

L'area di proprietà dell'Istituto è di mq. 429,- dei quali coperti mq. 324,-; la rimanenza è occupata dal cortile e dal giardinetto.

Costo della costruzione: dato che l'edificio costò all'inizio la somma di L.800.000,- il costo totale ed attuale ascende a Lire 1.557.596,85. Assegnato all'area di mq. 429,- il prezzo di L.1.500,- al mq. la spesa della costruzione rimane di L.914.096,85 corrispondenti a L.177,63 al mc. prezzo che si ritiene conveniente, dato il momento attuale, per un fabbricato completamente sistemato, di volume limitatissimo e con grande sviluppo di fronti sulle pubbliche vie.

Le spese generali ammontano a L.14.511,75 pari al 1,91% della spesa totale.

In sede di conto finale le Ditte inserirono riserve per un totale di L.45.797,14 che il Collaudatore, d'accordo con la Direzione servizi immobiliari ha transatto complessivamente con Lire 30.000,-; cifra già compresa nel costo delle opere sopra esposto.

Allo stato attuale degli atti il Direttore Generale chiede che il Comitato e il Consiglio vogliano:

- 1°) approvare la spesa di L.757.596,85;
- 2°) autorizzare il pagamento delle riserve in L.30.000,- cifra compresa nella somma di cui sopra;
- 3°) autorizzare il pagamento dei saldi in L.88.717,18 cifra compresa nell'importo di cui al n°1;
- 4°) autorizzare lo stanziamento della somma di L.5.000,- da servire per i lavori che si rendessero necessari per l'avviamento della gestione e per quelli che eventualmente non fossero stati compresi nella cifra di cui sopra;
- 5°) fissare l'ammontare dei premi di chiusura del cantiere per il personale che ne ebbe ingerenza nell'andamento dei lavori in L.5.000 dandogli mandato in unione al Direttore dei Servizi immobiliari della loro ripartizione;