

5.837. L'area di proprietà dell'Istituto è di mq.282 circa, tutti coperti dal fabbricato.

Costo della costruzione: il costo totale, ivi comprese le spese generali è risultato di L.1.323.987,⁴² che per mc.5.837 corrisponde a L.226,83 al mc.

Si deve segnalare che circa L.23 al mc. vanno attribuite agli oneri di carattere artistico in sede di ripristino delle vecchie mura brature di pietrame.

Le spese generali ammontano a L.19.890,60 pari all'1,50% della spesa totale.

In sede di conto finale le ditte inserirono riserve per un totale di L.62.423,85 che la commissione di collaudo ha transatto complessivamente con L.30.272,90, cifra già compresa nel costo del fabbricato sopra esposto.

Allo stato attuale degli atti il Direttore Generale chiede che il Comitato e il Consiglio vogliano:

- 1°) approvare la spesa in L.1.323.987,42;
- 2°) autorizzare il pagamento delle riserve in L.30.272,90 cifra compresa nella somma di cui sopra;
- 3°) autorizzare il pagamento dei saldi in L.127.788,10 cifra compresa nell'importo di cui al n°1;
- 4°) autorizzare lo stanziamento della somma di L.15.000 da servire per i lavori che si rendessero necessari per l'avviamento della gestione e per quelli che eventualmente non fossero stati compresi nella cifra di cui sopra;
- 5°) fissare l'ammontare dei premi di chiusura del cantiere per il personale che ebbe ingerenza nell'andamento dei lavori in Lire 12.000 dandogli mandato in unione al Direttore dei Servizi immobiliari della loro ripartizione;
- 6°) fissare l'emolumento da corrispondere alla Commissione di collaudo in L.17.000 da ripartirsi, su sua proposta,, in rapporto al lavoro da ciascun collaudatore esplicato.

Il Comitato delibera di trasmettere al Consiglio con avviso faorevole le suddette proposte.