

favorevole la suddetta proposta.

o o o

f) SISTEMAZIONE DEL CREDITO DELL'ISTITUTO VERSO LA SIGNORA ELVIRA SPALLA IN COSTA -

Il Direttore Generale riferisce che nell'anno 1925, l'Istituto concesse alla Soc.An.Immobiliare e Mobiliare Tuscolana un mutuo di L.1.100.000, con garanzia ipotecaria su di un immobile di proprietà della Società stessa, sito in Frascati, denominato palazze Moroni, con l'obbligo della restituzione della somma mutuata al giorno 8 giugno 1950.

Successivamente, e in seguito alla vendita da parte della Società a privati degli appartamenti esistenti nel Palazzo, l'Istituto consentì il frazionamento del mutuo e dell'ipoteca sui singoli appartamenti stessi.

La Signora Elvira Spalla in Costa, acquirente, in virtù di contratto 27 dicembre 1926, dell'appartamento n. int.6, scala B, sito al piano II dello stabile suddetto, con acollo di una quota di mutuo di L.22.000, si è resa, da tempo, morosa nel pagamento dei relativi interessi.

L'Istituto dopo avere invano rivolto ripetuti inviti alla mutuataria per il pagamento di quanto da lei dovuto, è stato costretto a iniziare gli atti esecutivi per l'integrale recupero del suo credito, atti che sono tuttora in corso.

La mutuataria allo scopo di definire al più presto la propria situazione debitoria e per evitare ulteriori spese, ha proposto la cessione in paga all'Istituto, a saldo di ogni suo dare, di detto appartamento, dichiarandosi disposta a prenderlo in affitto per quel canone mensile che l'Istituto stesso vorrà indicare.

