

re 40.577,57.-

Attraverso una lunga e defatigatoria procedura, l'Istituto, con atto notificato il 3 e il 25 settembre 1940, riassunto i decreti ingiuntivi emessi come sopra è detto dal Tribunale di Roma, in timava ai coniugi Polverosi-Angelini precetto immobiliare sul villino ipotecato, per il pagamento della complessiva somma di Lire 123.802,88, di cui la intimata risultava debitrice verso l'Istituto per cumulo di rate di imposta sul patrimonio multe e spese pagate per suo conto sullo stabile di via del Tritone 46.-

Avverso tale precetto i coniugi Polverosi-Angelini producevano opposizione, eccependo tra l'altro che l'Istituto non poteva procedere alla subasta dell'immobile di via Pompeo Magno, dato che su di esso era stato costituito, in epoca successiva alla ipoteca di L.25.000 iscritta con atto notar Bellini del 26-3-1927 in favore del l'Istituto, un vincolo a garanzia della dote della sig.ra Polverosi come da rogito notaio De Rossi di Cori del 13 ottobre 1931.-

Il Tribunale di Roma, in parziale accoglimento della tesi sostenuta dai Polverosi-Angelini con sentenza del 20 giugno - 28 luglio 1941, ha limitato la validità del precetto intimato, come sopra è detto dall'Istituto, alla somma di L.25.000, dovuta dalla Polverosi in virtù della originaria ipoteca per atto Bellini, rigettando, per contro, l'istanza della Polverosi relativamente alla cancellazione delle ipoteche giudiziali accese in epoca posteriore alla trascrizione del vincolo dotale, in quanto tali ipoteche, pure essendo allo stato inoperative, non sono da ritenersi nulle, avendo esse riferimento con un'obbligazione validamente contratta dalla Polverosi prima del vincolo dotale.-

In base a tale giudicato del Tribunale, si renderebbe necessario procedere agli atti di vendita per ottenere la somma accordata dal Tribunale e attendere poi il decorso del tempo per realizzare il residuo credito.-

E' bene osservare che l'Istituto ha pagato per conto della Polverosi a titolo di imposta sul patrimonio sullo stabile di via del Tritone 46, nonchè per spese e multe complessive L.166.108,85 da cui è da detrarsi la somma di L.15.800 versata in acconto della Pol