

Tenuto conto del tasso di capitalizzazione attualmente adottato dall'Istituto per i propri finanziamenti normali (6%) le 20 annualità di L.5.377 offerte dal Comune corrisponderebbero ad un valore di circa L.61.000, ciò che costituisce già un sensibilissimo miglioramento del valore commerciale come sopra attribuito, in lire 50.000, al villino oggetto della vendita.

Quanto sopra il Direttore Generale sottopone al Comitato Permanente ed al Consiglio di Amministrazione per le deliberazioni di loro competenza e perchè, in caso di accoglimento dell'offerta del Comune di Rocca di Papa, vogliano approvare il testo della deliberazione formale.

Il Comitato delibera di trasmettere al Consiglio con parere favorevole, salvo le possibili garanzie, il testo di deliberazione formale (vedi atti) per la vendita al Comune di Rocca di Papa del villino suddetto.-

=====

VII - IMPIEGHI IMMOBILIARI

a) NOMINA AMMINISTRATORE DI VERCELLI -

Dato lo stato attuale dei lavori del palazzo dell'Istituto in Vercelli ed essendosi da tempo iniziate le pratiche per l'affittanza del palazzo stesso, il Direttore Generale propone al Comitato Permanente ed al Consiglio di Amministrazione la nomina ad Amministratore degli stabili in Vercelli dell'Ing. Giovanni Cuzzotti, che risulta possedere i requisiti necessari a ricoprire tale carica.

Il Comitato delibera di trasmettere al Consiglio con avviso

