

I piani sono serviti da 3 scale padronali, oltre a quella particolare per Agenzia I.N.A., da 6 ascensori padronali e da due di servizio, oltre all'ascensore particolare per l'Agenzia I.N.A..-

Tutti gli alloggi sono serviti da impianto termico centrale, da un impianto per l'acqua calda, e da scaldabagni elettrici, reti di illuminazione elettrica ed industriale.-

Il fabbricato inoltre è munito di intercapedine; le facciate sono rivestite in mattoncini pressati ed il porticato in granito vallestrova e botticino.-

Gli interni hanno rifiniture di lusso, rivestimenti dei bagni padronali in pasta vetrosa e di quelli di servizio in maiolicati, i pavimenti in marmi vari, legno, greificati, linoleum.-

Collaudo: la Commissione di collaudo, composta dai signori: gr.uff. dott.ing. Eleuterio Stafanini, dott.ing. Giovanni Bernocco, dott.ing. Eugenio Traverso nel rimettere la sua Relazione generale si esprime nei seguenti termini:

"L'opera è bene riuscita e decorosa per il centro ove sorge. L'economia raggiunta attraverso non lievi difficoltà rappresenta quanto era possibile ottenere con opportuni scorporamenti di opere ed accorgimenti tecnici".-

Dati dell'immobile: la cubatura del fabbricato, dal piano del marciapiede al piano di gronda è di mc.59.111,19.- Il volume della parte interrata è di mc. 14.698,97.-

Il volume utile per i confronti di costi è quindi di:

$$\text{mc.59.111,19} + \frac{14.698,97}{2} = \underline{\text{mc.66.460,67}}$$

L'area di proprietà dell'Istituto è di mq. 1.920,- dei quali coperti mq. 1.847,-; la rimanenza è occupata dal cortile.-

Costo della costruzione: il costo totale, ivi comprese le spese generali, imposta immobiliari del terreno, quelle di arredamento e di attrezzatura dell'Agenzia generale, Ispettorato e Centro sanitario, è risultato di L.12.040.933,06 che per mc.66.460,67 corrisponde a Lire 181,17 al mc., delle quali solo L.174,37 sono afferenti alla costruzio-