

intero suo credito.-

La mutuataria, al fine di versare quanto dovuto all'Istituto per debito arretrato ed evitare così un giudizio di espropriazione, ha comunicato che sarebbe disposta a vendere, immediatamente, una piccola parte della proprietà ipotecata a favore dell'Istituto e, precisamente, un locale terreno adibito ad autorimessa, sito nel cortile dello stabile di Riviera di Chiaia n°215.- Al ricavato di tale vendita (che si prevede di L.7.000 - 8.000), la signora Stammelluti aggiungerebbe la somma necessaria a completare le L.19.000 circa di debito arretrato.-

L'Istituto, però, incassando detta somma, dovrebbe consentire, senza corrispettivo, la liberazione dall'ipoteca della autorimessa da vendersi.-

Il Comitato tecnico ha espresso parere favorevole alla richiesta operazione, in considerazione che la proprietà che resterebbe ipotecata dopo la vendita dell'autorimessa, sarebbe sufficiente a garantire il residuo debito per capitale della sig.ra Stammelluti che, attualmente, ammonta a L.58.000 circa.-

Il Direttore generale fa presente che la sistemazione proposta dalla mutuataria sembra la più conveniente per l'Istituto, in considerazione che il recupero del debito arretrato avverrebbe senza la necessità di un giudizio e che la liberazione richiesta non pregiudicherebbe la garanzia ipotecaria per il residuo mutuo.-

Quanto sopra sottopone comunque, al Comitato e al Consiglio per le decisioni di loro competenza e, perchè, in caso di accoglimento, vogliano approvare il testo della deliberazione formale (vedi alleg. atti).-

Il Comitato delibera di trasmettere al Consiglio con avviso favorevole lo schema di deliberazione formale portante parziale cancellazione di ipoteca a favore della sig.ra Stammelluti Raffaellina in Pansa.-

=====