

per il centro ove sorge.-

La signorilità degli appartamenti, la loro ampiezza, i servizi e comodità di cui sono dotati, rendono attraente la dimora.-

Il palazzo è bene riuscito nel complesso, i lavori sono stati bene progettati e meglio diretti, la modesta spesa incontrata è un indice di buona direzione; merita un vivo elogio l'opera del Sovrain-tendente".-

E più avanti:

"Tale costo è indubbiamente basso e solo paragonabile ad edifici costruiti in tempo molto precedente. Se poi a tale risultato si con-contrappone il mercato del tempo che presentava seria tendenza al rialzo - tanto che molte Ditte hanno chiesti aumenti di prezzi - anco-ra più lusinghiero si presenta il risultato ottenuto.- Tale risulta-to è meritevole di elogio.-

L'economia raggiunta pure attraverso non lievi difficoltà rappre-senta quanto era possibile ottenere con opportuni scorporamenti di opere ed accorgimenti tecnici; possono dirigenti ed esecutori esser lieti e soddisfatti del risultato raggiunto".-

Dati dell'immobile: la cubatura del fabbricato, dal piano del marcia-piede al piano di gronda, è di mc.24.774.-

Il volume della parte intarrata è di mc.4.939.-

Il volume utile per i confronti di costi è quindi di:

$$\text{mc. } 24.274 + \frac{4.939}{2} = \underline{\text{mc. } 26.744.-}$$

Costo della costruzione: il costo totale, ivi comprese le spese ge-nerali e di arredamento, è risultato di L.3.592.525,66 che per mc. 26.744 corrisponde a L.134,33 al mc.-

Le spese generali ammontano a L.141.138,55 pari al 3,93% del-la spesa totale.-

In sede di conto finale le Ditte inserirono riserve per un totale di L.1.038.345,49 che la Commissione di collaudo ha transatto complessivamente con L.345.470 cifra già compresa nel costo del fab-