

h) VENDETA ALL'ISTITUTO DELL'IMMOBILE DELLA UNIONE NAZIONALE VIAGGIATORI E RAPPRESENTANTI (U.N.V.E.R.) IN TORINO E COSTITUZIONE DI POLIZZE A PREMIO UNICO A COPERTURA DI RISCHI DI MORTE -

Il Direttore Generale informa che la Società Unione nazionale viaggiatori e rappresentanti (U.N.V.E.R.) per il tramite della Federazione nazionale fascista delle mutue volontarie, richiamandosi a precedenti trattative, ha richiesto che l'Istituto acquisti l'immobile di proprietà di essa U.N.V.E.R. in Torino alla via Principe Amedeo, proponendo che il prezzo di tale immobile, unitamente alla somma di L.400.000 rappresentata da titoli in possesso della Società, venga investito, giusta le istruzioni impartite al R.Commissario liquidatore della società stessa, dal Ministero delle Corporazioni, e dalla Federazione nazionale fascista delle mutue volontarie, in polizze a premio unico a copertura di rischi di morte, da contrarsi con l'Istituto.

In proposito si osserva che il Comitato tecnico dell'Istituto nell'agosto e nel settembre 1937 aveva attribuito al detto immobile un valore oscillante tra le L.260.000 e le L.300.000, facendo peraltro presente che l'acquisto stesso è tutt'altro che desiderabile per l'Istituto e che a prescindere dal fatto che la proprietà fa parte di un condominio, la stessa è costituita da un complesso immobiliare che presenta serie difficoltà per l'affitto, che potrebbe essere assunto solo da un unico inquilino avente particolari esigenze (Enti, Associazioni, ecc.).

La Società afferma peraltro che tale difficoltà è superata in quanto il R.Commissario liquidatore può ora produrre un contratto

stipulato con la sezione di Torino dell'Associazione nazionale volontari del sangue per l'affitto del detto immobile, per una durata di 9 anni e per un canone annuo di L.24.000.-

Poichè le imposte che gravano su detto immobile ascendono, a quanto afferma la società, a L.3.835 annue, il reddito netto del medesimo sarebbe superiore a L.20.000 annue.

Tenuto conto di quanto sopra, la società chiede che l'Istituto