

e) MUTUO ALLA COOPERATIVA EDILIZIA COSTITUITA FRA FUNZIONARI DEL MINISTERO DELL'AFRICA ITALIANA -

Il Direttore Generale riferisce che con deliberazione del 28 marzo u.s. il Consiglio deliberò, in linea di massima, l'accoglimento della richiesta presentata dal Ministero dell'Africa italiana per il finanziamento della Cooperativa edilizia, allora in corso di costituzione, fra funzionari dipendenti dal Ministero stesso.

L'operazione era prospettata anche in relazione alle trattative in corso per una speciale assicurazione collettiva da stipularsi con l'Istituto.

Ora la Cooperativa, regolarmente costituita, ha richiesto all'Istituto di concretare l'operazione di finanziamento, al fine di rendere possibile alla Cooperativa stessa l'acquisto di un intero fabbricato, sito in Roma - via Lima 42, composto di 18 appartamenti, che verrebbero assegnati a 18 soci. L'operazione, peraltro, dovrebbe essere conclusa indipendentemente dalle sorti della collettiva assicurativa, che per la speciale situazione degli impiegati assicurandi, abbisogna ancora di studi e trattative, che, bene inteso, il Ministero dell'A.I. farà di tutto per agevolare.

La Cooperativa, che ha già concordato l'acquisto del suddetto immobile per il prezzo di circa L.3.600.000, chiede che l'Istituto consenta il mutuo nei seguenti termini:

- 1°) somma da mutuare pari almeno all'80% del valore dell'immobile;
- 2°) ammortamento in 25-30 anni mediante rate costanti comprensive di quota capitale e dell'interesse nella misura pari al 5,50%
- 3°) garanzie: prima ipoteca sull'immobile oggetto dell'acquisto e rilascio, da parte dei funzionari assegnatari degli allog-