

intervento edilizio in Arezzo, intervento che comporterebbe un acquisto di area di circa L.460.000 ed una spesa di costruzione di circa lire 2.300.000.-

Il Comitato manifesta avviso contrario alla proposta di intervento.-

° ° °

e) INTERVENTO EDILIZIO A FOGGIA -

Il Direttore Generale ricorda che con deliberazione del 22 dicembre 1938-XVII, il Consiglio di Amministrazione esprimeva parere favorevole per l'acquisto di un'area in Foggia, di circa mq.1900 per un prezzo totale di L.900.000, pari a circa L.480/mq.

Il Comune di Foggia nel farci noto di non potere sostenere l'onere delle demolizioni dei fabbricati esistenti sull'area, richiede la facoltà di procedere direttamente per ragioni di organizzazione alle demolizioni dei fabbricati stessi, contro il compenso di L.4/mq. da versarsi dall'Istituto al Comune.-

La cubatura dei fabbricati da demolire è stata di circa 20.000 mc.; il costo complessivo delle demolizioni L.80.000 circa.-

Le agevolazioni che il Comune offrirebbe all'I.N.A. verrebbero forfettizzate in L.5/mc. di nuova costruzione, che per presumibili mc. 37.000 danno un contributo pari a L.175.000 di fronte a circa lire 130.000 che l'Istituto dovrà pagare per imposta sui materiali da costruzione ed occupazione di suolo pubblico.

Il Comune di Foggia non avendo i mezzi per far fronte ai pagamenti dei prezzi di esproprio, prima della stipulazione dell'atto definitivo di acquisto ha proposto che l'Istituto versi, naturalmente dopo la stipula del compromesso, presso la Cassa DD.PP. le indennità stabilite dai Decreti Prefettizi di esproprio, da calcolarsi in conto del prezzo