

area in due o più tempi, onde meglio seguire l'andamento del mercato.

La località appare di assoluta centralità e perfettamente simile, come ubicazione a quella del palazzo dell'INA a Tripoli che ben rispose alle sue finalità.

Fa rilevare inoltre al Comitato e al Consiglio che dato il fortissimo costo delle costruzioni a Tirana (base L.300 - al mc.) si ravvisa l'opportunità di effettuare l'intervento edilizio su un terreno della massima commerciabilità, tanto più che il prezzo del terreno incide lievemente sul costo. Rileva inoltre che mentre l'area di P.zza Scandenberg sarà sfruttabile al massimo per negozi (che rappresentano il 40% del reddito), l'area precedentemente proposta poteva essere sfruttata solo come abitazioni e non a negozi.

Ciò premesso il Direttore Generale prega il Comitato e il Consiglio, modificando la precedente delibera del 28 marzo, voler autorizzare l'acquisto di circa mq.4.000 in Tirana p.zza Scandenberg, angolo Corso Vitt.Eman.III, sulla base di circa Fr.Alb.60 al mq., addivenendo ad una stipula di convenzione con la Luogotenenza Generale di Albania ai fini di un intervento edilizio su detta area. In caso di approvazione chiede che gli sia conferito ogni più ampio potere per concretare l'operazione proposta.

Il Comitato delibera di trasmettere al Consiglio con avviso favorevole la suddetta proposta.

o o o

g) - COLLAUDO IMMOBILE DI ROMA - VIA UMBRIA -

Il Direttore Generale riferisce che il Consiglio di Amministrazione nella sua seduta del 29 gennaio 1936 deliberò l'acquisto di una

