

contribuendo anche ad una delle maggiori opere di risanamento della città di Napoli.=

Il Comitato prende atto, deliberando di riferire al Consiglio per la opportuna ratifica.

o o o

d) IMMOBILE DE ROSA . =

Il Direttore Generale ricorda l'offerta pervenuta all'Istituto di un immobile di proprietà De Rosa, sito in Roma all'angolo fra il Corso e Via Condotti, il cui pagamento dovrebbe avvenire in parte in contanti, per l'estinzione di un mutuo gravante la proprietà, e in parte mediante la costituzione di una rendita vitalizia sulla testa di un giovane di 24 anni. Date le attuali condizioni di interesse, si potrebbe anche esaminare la convenienza di mantenere sull'immobile il mutuo stipulato nel 1929 con l'Istituto Italiano di Credito Fondiario, e oggi ridotto al saggio del 4%, ove non ostassero in modo assoluto le disposizioni di legge.

Il Comitato Tecnico, in data 1° novembre 1934, emise in proposito il seguente parere:

"Il Comitato prende visione dei disegni e dati forniti dagli interessati relativi all'immobile sito al Largo Goldoni in angolo tra il Corso Umberto I° e Via Condotti.

"Tenuto conto della consistenza e del reddito quale viene indicato, ritiene in linea di massima che possa essere di convenienza per l'Istituto rendersi acquirente in base ad un prezzo di circa L.3.500.000.=

"Si riserva procedere ad accertamenti locali nella eventualità che l'Istituto ritenga di prendere in considerazione l'offerta, dopo aver assunto notizie sulle previsioni di Piano Regolatore e verificato il reddito denunciato".

