

b) - FORLÌ - NUOVE COSTRUZIONI

Con riferimento alla delibera del Consiglio di Amministrazione in data 29-2-1940 con la quale veniva approvato, in linea di massima, l'acquisto delle aree del piazzale Arnaldo Mussolini, per un intervento edilizio in Forlì, il Direttore Generale informa che l'accordo è stato raggiunto con i singoli proprietari, così che oggi è possibile completare l'acquisto del primo lotto e addivenire all'acquisto del secondo lotto, mentre sono in corso trattative per l'acquisto del terzo lotto.

Per il completamento del primo lotto, la spesa per lo acquisto del terreno che verrà ceduto dal Marchese Guglielmi delle Rocchette, può ritenersi di circa L.18.000.

Per il secondo lotto la spesa di acquisto delle aree può ritenersi di L.660.000, pari a circa L.225 per mq., comprensivi dei fabbricati da demolire, uno dei quali potrà però essere incorporato nelle nuove costruzioni.

Occorre inoltre affrancare una servitù di passaggio e concordare lo spostamento di un tratto di canale dei molini "Eridania". Parte dell'area acquistata dovrà essere ceduta al Comune per essere destinata ad area stradale, mentre l'Istituto dovrà rendersi proprietario di un tratto dell'attuale strada del Fiume Montone.

Per il terzo lotto sono in corso trattative che si ritiene poter concludere per una cifra globale inferiore a quella del secondo lotto, poichè la superficie è minore, pur trattandosi di area sulla quale insistono maggiori fabbricati da demolire.

Sottopone la proposta al Comitato e al Consiglio perchè vogliano autorizzarlo a concludere gli acquisti e le permuta di cui sopra alle condizioni che più risulteranno favorevoli per l'Istituto; a fissare le condizioni di cessione dei vari immobili, nonchè a sostenere

