

Prezzo di acquisto nel 1919	£. 4.000.000,00
Redito annuale netto attuale indicato dal venditore (escluse le spese di amministrazione)	" 245.143,65

Il prezzo richiesto è di £. 3.150.000

Il piano regolatore di Roma allo stato attuale delle sue pubblicazioni, investe quasi totalmente il fabbricato, ma data la località, si ha ragione di ritenere che anche nel caso il piano stesso venisse attuato, l'indennità di esproprio possa sensibilmente avvicinarsi al valore del fabbricato.-

Il Comitato esprime avviso favorevole all'acquisto del palazzo su descritto.-

o ° o

b) COSTRUZIONE DI EDIFICI A CARATTERE INTENSIVO A ROMA -

Il Direttore Generale fa noto come si manifestino palesi segni di crescente fabbisogno di abitazioni a carattere borghese.-

L'accrescimento continuo di popolazione, inasprito dalle demolizioni in corso ed appesantito dalle richieste dei nuovi uffici, hanno sottratto le poche disponibilità del mercato alloggi economici.- D'altra parte l'iniziativa privata, che or sono cinque anni aveva ripreso in pieno, si è arrestata o si è orientata su tipi di alto costo.-

Dopo l'esperimento brillante delle case convenzionate, propone che nel prossimo biennio l'Istituto provveda alla costruzione di 2 o 3 edifici ad uso appartamenti modesti (3-4 ambienti più servizi) ma modernamente concepiti ed attrezzati.-

