

Gli appartamenti e i negozi del fabbricato su menzionato furono dalla stessa Cooperativa assegnati ai propri soci col gravame del mutuo ipotecario di cui sopra, e poichè alcuni degli assegnatari chiesero all'Istituto la liberazione ipotecaria del rispettivo appartamento o negozio, si provvide a far eseguire una stima tecnica per accertare il valore dello stabile, per riconoscere la capacità di ogni singolo appartamento o negozio a sostenere la passività costituita dalla quota di ammortamento già consensualmente determinata dalle parti, e per determinare le singole quote di capitale a mutuo da attribuirsi ai detti appartamenti e negozi col calcolo al 31 dicembre 1926, epoca in cui l'accennata stima, coi relativi elaborati tecnici, venne eseguita.

In base a quelle risultanze già alcune liberazioni ipotecarie vennero consentite dall'Istituto, ed ora è stata presentata una nuova domanda da parte della Sig.ra Cotogni Merope in Emiliani, per avere il consenso dell'Istituto stesso alla cancellazione dell'ipoteca sul proprio appartamento, pronta la ricorrente a versare la somma da essa dovuta quale residua quota del mutuo gravante sull'appartamento stesso.

Con istrumento del 29 dicembre 1921 per Notaio A. Venuti, trascritto addì 9 marzo 1922, reg. gen. vol. 636 n. 3109 e vol. 2175 art. 2417 registro formalità, alla su nominata Merope Cotogni in Emiliani fu dalla Cooperativa "Aedes Romanae" assegnato l'appartamento distinto al numero interno 4 sito al 1° piano scala I°, con ingresso da Via delle Alpi n. 30, composto di vani 7 compreso l'ingresso, cucina e terrazza, facente parte dello stabile sopra descritto, e confinante con l'appartamento numero interno 3 della stessa scala I°, e con l'altro appartamento distinto col numero interno 5 della scala 2°, con la tromba delle scale, ecc....-

Dagli elaborati tecnici in possesso dell'Istituto, si rileva che la quota in capitale per mutuo gravante il detto appartamento della su nominata assegnataria Cotogni Merope in Emiliani, fu calcolata in L. 15052,70, le quali rappresentavano il capitale che, insieme ai