

all'atto dell'acquisto.

2°) Platania Vincenzo - Offre L.6.400.000, mutuo compreso, ossia L.5.380.000 in contanti, da pagarsi per L.2.400.000 all'atto della stipula del contratto, e per le residue L.2.980.000 al 30 settembre 1941, previo sgombero del fondo da parte degli affittuari. A garanzia del pagamento l'Istituto iscriverebbe ipoteca. Il richiedente domanda che dalla data di un primo versamento di L.300.000, che verrebbe effettuato subito dopo la deliberazione consiliare, le rendite ed oneri della tenuta siano a suo vantaggio e a suo carico.

3°) Luciani Enrico - Offre L.5.450.000 in contanti, oltre l'accollo del mutuo di bonifica. Pagamento in contanti. Chiede un mese di tempo per la stipula, onde esaminare la documentazione.

4°) Pasti Roberto per persona da nominare.- Offre L.5.340.000, oltre l'accollo del mutuo. Pagamento per L.3.340.000 in contanti e per L.2.000.000 in nove anni, all'interesse del 5%, con garanzia ipotecaria sulla tenuta.

Delle quattro proposte, quella Luciani appare la più conveniente; e pertanto, ove si deliberi la vendita della tenuta, questa dovrebbe essere aggiudicata al Sig. Luciani Enrico, alla condizione che il contratto venga stipulato entro il mese di dicembre c.a.; che la compra-vendita avvenga a corpo e non a misura nello stato di fatto e di diritto in cui trovasi la proprietà, accollandosi il compratore tutti gli oneri e pesi che la gravano, nonchè i contratti d'affitto esistenti, compresa la concessione in corso agli agricoltori di Lanuvio e Genzano; e che il pagamento del prezzo di L.5.450.000 venga effettuato all'atto della stipula del contratto in unica soluzione.

Nel caso poi che la vendita al Sig. Luciani non venga, per qualsiasi ragione, perfezionata, e si ritenga, quindi, opportuno prendere in esame fin da ora anche le altre richieste, il D.G. osserva che la proposta Platania, date le condizioni alle quali è subordinata, e dato che l'Istituto non ha assoluta necessità di vendere, sembra sia da scar-

