

favorevole il suddetto schema di deliberazione.

o o o

b) VENDITA DI IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'ISTITUTO, SITO IN PANETTIERI (COSENZA) -

Il Direttore Generale riferisce che nell'aprile u.s. l'Istituto, in dipendenza di polizza fideiussoria, si è reso aggiudicatario, per la somma di L.4.000, dell'immobile, sito in Panettieri, di proprietà dell'ex Esattore locale.

Le spese di giudizio sostenute dall'Istituto ammontano a Lire 1.000.-

La Direzione dei Servizi Immobiliari, nel segnalare la difficoltà di una regolare amministrazione dell'immobile suddetto, situato in un piccolo paese, lontano dalle normali vie di comunicazione, nonché il reddito inapprezzabile derivante dall'immobile stesso, data la sua modesta entità, reddito destinato a scomparire completamente ove si vogliano eseguire o fare eseguire i consueti sopraluoghi per il necessario controllo della proprietà, ha ritenuto consigliabile la vendita della detta proprietà anche al prezzo di aggiudicazione (Lire 4.000).

Trattative sono state iniziate, a mezzo dell'Ispettore di Reggio Calabria, il quale ha fatto presente che unica proposta avuta è quella fatta da tale Sig.Scaccia per il prezzo di L.4.050, e che appare impossibile avere sulla piazza condizioni più vantaggiose.

Secondo quanto informa l'Ispettore Dott. Masci, infatti, ricerche eseguite anche dall'Agenzia Generale di Cosenza, per trovare altri offerenti, sono state infruttuose.

Considerato quanto sopra, e tenute presenti le accennate segnalazioni della Direzione dei Servizi Immobiliari, il Direttore Genera-