

d) CAUZIONE PER LA GESTIONE DELL'AGENZIA GENERALE DI ROMA -

Il Direttore Generale riferisce che la lettera di nomina che regola la concessione dell'esercizio dell'Agenzia Generale dell'Istituto in Roma, in conformità alle norme contenute nel capitolato per la concessione delle Agenzie Generali dell'Istituto, stabilisce l'obbligo a carico degli Agenti titolari di depositare presso la Direzione Generale, a titolo di cauzione, la somma di lire un milione in titoli di Stato o garantiti dallo Stato.-

Al riguardo, i Titolari dell'Agenzia Generale di Roma hanno richiesto di eseguire la cauzione, anzichè in titoli di Stato, mediante iscrizione ipotecaria di primo grado su di un fabbricato di proprietà della Soc.An. Aedium, di cui amministratori sono i Comm. Mario Ferri e Alessandro Guglielmotti.-

Il fabbricato, di nuova costruzione, sorge in via Saluzzo, su di un'area di oltre mq. 500, ed è composta di n.36 appartamenti, oltre 4 negozi, per complessivi vani 160 circa.- La costruzione è del costo di £. 12.000 a vano ed il reddito lordo è di £. 157.000 annue.-

Quanto sopra il Direttore Generale sottopone al Comitato e al Consiglio perchè in caso di favorevole accoglimento, in via di massima, della richiesta degli Agenti Generali di Roma, vogliano dargli mandato per la definizione dell'operazione, la quale resterebbe condizionata all'esito della perizia tecnica, che dovrebbe accertare il valore dell'immobile almeno in misura doppia della cauzione richiesta.-

Il Comitato esprime parere favorevole alla proposta.-

o ° o

