

A seguito dei sopralluoghi eseguiti e degli accordi di massima convenuti con il Comune di Bolzano, l'Istituto dovrebbe ora rendersi acquirente:

1°) dell'area della estensione di circa mq.1.059, con fronte principale di ml.38 su piazza della Vittoria e sulla nuova strada, che sarà denominata Via Littoria, e condurrà alla piazza grande di Gries e a Merano;

2°) dell'area della estensione di circa mq.1.174 con fronte principale di ml.46 su piazza della Vittoria in continuità dell'area predetta verso il monumento della Vittoria.

Le aree da acquistarsi dall'Istituto avranno perciò una superficie totale di mq.2.233 circa e verrebbero cedute al prezzo di lire 490.000, pari a £. 190 al mq.-

Gli erigendi fabbricati, nel fronte su piazza della Vittoria, saranno collegati mediante un portale a due archi, che creerà il passaggio della nuova strada che condurrà alla zona su cui sorgono gli edifici del Comando del Corpo d'Armata.

Il Comune cederà all'Istituto l'area per la costruzione del portale anzidetto e, secondo le trattative avviate, il prezzo relativo verrebbe stabilito in £. 1.000 complessive, restando l'area gravata del diritto di pubblico passaggio, mentre le spese di manutenzione, illuminazione etc. resterebbero a carico del Comune.

Ciò premesso, il Direttore Generale chiede di essere autorizzato a stipulare il contratto di acquisto delle aree di cui sopra, a definire in seguito l'acquisto dell'area per il portale, ed a provvedere all'appalto dei lavori di costruzione degli erigendi fabbricati.

Il Comitato esprime parere favorevole per la presentazione al Consiglio delle proposte suindicate.

o o o

