

e marmi, pavimenti in ceramiche, bollettonato, marmette, balconi ed infissi in castagno convenientemente verniciato.-

Collaudo: la Commissione di collaudo era composta dai signori: ing. Leopoldo Taccheri; ing.cav. Annibale Pantoli; ing.cav. Giulio Gori.-

Dati dell'immobile: la cubatura del fabbricato dal piano medio del seminterrato al piano di gronda, è di mc. 13.245.-

Il volume della parte interrata e sottotetto è di mc. 2.284.-

Il volume utile per i confronti di costi è quindi di:

$$\text{mc. } 13.245 + \frac{2.284}{2} = \text{mc. } 14.387,-$$

L'area di proprietà dell'Istituto assegnata al 1° lotto è di mq. 1.550 dei quali coperti mq. 696,-; la rimanenza è occupata dal cortile ed accessi.-

Costo della costruzione: il costo totale, ivi comprese le spese generali, di arredamento e di gestione, è risultato di Lire 3.757.999,10.-

In tale spesa sono comprese L. 105.265,07 relative alla sistemazione del terreno e degli accessi di proprietà dell'Istituto comune al II° lotto, in corso di costruzione.- Il costo del solo fabbricato risulterebbe così di L.3.652.377,23 che per mc. 14.387 corrisponde a L.253,87 al mc.-

Le spese generali ammontano a L. 201.419,30 pari al 5,36% della spesa totale.-

In sede di conto finale le Ditte inserirono riserve per un totale di L. 443.010,80, che la Commissione di collaudo, d'accordo con la Direzione servizi immobiliari, ha transatto complessivamente con L. 101.021,12, cifra già compresa nel costo del fabbricato sopra esposto.-

Allo stato attuale degli atti il Direttore Generale chiede che il Comitato e il Consiglio vogliano:

- 1°) approvare la spesa in L. 3.757.999,10;
- 2°) autorizzare il pagamento delle riserve in L. 101.021,12 cifra compresa nella somma di cui sopra;