

verrà a costare circa £. 3.000.000.

Riassumendo il Comitato Tecnico ritiene che data l'esistenza del vincolo di esproprio, la convenienza all'acquisto per lo Istituto potrebbe sussistere fino ad un massimo di £. 4.000.000.

Il Comitato è d'avviso che sia opportuno proseguire le trattative sulle basi indicate dal Comitato Tecnico.

o ° o

f) PALAZZO CALTAGIRONE IN VIA REGINA ELENA -

Il Direttore Generale informa che i proprietari del palazzo Caltagirone già offerto in vendita all'Istituto hanno fatto presente come il reddito che ormai si ricava dall'immobile sia notevolmente superiore a quello che fu preso per base dall'Istituto per determinare il prezzo di perizia di £. 8.000.000.

I proprietari stessi offrono di cedere l'immobile mediante compenso di una somma immediata di £. 7.500.000 più due polizze liberate della Praevidentia per 1.800.000 di capitale, di cui calcolano il valore attuale in circa un milione. Effettivamente il valore attuale delle due polizze sarebbe notevolmente superiore; il Direttore Generale pensa d'altra parte che sarebbe meglio aumentare alquanto il prezzo offerto liquidandolo tutto in contanti, purchè non si dovessero superare gli 8 milioni e mezzo e ciò previo completamento degli impianti di riscaldamento oggi insufficienti.

Il Comitato ritiene che sia opportuno autorizzare il Direttore Generale a trattare entro quel limite massimo.

=====

Dopo di che il Presidente toglie la seduta.

IL SEGRETARIO

*Lucy*

IL PRESIDENTE

*G. Guinigi*

Corporate Heritage & Historical Archive