

V - IMPIEGHI PATRIMONIALI

a) VENDITA DEI 4 APPARTAMENTI DI PROPRIETA' DELL'ISTITUTO, FACENTI PARTE DEL PALAZZO MORONI IN FRASCATI -

Il Direttore Generale riferisce che a seguito della morosità di vari accollatari del debito originariamente assunto, verso l'Istituto, dalla Soc.an.immobiliare e mobiliare Tuscolana, l'Istituto stesso si è reso aggiudicatario di vari appartamenti facenti parte del Palazzo Moroni in Frascati, ipotecati a garanzia del debito suddetto.-

Attualmente, dopo la vendita, effettuata lo scorso anno, dei locali costituenti la trattoria Eden, l'Istituto è proprietario dei seguenti quattro appartamenti:

- 1°) appartamento situato al I piano della scala A: int. 2, vani catastali 4;
- 2°) appartamento situato al II piano della scala A: int. 9, vani 3 ed accessori;
- 3°) appartamento situato al II piano della scala B: int. 6, vani 4 ed accessori;
- 4°) appartamento situato al IV piano della scala B: int.19, vani catastali 6.-

In questi ultimi tempi, sono pervenute all'Istituto varie proposte, dirette sia all'acquisto dei singoli appartamenti sopra indicati, sia all'acquisto in blocco di tutti gli appartamenti stessi.-

Il Comitato tecnico ha attribuito alle porzioni di immobili in oggetto i seguenti valori:

a)	all'appartamento di cui al n. 1	il valore di L. 110.000
b)	a" " " " " 2 " " " "	45.000
c)	" " " " " 3 " " " "	70.000
d)	" " " " " 4 " " " "	80.000

e così complessivamente, il valore di . . .L. 305.000

=====

In occasione della vendita dei locali effettuata lo scorso anno, fu resa nota al Comitato e al Consiglio la scarsa convenienza per l'Istituto, rilevata dalla Direzione dei servizi immobiliari, di mantenere una proprietà del genere di quella degli apparta