

I lavori ebbero inizio il giorno della consegna e furono ultimati il giorno 25/10/1940.-

L'entrata degli inquilini ebbe inizio nel mese di settembre 1940 e poco tempo dopo il fabbricato venne completamente occupato.-

Termine utile per l'ultimazione dei lavori: dal Capitolato speciale venivano fissati giorni 500 per l'esecuzione delle opere con scadenza al 6/6/1939.- Le speciali condizioni del mercato e del lavoro costrinsero a concedere proroghe per complessivi giorni 280, mentre il clima cattivo nelle stagioni invernali obbligò a concedere delle sospensioni per complessivi giorni 96.-

La durata del lavoro fu effettivamente in circa mesi 33.-

Il lavoro si è svolto in condizioni difficili ed instabili del mercato ragione per cui le varie Ditte fornitrici, per le difficoltà di approvvigionamento dei materiali e dei trasporti, non poterono sempre consegnare tempestivamente le loro forniture e tali fatti certamente contribuirono al prolungamento del lavoro.-

Descrizione del fabbricato: esso comprende un ricovero antiaereo nello scantinato; un piano seminterrato con 2 cantine, centrale termica con 2 carbonili, magazzino I.N.A., impianto di autoclave, cabina elettrica locale contatori, 5 negozi sul fronte a livello di via Roma (con 5 luci di vetrine e comprendenti 8 vani utili e 4 di servizio) 2 ingressi di servizio per le scale al piano ammezzato; un piano terreno con portico libero al pubblico dal quale si accede ai 4 negozi (comprendenti 6 luci di vetrine, 18 ^{vani} utili e 15 di servizio), atrio di ingresso e portineria; un piano ammezzato con 5 appartamenti per uffici (comprendenti 28 vani utili e 4 di servizio), abitazione del portiere (2 vani utili e 3 di servizio); n.5 piani in elevazione con complessivi 23 appartamenti, tutti con doppi servizi (comprendenti complessivamente 101 vani utili e 162 di servizio e disimpegno).- Al 1° piano è alloggiata l'Agenzia generale I.N.A. con Centro sanitario.-

Gli appartamenti sono serviti da 2 scale principali e 2 di servizio, fino al primo ammezzato; quello principali con ascensore;