

1) VERTENZE CIRCA COSTRUZIONE PALAZZO A FIRENZE IN PIAZZA DELLA STAZIONE -

Il Direttore Generale riferisce che durante la costruzione del palazzo in Firenze, a fianco della Stazione, sono sorte alcune difficoltà derivanti dai rapporti con i confinanti, e cioè la Cooperativa Trento e i tre condomini di Via Fiume N.7, di Via Fiume N.5 e di Via Fiume N.3.-

Il Direttore ha ritenuto opportuno far studiare dal Consulente legale dell'Istituto, Avv. Pasanisi, tutta la complessa situazione.-

Per quanto riguarda la Cooperativa Trento, erano già avviate le trattative per regolare i rapporti di buon vicinato, e durante tali trattative, si sono pressochè concretati i rispettivi punti di vista, i quali riguardano la comunione del muro, il permanere di diversi balconi della Cooperativa, che si trovano a distanza inferiore di quella prescritta dal Codice Civile, dal costruendo palazzo dell'Istituto, l'apertura, da parte di quest'ultimo, di finestre sul cortile della Cooperativa, a distanza minore di quello voluto dalla legge e ad altre reciproche concessioni di tal genere.-

Il Direttore Generale informa che il Consiglio potrà rilevare che sarà facile concludere le trattative e, ove lo creda, potrà dargli mandato di concretare tutti i patti specifici con la Cooperativa Trento, autorizzando le eventuali costituzioni di servitù perpetue o precarie a carico del costruendo palazzo dell'Istituto, ottenendo i relativi corrispettivi da parte della Cooperativa per concessioni consimili, e secondo il proprio criterio discrezionale/

Per quanto si riferisce al Condominio di Via Fiume 3, si tratta dello stesso genere di rapporti di quelli con la Cooperati

