

vorevole la suddetta proposta proponendo di stabilire come condizioni dell'operazione quelle normali attualmente in vigore, accettando in garanzia l'iscrizione ipotecaria e il rilascio delle delegazioni.

=====

VIII - IMPIEGHI IMMOBILIARI-

a) - SISTEMAZIONE ALBERGO SAVOIA = TRIESTE -

Il Direttore Generale riferisce che la Società che ha in affitto e gestisce l'Albergo Savoia, di proprietà dell'Istituto in Trieste, nel far presente la necessità di provvedere ad importanti lavori di sistemazione dell'immobile sia per mantenere l'albergo in prima categoria, sia per rinnovare gli impianti deteriorati, ha avanzato all'Istituto due proposte:

1°)-Acquistare l'intero isolato, comprensivo dell'Albergo e dei due gruppi retrostanti di abitazione, per il prezzo di L.5.622.940, di cui uno da versarsi in contanti e il resto in 40 annualità fisse posticipate di L.200.000 ciascuna;

2°)-Rescindere il contratto di locazione, cedendo all'Istituto l'inventario a prezzo di stima e lasciando libero l'Istituto di disporre dell'albergo a suo piacimento.

La prima proposta sembra da scartarsi senz'altro, sia per la modestia dell'offerta (l'isolato = Albergo e abitazioni = è portato in bilancio per un valore complessivo di L.7.809.000), sia perchè le norme regolatrici dell'Istituto non consentono di accettare le proposte modalità di pagamento.

Circa la seconda proposta si osserva:

