

Il Comitato delibera di trasmettere la proposta al Consiglio con parere favorevole.-

° ° °

c) PROPOSTA PER L'ACQUISTO, in S.SEVERA, DI UN FABBRICATO ED ANNESSO TERRENO EDIFICATIVO, DI PROPRIETA' DELLA COOPERATIVA XXVIII OTTOBRE -

Il Direttore Generale informa che la Cooperativa XXVIII Ottobre ha proposto all'Istituto l'acquisto di un fabbricato ed annesso terreno edificativo, situati in S.Severa, Frazione del Comune di Civita vecchia.-

La località, ove sorge l'immobile del quale è stato proposto l'acquisto, nonostante sia di recente edificazione, è già fornita di stazione ferroviaria, rete stradale asfaltata, acquedotto, fognature, rete di illuminazione e di energia industriale: in essa sorgono già un centinaio di costruzioni, ad uso di villeggiatura, di proprietà dei soci della Cooperativa XXVIII Ottobre, i quali occupano tutti eminenti posizioni nelle varie Amministrazioni dello Stato.-

Il fabbricato offerto all'Istituto consta di un piano terreno, composto di tre negozi, e di un primo piano composto di cinque camere, cucina e bagno.- Ad esso sovrasta una terrazza ed è inoltre annessa una zona di terreno di circa mq.1.200, dove potrebbero sorgere altri negozi, autorimesse, magazzini, ecc.-

La Cooperativa fa presente che l'immobile potrebbe essere utilizzato come sede di pubblici ritrovi od uffici, che, per il momento, sono assolutamente mancanti nella località.- La Cooperativa proponente ha altresì dichiarato che le è già pervenuta un'offerta per l'affitto del solo fabbricato a L.6.000 annue.-

Il prezzo dell'immobile in parola dovrebbe aggirarsi sulle li-

