

VII - IMPIEGHI IMMOBILIARIa) COLLAUDO DELL'IMMOBILE DI GENOVA - PIAZZA COLOMBO 'GIA' P. DANTE) -

Il Direttore Generale riferisce che il Consiglio nella adunanza del 24 marzo 1937 deliberò la costruzione di un edificio in Genova Piazza Colombo per adibirlo ad uffici, negozi ed appartamenti e con lo scopo di concorrere alla sistemazione di piano regolatore.-

Il progetto della nuova costruzione fu redatto dall'Ufficio progetti del Servizio tecnico immobiliare.- Esso venne approvato dal Comune di Genova il 16-8-1939.-

Le strutture in cemento armato vennero progettate dall'Ing. Gaetano Angilella e la Sovrintendenza ai lavori è stata affidata all'Ingegnere Pietro Rappagliosi. Con verbale in data 22 marzo 1937 i lavori di rustico vennero aggiudicati all'Impresa Garbarino & Sciaccaluga.-

Epoca di esecuzione dei lavori: la consegna del terreno fu effettuata all'Impresa il 26 luglio 1937. I lavori ebbero inizio il giorno 6 ottobre 1937 e furono ultimati il giorno 16 febbraio 1940.-

L'entrata degli inquilini ebbe inizio nel mese di aprile 1940.-

Termine utile per l'ultimazione dei lavori: dal Capitolato speciale venivano fissati giorni 400 per l'esecuzione delle opere con scadenza al 30 agosto 1938.- Le speciali condizioni del mercato e del lavoro costrinsero a concedere proroghe per complessivi giorni 529.-

La durata del lavoro fu effettivamente di circa mesi 37.-

Il lavoro si è svolto in condizioni difficili ed instabili del mercato, ragione per cui le varie Ditte fornitrici si trovarono in serie difficoltà nell'assolvere gli impegni assunti. Per queste ragioni e per le varie questioni sorte con l'Amministrazione delle Poste, l'esecuzione dei lavori subì un sensibile ritardo, che per_ò venne completamente giustificato al collaudo.-

Descrizione del fabbricato: esso comprende due scantinati, dei quali il secondo con ricovero antiaereo (12 locali, 5 gabinetti, 3 doccie, completo di porte antiscoppio), ampio locale per magazzino al centro, 3 W.C., centrale termica con due carbonili, 52 cantine, un magazzino