

vorevole la suddetta richiesta di mutuo.-

o ° o

s) CONSENSO A RESTRIZIONE DI IPOTECA NELL'INTERESSE DELLA SOCIETA' AN.IMMOBILIARE LODIGIANA -

Il Direttore Generale ricorda che con contratti 26 gennaio 1926 e 13 ottobre 1926 l'Istituto concedeva alla Società An.Lodigiana due mutui per la complessiva somma di L.15.000.000, garantiti da ipoteca su vari immobili di sua proprietà, situati nella provincia di Ferrara e Ravenna, ai quali apposita perizia attribuì il valore di L.41.300.000

La Società Lodigiana deve ora cedere alcune aree, per la massima parte soggette ad esproprio, per la costruzione e l'ampliamento di canali consorziali e di scolo della complessiva superficie di Ettari 30.4720 oltre a quattro piccoli fabbricati, e ha pertanto chiesto che l'Istituto, in relazione a tali cessioni, presti il suo consenso alla cancellazione dell'ipoteca gravante le aree e i fabbricati in corso di vendita e di esproprio, dietro il versamento dell'intero ricavato dalle cessioni stesse, pari a L.332.000, ferma restando l'iscrizione ipotecaria per l'importo originario.-

Ad evitare aggravio di spese la Società ha chiesto inoltre che l'Istituto rinunci alla consueta perizia dei beni da liberare dall'ipoteca facendo presente, a tale riguardo, che il debito originario di L.15.000.000 è ora ridotto a complessive L.10.008.000 circa mentre è rimasta ferma la garanzia ipotecaria di L.18.500.000 e che d'altra parte il valore medio dei terreni è oggi molto aumentato per nuovi impianti e notevoli opere di miglioria eseguite e che, , infine, l'intera somma da versarsi all'Istituto, corrisponde ad un valore medio per ettaro superiore a quello attribuito dalla perizia eseguita in occasione della concessione dei mutui.-

