

antiaereo con 9 celle e 2 locali per macchinario ascensori, un piano terreno avente il portico su 3 lati con 14 negozi e gli uffici dell' Agenzia, con compressive 37 luci di vetrina e 21 grandi vani, 11 gabinetti, 14 servizi, atrio, portineria e galleria di collegamento alle scale, salone del pubblico e locali annessi, n°4 piani in elevazione con complessivi 24 appartamenti riuniti in 16 affittanze, oltre a quello del portiere, tutti con doppi servizi e di complessivi 143 vani utili e 130 di servizio.-

Nel sottotetto sono state ricavate 31 soffitte per inquilini.-

Gli appartamenti sono serviti da 2 scale principali con ascensore, impianti di termosifone centrale, di acqua calda con scaldabagni, idraulico-sanitario, gas, telefoni interni, campanelli ed elettrico, con reti di illuminazione ed industriale, nonchè impianto di depurazione delle acque di fognatura.-

I servizi generali sono stati ricavati al 4° piano con 2 stenditoi coperti.-

Il fabbricato si svolge su quattro facciate improntate ad un notevole carattere architettonico occupato da un arioso portico svolgentesi su tre lati.- Esso comprende n.164 vani utili e n.175 di servizio, oltre alle cantine.-

Il fabbricato ha le facciate a stucco romano e tinteggiatura con la parte basamentale in travertino e trachite.- Gli interni sono finiti con materiali pregiati, rivestimenti in piastrelle di vetro e ceramica, pavimenti in legno bollettonato linoleum, ceramica, balconi ed infissi in castagno verniciato, le porte interne in noce ed abete finite a smalto.-

Collaudo: la Commissione di collaudo era composta dai signori: comm. ing. Lorenzo Bonanni, ing. Antonio Pavarin, ing. Emilio Milani.-

Dati dell'immobile: la cubatura del fabbricato, dal piano del marciapiede al piano di gronda, è di mc.30.202.-

Il volume della parte interrata e delle soffitte è di mc.4.486.-

Il Volume utile per i confronti dei costi è quindi di:

$$\text{mc.30.202,-} + \frac{4.486,-}{2} = \underline{\underline{32.445,-}} \text{ mc.}$$

L'area di proprietà dell'Istituto è di mq.1.772,- tutti coper