

entro 5 anni all'interesse del 5,50%, garantito dall'ipoteca sull'immobile;

c) diritto di mediazione del 2% a carico dell'Istituto;

d) spese di trapasso e tassa plus-valore a carico del compratore.

Tali proposte sono state successivamente modificate come segue:

1°) prezzo: L.9.500 al metro quadrato, con l'accollo, da parte dell'Istituto, delle spese di trapasso, compresa la tassa plus-valore;

2°) pagamento per metà all'atto della compravendita ed il rimanente entro 5 anni all'interesse del 5,50%, garantito da ipoteca con spese a carico del compratore;

3°) diritto di mediazione del 2% a carico dell'Istituto.

Il Direttore Generale sottopone la proposta, con le successive modifiche al Comitato e al Consiglio per le decisioni di loro competenza.

Il Comitato delibera di trasmettere al Consiglio con avviso contrario ambedue le proposte.

o o o

c) VENDITA DELLA PROPRIETA' DELL'ISTITUTO IN SENIGALLIA (TENUTA EX BRUSCOLINI).-

Il Direttore Generale riferisce che alla pubblica asta tenutasi il 14 settembre 1934, l'Istituto si rendeva aggiudicatario della tenuta Bruscolini in Senigallia, ipotecata a garanzia di un mutuo a suo tempo concesso dall'Istituto medesimo alla Sig.ra Maria Pia Bruscolini.

