intera e mista su due teste	1.446	8.802.121	392.580	—
Mista e termine fisso utili garantiti.	16.606	154.599.723	—	—
Temporanee varie.	32.578	3.683.066	21.374.862	—
Forme speciali	37.865	236.600.205	3.474.660	367.715
Rendite vitalizie immediate	1.114	—	—	1.626.003
Rendite vitalizie immediate su due teste	63	—	—	137.805
Prestito del Littorio	114	265.200	59.967	—
Sinistri e rendite d'invalidità	—	—	—	—
Assicurazioni Popolari	24.775	20.428.800	—	—
Prestito Rendita 5 %	8.877	7.264.170	—	—
TOTALE	406.515	2.094.709.000	113.528.421	2.627.172
		2.208.237.421		

LEGALI

sui contratti in vigore al 31 dicembre 1937-XVI

Premi annui	Riserva matematica		Rate di premio puro scadenti nel 1938	Riserva definitiva	Riserva spese
	a premio annuo	a premio unico			
3.163.548	10.136.364	—	148.828	9.987.536	—
2.706.054	9.865.644	—	138.873	9.726.771	238.633
—	—	3.399.887	—	3.399.887	66.856
34.740.797	152.064.153	—	2.150.001	149.914.152	—
—	—	26.807.927	—	26.807.927	332.964
8.346.135	45.278.636	—	656.705	44.621.931	—
—	—	10.382.671	—	10.382.671	115.972
18.056.006	136.518.607	—	1.261.214	135.257.393	—
—	—	19.879.640	—	19.879.640	234.473
2.903.982	15.946.354	—	373.342	15.573.012	20.410
—	—	4.746.724	—	4.746.724	51.242
457.095	1.676.794	289.115	35.908	1.930.001	3.209
6.526.513	71.853.824	—	665.156	71.188.668	—
63.104	45.355	589.893	1.690	633.558	39.705
10.214.664	32.026.771	3.088.974	1.043.390	34.072.355	33.164
—	—	12.494.135	—	12.494.135	146.178
—	—	1.518.257	—	1.518.257	18.966
15.418	135.837	45.248	—	181.085	442
—	—	277.716	—	277.716	—
1.240.102	1.216.378	—	—	1.216.378	—
381.773	755.832	—	—	755.832	—
88.815.191	477.520.549	83.520.187	6.475.107	554.565.629	1.302.214
	561.040.736				



TITOLI ITALIANI

TITOLI	ESISTENZA AL 31 DICEMBRE 1937						DIFFERENZE		RATEI d'interessi di competenza dell'anno 1937
	Quantità unitarie	Capitale nominale	VALUTAZIONE PRECEDENTE (Cassa al 31 dicembre 1936 e con detrazioni delle svalutazioni dell'anno 1937)		VALUTAZIONE AL 31 DICEMBRE 1937 (Punto di comparazione al 31 dicembre 1937)		valutazione al 31 dicembre 1936 ed il valore secondo la valutazione al 31 dicembre 1937		
			Cassa	Valore effettivo	Cassa	Valore effettivo	in più (7-5)	in meno (5-7)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Titoli di Stato o garantiti dallo Stato.									
Rendita 5%		29.842.900	90.70082	27.067.755,30	95	170.711.865	1.282.999,70		
» 3,50% (1902)		149.853.800	95	142.361.110					
» » (1906)		5.096.800	71,25	3.631.470	70,75	3.605.986		25.484	
» 3% lordo		328.800	73,745	242.474,25	72,75	239.202		3.272,25	
» » (1848-49)		1.953.600	55,40	1.082.294,40	51,30	1.002.196,80		80.097,60	11.721,60
» » (Modenese)		2.529.883,82	55,40	1.401.555,63	51,30	1.297.830,40		103.725,23	252,44
Buoni del Tesoro		26.666,66	55,40	14.773,33	51,30	13.679,99		1.093,34	
» » » Novennali 5% (Scad. 15-5-1940)		17.620.000	99,975888	17.615.751,50	100	17.620.000		4.248,50	110.125
» » » 5% (Scad. 15-5-1941)		242.000	100	242.000	100	242.000			1.512,50
» » » 4% (Scad. 15-2-1943)		21.453.000	89,200605	19.136.206	91,75	19.683.127,50		546.921,50	321.795
» » » 4% (Scad. 15-12-1943)		2.525.000	89,20	2.252.300	91,50	2.310.375		58.075	4.208,33
» » » 5% (Scad. 1-9-1944)		914.900	96,71735	884.867,05	98,05	897.059,45		12.192,40	15.248,33
» » » 5% (Emis. 1916)		2.000	95	1.900	97	1.940		40	
» » » 5% (Emis. 1916)		1.146.400	96	1.100.544	97,75	1.120.606		20.062	
» » » Redimibile 3,50% (1934)		1.279.800	62,08725	794.592,60	70,25	899.059,50		104.466,90	
Debito Redimibile 3% netto - port.	2589 1/2	1.294.600	385	996.842	375	970.950		25.892	9.830,25
» » » 4,75% - nom.	31.037	15.518.500	385	11.949.245	375	11.638.875		310.370	116.388,75
» » » 4,75% - port.	200	20.000	93,20	18.640	96,30	19.260		620	237,50
» » » 4,75% - nom.		772.798.400	100	772.798.400	100	772.798.400			
» » » 4,75% - port.		1.038.390,18	100	1.038.390,18	100	1.038.390,18			
Certificati Ferroviari 3,65%		20.167.500	298,22	12.028.703,70	290,22	11.706.023,70		322.680	
Obbligazioni Ferrovie Ital. 3% lordo (Adr. Med. e Sieula)	40.335	20.167.500	298,22	12.028.703,70	290,22	11.706.023,70		322.680	
» » Livornesi 3% lordo (Serie A - B)	117	58.500	394,24	46.126,08	394,26	46.128,42		2,34	
» » » (Serie C - D)	1.423	711.500	394,24	561.003,52	394,26	561.031,98		28,46	
» Ferrovie Maremmana 5% lordo	1.856	928.000	450	835.200	444	824.064		11.136	
» Strade Ferrate Romane (comuni) 3%	582	291.000	394,22	229.436,04	390,24	227.119,68		2.316,36	
» della Società Italiana Strade ferrate	155	77.500	319,14	49.466,70	311,14	48.226,70		1.240	
» Meridionali 3% lordo	9.950	4.975.000	319,14	3.175.443	311,14	3.095.843		79.600	30.944,08
» della Società Italiana Strade ferrate del Medi-		456.500	440	401.720	414	377.982		23.738	
» » » terraneo 4% netto	913	16.313.100	87,996567	14.354.968	88,30	14.404.467,30		49.499,30	
» delle Venezia 3,50% netto	163.131	4.500	302,10	2.718,90	302,10	2.718,90			22,90
» della Compagnia Reale ferrovie Sarde	9	243.000	302,10	146.820,60	302,10	146.820,60			1.380,24
» 3% lordo (Serie A)	486	500	299,20	299,20	299,20	299,20			
» della Compagnia Reale ferrovie Sarde	348	174.000	299,20	104.121,60	299,20	104.121,60			
» 3% lordo (Serie B)	211	105.500	302,10	63.743,10	284,20	59.966,20		3.776,90	491,53
» della Compagnia Reale ferrovie Sarde	4.856	2.418.000	302,10	1.460.955,60	284,20	1.374.391,20		86.564,40	13.782,60
» 3% lordo (Serie 1879-82)	6	3.000	440	2.640	440	2.640			
» della Soc. Ital. Ferrovie Secondarie	845	422.500	440	371.800	440	371.800			
» della Sardegna 4%	1.521	760.500	400,29	608.841,09	416	632.736		23.894,91	
» Ferrovie Udine-Pontebba 5% lordo	3.140	1.570.000	402	1.262.280	400	1.256.000		6.280	14.739,40
Cartelle di Cred. Com. e Prov. «Roma» 3,75% netto	742	742.000	800	593.600	840	623.280		29.680	
» » » «Milano-Genova»	740	740.000	800	592.000	840	621.600		29.600	
» » » 3,75% netto	22.287	2.228.700	72,10	1.606.892,70	69,60	1.551.175,20		55.717,50	
» » » Prestito Unificato della Città di Napoli 5% lordo	42.331	21.165.500	500	21.165.500	500	21.165.500			
» » » Obbligazioni Soc. An. Nazionale «Cogne» 6,50% netto	46.651	23.325.500	490	22.858.990	490	22.858.990			349.822,50
» » » Aziende Patrimoniali dello Stato 4,50% port.	40.225	20.112.500	500	20.112.500	500	20.112.500			
» » » Obbl. Istituto per la Ricost. Ind.le (S.T.E.T.) 4%	150.000	75.000.000	492	73.800.000	458,75	68.812.500		4.987.500	
» » » (I. R. I. MARE) 4,50 %	150.000	75.000.000	477,50	71.625.000	464,75	69.712.500		1.912.500	
» » » Cons. Cred. Opere Pubbl. (I.R.L.) 4,50%	45	22.500	463,11	20.840	460	20.700		140	
» » » (E.L.F.E.R.) 4,50 %	91	45.500	468	42.588	464	42.224		364	
» » » 5%	100.300	50.150.000	480	48.144.000	473	47.441.900		702.100	
» » » 5% - Città di Genova	400	200.000	475	190.000	475	190.000			
» » » 5% - Città di Roma	3.000	1.500.000	475	1.425.000	475	1.425.000			
» » » 4,50% - Città di Palermo	146.610	73.305.000	468	68.613.480	468	68.613.480			
» » » 4,50% - Città di Trieste	17.900	8.950.000	468	8.377.200	468	8.377.200			
» » » 4,50% - Ventennale	18.800	9.400.000	468	8.798.400	468	8.798.400			
» » » Obbligazioni Prestito Austriaco 4,50%	33.349	16.674.500	406,14217	13.544.435,50	488,13	16.278.647,37		2.734.211,87	62.529,37
		1.452.727.240,66		1.401.847.824,57		1.397.998.779,87	4.896.542,88	8.745.587,88	1.065.032,32
Cartelle emesse da Istituti di Credito Fondiario.									
Obbligazioni Consozio per la concessione dei mutui ai dan-		617.000	418	515.812	412	508.408		7.404	6.170
» » » neggiati del terremoto 4% netto	1.234	10.130.500	420	8.509.620	412	8.347.532		162.088	107.014,50
» » » Cartelle Istituto Ital. di Credito Fondiario 4% netto	20.261	245.500	418,872	205.666,50	412	202.292		3.374,50	
» » » » 4% Conversione	700	350.000	420,215	294.150	420	294.000		150	
» » » » 5%	6.860	3.430.000	463,2872	3.178.150	458	3.141.880		36.270	42.875
» » » » Credito Fondiario Cassa di Resp. di Milano 3,50%	730	365.000	416	303.680	420	306.600		2.920	3.193,75
» » » » » 4%	5	2.500	424	2.120	443	2.215		95	25
» » » » Istituto Credito Fondiario delle Venezia (ex Cassa		716.500	440	630.520	446	639.118		8.598	6.717,14
» » » » » Resp. Verona) 3,75%	1.433	5.000	428	4.280	418	4.180		100	
» » » » » Istituto Credito Fondiario delle Venezia (ex Cassa		10.000	428	8.560	428	8.560			
» » » » » Resp. Verona) 4% Conversione	20	1.877.500	428	1.607.140	428	1.607.140			18.925
» » » » » Istituto Credito Fondiario delle Venezia (ex Cassa		1.311.000	500	1.311.000	500	1.311.000			15.158,75
» » » » » Credito Fond. Cassa Resp. della Tripolitania 4,50%	2.622	17.000.000	500	17.000.000	500	17.000.000			
» » » » » » 5%	34.000	960.000	412	791.040	406	779.520		11.520	8.400
» » » » » » Cred. Fond. Monte de' Paschi di Siena 3,50%	1.920	631.500	435	549.405	426	538.038		11.367	6.315
» » » » » » » 4% Conversione	1.263	1.808.000	414	1.497.024	420	1.518.720		21.696	18.080
» » » » » » » di Credito Fondiario Sardo 4% Conversione	3.616	420.000	88	369.600	88	369.600			4.200
» » » » » » » » e Comunale della Venezia		831.000	424	704.688	410	681.420		23.268	8.310
» » » » » » » » Tridantina 4% Conversione	1.662	309.000	426	263.268	426	259.560		3.708	
» » » » » » » » di Credito Fond. del Friuli Orient. 4% 1934	618	2.070.000	440	1.821.600	432	1.788.480		33.120	23.790
» » » » » » » » » 4% Conv.	4.140	312.000	408	254.592	412	257.088		2.496	
» » » » » » » » » Obblig. Cons. Naz. Cred. Agr. Miglioramento 4% 1934	624	7.122.000	424	6.039.456	420	5.982.480		56.976	71.220
» » » » » » » » » » 4% Conv.	14.244	12.248.500	418,48888	10.251.722	425	10.411.225		159.503	745.335
» » » » » » » » » » Cred. Fond. Banca Naz. del Lavoro 4% Serie A	24.497	62.285.000	427,93699	53.308.111,05	426	53.066.820		251.291,05	
» » » » » » » » » » » 4% Conv.	124.570								
		125.057.500		109.421.204,55		109.025.876	195.368	590.636,55	1.085.729,14
Cartelle emesse da Enti diversi.									
Obbligazioni Società Subalpina Imprese Ferroviarie 5%	18.505	9.252.500	250	4.626.250	125	2.313.125		2.313.125	19.276,04
» » » Istituto Mobiliare Italiano 5%	26.724	26.724.000	972,51609	25.989.520	988	26.403.312		413.792	334.050
» » » » Naz. di Credito Edilizio 6% port.	30	15.000	495	14.850	496	14.880		30	30.477,50
» » » » » inom.	4.034	2.017.000	488	1.968.592	496	2.000.864		32.272	
» » » » » Istituto di Credito per Imprese di Pubblica		4.482.500	496	4.446.640	496	4.446.640			
» » » » » Utilità 6%	8.965	1.535.000	499	1.531.930	496	1.522.720		9.210	
» » » » » » Istituto di Credito per Imprese di Pubblica		3.642.000	920	3.350.640	905	3.296.010		54.630	
» » » » » » Utilità 6% Telefonica	3.070	333.800	83,75	279.557,50	84,50	282.061		2.503,50	
» » » » » » » Prestito della Città di Genova 5%	3.642								
» » » » » » » » Unificato Città di Milano 4%	3.338								
		48.001.800		42.207.979,50		40.279.612	448.597,50	2.376.965	383.803,54
		1.626.786.540,66		1.553.477.00					

Bilancio al 31 dicembre 1937-XVI**Partecipazioni al capitale costitutivo di Enti Pubblici**

Istituto Mobiliare Italiano	L.	15.060.000	—
Enciclopedia Italiana Giovanni Treccani	»	5.000.000	—
Azienda Carboni Italiani (A.C.A.I.)	»	10.000.000	—
Azienda Minerali Metallici Italiani (A.M.M.I.)	»	7.500.000	—
Banca d'Italia	»	15.000.000	—
Consorzio Naz. Credito Agrario di Miglioramento	»	13.500.000	—
Consorzio Credito Opere Pubbliche	»	20.000.000	—
Istituto di Credito Imprese Pubblica Utilità	»	4.500.000	—
Istituto di Credito Navale	»	1.500.000	—
Ente Colonizzazione Libia	»	5.000.000	—
Banca Nazionale del Lavoro (Sezione Autonoma di Credito Fondiario)	»	10.000.000	—
TOTALE		L. 107.060.000	—

Bilancio al 31 dicembre 1937-XVI

**Partecipazioni al capitale azionario di Enti assicurativi
o di pubblico interesse**

a) IMPRESE ASSICURATIVE:

<i>Unione Italiana di Riassicurazione</i>	
N. 10450 azioni da L. 700 - versati 3/7	L. 3.135.000 —
<i>Le Assicurazioni d'Italia</i>	
N. 27117 azioni da L. 500 - completamente liberate	» 13.558.500 —
<i>« Fiume » Soc. di Assicurazioni e Riassicurazioni</i>	
N. 118886 azioni da L. 100 - completamente liberate	» 11.888.600 —
<i>« Praeventia » Soc. An. di Assicurazioni, Riassicurazioni e Capitalizzazioni</i>	
N. 30000 azioni da L. 500 - versati 5/10	» 7.500.000 —
<i>Società Italiana di Assicurazione del Credito</i>	
N. 4000 azioni da L. 300 - versati 2/10	» 240.000 —
<i>« Astra » Soc. Ungherese di Assicurazioni</i>	
N. 8000 azioni da 100 pengo (pengo 800000 a 3,30) completamente liberate	» 2.640.900 —
	<hr/>
	L. 38.963.000 —

b) IMPRESE NON ASSICURATIVE:

<i>Azienda Generale Italiana Petroli</i>	
N. 52400 azioni da L. 1000 - completamente liberate	L. 52.400.000 —
<i>Istituto Nazionale di Credito per il Lavoro Italiano all'Estero</i>	
N. 137783 azioni da L. 50 - completamente liberate	» 6.254.251,50
<i>Società Anonima Stabili Ligure-Romana</i>	
N. 5500 azioni da L. 500 (prezzo d'acquisto)	» 8.800.000 —
<i>Società Anonima Cartiere Miliani di Fabriano</i>	
N. 26987 azioni da L. 250 - completamente liberate	» 6.746.750 —
<i>Società Anonima Finanziaria e Immobiliare Settentrionale</i>	
N. 22 azioni da L. 100 - completamente liberate	» 2.200 —
	<hr/>
	» 74.203.201,50
	<hr/>
	TOTALE GENERALE L. 113.166.201,50
	<hr/> <hr/>



Corporate Heritage
& Historical Archive

BENI IMMOBILI

Valore attribuito ai seguenti immobili in base alle disposizioni dell'art. 20 dello Statuto :

ALESSANDRIA	Corso Roma 14	L.	1.300.000 —
ANCONA	Via della Loggia 6	»	1.200.000 —
AREZZO	Via G. Monaco 5	»	505.000 —
BARI	Lungomare Nazario Sauro	»	5.029.000 —
BERGAMO	Via G. Camozzi 33 e Piazza Cavour	»	803.000 —
»	Via Brigata Lupi 16	»	410.000 —
BOLOGNA	Piazza Calderini 4-6	»	3.410.000 —
»	Via U. Bassi 28	»	9.030.000 —
»	Via M. D'Azeglio 6-8-10	»	2.500.000 —
»	Via Pignattari 1	»	1.269.000 —
»	Via Dogali	»	4.067.000 —
BOLZANO	Via Duca d'Aosta 2	»	2.549.000 —
»	Via Museo	»	4.542.000 —
»	Piazza della Vittoria e Via IX Maggio	»	4.107.000 —
BRESCIA	Piazza della Vittoria 12	»	10.703.000 —
CAIRO	Quartiere Sciubra - R.R. Scuole Italiane	»	4.631.000 —
CARRARA	Via Roma 1	»	550.000 —
CREMONA	Corso Campi e Corso Stradivari 3	»	13.691.000 —
CUNEO	Corso Nizza 5 e Via E. Filiberto 2	»	2.100.000 —
FERRARA	Piazza Castello e Viale Cavour	»	3.829.000 —
FILOTTRANO	Iesi - Tenuta Carotti (terreni)	»	284.000 —
	<i>da riportare</i>	L.	76.509.000 —

		<i>Riporto</i> . . .	L. 76.509.000 —
FIRENZE	Piazza Strozzi 5	»	2.986.000 —
»	Piazza Strozzi (Palazzo Strozzi)	»	4.005.000 —
»	Via Cavour 2 e Via Ricasoli 15	»	3.000.000 —
FIUME	Via Mazzini 8 e Corso Vittorio Emanuele 9	»	1.650.000 —
»	Via XXX Ottobre 18	»	1.400.000 —
FORLÌ	Via Emilia e Via Bruni 1	»	800.000 —
FRASCATI	Grand Hôtel Frascati	»	559.000 —
»	Hôtel Tusculum	»	803.000 —
»	Palazzo Moroni	»	190.000 —
»	Villa Ferri	»	403.000 —
GENOVA	Piazza Corridoni 8-10 e Rampa Raggio	»	7.500.000 —
»	Via Boccardo 1 (appartamento)	»	300.000 —
GORIZIA	Corso G. Verdi 23	»	400.000 —
GRUMO APPULA	Molino e Pastificio ex Bonavoglia	»	346.000 —
JESI	Ex Filanda Carotti - Via Osimo	»	250.000 —
LAINO BRUZIO (Cosenza)	Fondo Falanisco (terreno)	»	9.000 —
LANUVIO	Tenuta Solonio	»	5.013.000 —
LITTORIA	Piazza XXIII Marzo	»	4.657.000 —
»	Via Corsica, Via Malta e Via Savoia	»	5.489.000 —
LIVORNO	Largo Littorio 3 e Via del Tempio 7	»	4.100.000 —
»	Largo Littorio 2	»	3.600.000 —
»	Largo E. F. Duca d'Aosta	»	2.600.000 —
»	Via Cairoli - Palazzo Galleria	»	3.414.000 —
»	Via Serristori 27	»	10.000 —
LODI	Piazza Vittoria 1 e Via F. Gabba 2	»	528.000 —
MANTOVA	Corso Umberto 23-27	»	1.560.000 —
MESSINA	Via C. Colombo (isolato 318)	»	1.500.000 —
MIGLIARO (Ferrara)	Frazione Migliarino - Via Savonarola	»	5.000 —
MILANO	Via U. Bassi 14	»	2.320.000 —
»	Via Boccaccio 18	»	1.500.000 —
»	Via Boccaccio 20	»	1.500.000 —
»	Via Camperio 16	»	2.750.000 —
»	Via C. Correnti 24	»	750.000 —
		<i>da riportare</i> . . .	L. 142.406.000 —

	<i>Riporto</i> . . .	L. 142.406.000 —
MILANO	Via Giulini 2 e Via Camperio 10	» 5.400.000 —
»	Via Manin 3-5 e Piazza Umberto	» 5.704.000 —
»	Via S. Tomaso 7	» 2.500.000 —
»	Via Tertulliano 35-37 e Via Carboni	» 8.459.000 —
»	Via Tertulliano 39	» 1.674.000 —
»	Piazza Diaz	» 26.308.000 —
»	Viale Umbria 76	» 1.200.000 —
MODENA	Via Emilia e Piazza Mazzini 4	» 1.250.000 —
NAPOLI	Piazza Trieste e Trento (appartamento)	» 1.300.000 —
»	Via Palepoli 51 - S. Lucia (appartamento)	» 230.000 —
PADOVA	Piazza Spalato - S. Lucia	» 5.732.000 —
PALERMO	Via Isnello 7 e Corso Vittorio Emanuele	» 1.500.000 —
»	Via Maqueda 200	» 900.000 —
PERUGIA	Piazza Vittorio Emanuele e Via Baglioni 7	» 1.449.000 —
PIACENZA	Piazza Cavalli	» 5.628.000 —
PONTINIA	Piazza XXVIII Ottobre	» 2.474.000 —
RAVENNA	Nuova Piazza del Littorio	» 1.763.000 —
REGGIO CALABRIA	Corso Garibaldi 32 e Via Diana 6	» 502.000 —
REGGIO EMILIA	Via Emilia e Via S. Stefano 3	» 1.000.000 —
ROCCA DI PAPA	Villini Viale Cavour e Via E. Ferri	» 100.000 —
ROMA	Convenzionate anno VIII - Quartiere Appio	» 16.125.000 —
»	Convenzionate anno X - Quartiere Appio	» 16.085.000 —
»	Convenzionate anno VIII - Quartiere Flaminio	» 14.063.000 —
»	Corso Trieste 140	» 3.100.000 —
»	Piazza Barberini 12-14	» 3.659.000 —
»	Piazza dell'Emporio 16-A	» 5.800.000 —
»	Piazza Minerva (Albergo Minerva)	» 4.512.000 —
»	Via Adda 99	» 1.028.000 —
»	Via Aosta 60-62	» 932.000 —
»	Via Basento 53-55-57	» 3.465.000 —
»	Via Bettolo 17 a 35	» 2.600.000 —
»	Via Cassia (terreni)	» 3.490.000 —
»	Via Pietro Cossa 13	» 2.212.000 —
	<i>da riportare</i> . . .	L. 294.550.000 —

		<i>Riporto . . .</i>	L. 294.550.000 —
ROMA	Via delle Fiamme 18	»	1.371.000 —
»	Via delle Fiamme 19	»	2.030.000 —
»	Via Gregoriana 41	»	2.000.000 —
»	Viale Martiri Fascisti 19	»	11.740.000 —
»	Via Monte Santo 12	»	2.200.000 —
»	Via Paolucci de Calboli e Via Sabotino 22 .	»	6.000.000 —
»	Via Po 14	»	8.286.000 —
»	Via Po 33-35-37-39	»	7.601.000 —
»	Via Po 58-72	»	4.391.000 —
»	Via Po 116-134-152	»	6.382.000 —
»	Via IV Novembre 114	»	5.235.000 —
»	Via Regina Elena 86	»	8.943.000 —
»	Via delle Robinie 21	»	125.000 —
»	Via Riboty 10	»	2.200.000 —
»	Via Sant Bon 18 e Viale Milizie 114	»	5.589.000 —
»	Via Salaria 128	»	908.000 —
»	Via Sallustiana 51 (Sede Istituto)	»	25.000.000 —
»	Via S. Basilio 14	»	7.069.000 —
»	Via S. Quintino 1-A	»	6.600.000 —
»	Via della Scrofa 17	»	1.934.000 —
»	Via Tre Madonne 16	»	7.830.000 —
»	Via del Tritone 181 e Largo Stamperia . . .	»	7.759.000 —
»	Via del Tritone 46	»	3.600.000 —
»	Via del Tritone 142	»	4.000.000 —
»	Via XX Settembre 5-6	»	7.500.000 —
»	Via Vittoria Colonna 11	»	6.709.000 —
»	Via Vittorio Veneto 89	»	17.500.000 —
»	Via Vittorio Veneto 111	»	7.000.000 —
»	Viale Gorizia 42	»	2.750.000 —
»	Viale delle Milizie 94-96 e Via Mompiani .	»	2.656.000 —
»	Viale delle Milizie 108 e Viale Angelico 4 .	»	1.460.000 —
SENIGALLIA	Tenuta ex Bruscolini	»	328.000 —
TORINO	Via Pietro Micca 15	»	2.000.000 —
		<i>da riportare . . .</i>	L. 481.246.000 —



		<i>Riporto</i> . . .	L. 481.246.000 —
TORINO	Via Principi d'Acaja 20	»	1.000.000 —
»	Via Roma 15 e Piazza S. Carlo	»	21.178.000 —
»	Via Sacchi 40-42	»	2.000.000 —
TRIESTE	Piazza Dalmazia 3 e Via Carducci 2	»	5.038.000 —
»	Riva Grumola 10	»	772.000 —
»	Riva Mandracchio (Hôtel Savoia)	»	7.809.000 —
»	Via Cesare Battisti 35	»	869.000 —
»	Via Cologna 15 e Via Galilei 9	»	1.161.000 —
»	Via Coroneo 19	»	1.004.000 —
»	Via Coroneo 21	»	2.400.000 —
»	Via De Amicis 1-17	»	775.000 —
»	Via Don Bosco	»	1.050.000 —
»	Via Nicolò del Rin 1	»	195.000 —
»	Via Rismondo 1	»	1.200.000 —
»	Via S. Spiridione 7	»	1.000.000 —
TRIPOLI	Piazza Castello	»	5.669.000 —
TUNISI	Avenue Jules Ferry - Rue de Strasburg	»	3.698.000 —
UDINE	Via Cavour 38	»	850.000 —
»	Via Nazario Sauro 1-C	»	1.170.000 —
UCRIA (Messina)	Contrada Costa di Tauro (terreno)	»	4.000 —
VELLETRI	Piazza XX Settembre 2	»	291.000 —
VENEZIA	Calle Goldoni	»	2.200.000 —
» (Lido)	Via Lepanto 24 e Via Bracolin 7	»	800.000 —
»	Via XXIII Marzo	»	1.643.000 —
VERONA	Corso Vittorio Emanuele	»	5.769.000 —
VIENNA	Bosendorfenstrasse 13	»	3.285.000 —
			<hr/>
		TOTALE . . .	L. 554.076.000 —

Valore degli immobili in costruzione al 31 dicembre 1937-XVI L. 65.548.478,73

TOTALE COMPLESSIVO . . . L. 619.624.478,73



Corporate Heritage
& Historical Archive



Corporate Heritage
& Historical Archive



Corporate Heritage
& Historical Archive