

detto Istituto, e cioè, restituzione della somma residuale entro anni 50 dalla rinnovazione del mutuo, mediante 100 rate semestrali posticipate, e riduzione del saggio d'interesse al 4%.

La proposta dei Sigg. Capobianchi, potrebbe essere accettata solo per quanto riguarda il prolungamento del periodo di estinzione, a meno che l'On. Consiglio di Amministrazione, al cui esame il Direttore Generale sottopone la proposta stessa, non ritenga di poter consentire eccezionalmente anche una riduzione al saggio contrattuale, tenendo presente che i mutuatari potrebbero contrarre con l'Istituto di Credito Fondiario di Bologna un nuovo mutuo e, avvalendosi delle recenti disposizioni di legge, rimborsare anticipatamente quello in corso con questo Istituto.

Il Comitato esprime l'avviso che, anche per non creare precedenti, sia opportuno non consentire riduzione nel saggio di interesse contrattuale.

=====

VII - INVESTIMENTI IMMOBILIARI

a) ACQUISTO AREA IN MESSINA -

Con riferimento alla delibera di massima presa dall'On. Consiglio di Amministrazione in data 28/2 c.a., il Direttore Generale fa noto che il Comune di Messina ha concretato la sua proposta offrendo l'area degli isolati I° e II°, costituenti la cosiddetta Cortina del Porto, ed aventi una superficie di mq. 2.708.

Il prezzo di vendita è stato dal Comune fissato, in misura di favore, in L. 100 al mq. là dove l'area dell'attiguo isolato III° è stata a suo tempo ceduta al Banco di Sicilia per il prezzo di lire 650 il mq.-

Il Comune ha pure aderito allo schema di convenzione tipo del

