

regolamentare e macchinario ascensore; un piano terreno con 3 negozi, atrio d'ingresso, servizi e galleria per passaggio pubblico fra piazza Navona e corso Rinascimento; un ammezzato parziale con un locale ed un ripostiglio; tre piani in elevazione con complessivi N.21 vani utili, 6 gabinetti, corridoi e ripostigli; sottotetto con 5 soffitte, cabina idrica, bucatoio, terrazza e belvedere.

Il fabbricato è servito da una scala principale ed altre parziali di servizio; quella principale è corredata anche di ascensore; esistono impianti di termosifone centrale; idraulico-sanitario, telefoni interni ed elettrico, con reti di illuminazione ed industriale.

I servizi generali sono stati ricavati nello scantinato e nel sottotetto.

Il fabbricato, come detto sopra, è a carattere di lusso, con tutti i conforti moderni, pur avendo l'apparenza esterna del tipo "Rinascimento"; esso è munito di intercapedine in corrispondenza delle finestre per aereazione ed illuminazione dello scantinato; le facciate sono in listelli di cotto antico con la parte basamentale in travertino a bugno originali della prima costruzione. Gli interni hanno finiture di lusso, rivestimenti in maiolicati e vetro, pavimenti in parquetto, marmi, greificati e bollettonato; i balconi e gli infissi sono in castagno e noce.

Collaudo: La Commissione di collaudo venne costituita dai signori: ing.comm. Innocenzo Costantini, ing. Giorgio Argenti, Arch. Ezio Garone.

Essa, nel rimettere gli atti di collaudo si esprime nei seguenti termini: La Commissione è lieta di dichiarare come il complesso delle opere eseguite per il lotto in oggetto abbia ottenuto esito pienamente favorevole e come la regolarità delle contabilizzazioni e l'accuratezza con cui sono stati preparati gli incartamenti documentari, testimoniano insieme al buon esito la capacità e la diligenza degli organi della S.I.L. proposti a codesto cantiere".

Dati dell'immobile: la cubatura del fabbricato è risultata di mc.