

VI - IMPIEGHI IMMOBILIARI -a) ACQUISTO DI AREA E COSTRUZIONE IN LECCE -

Il Direttore Generale ricorda che, con deliberazione del 6 novembre 1936, l'On. Consiglio ha autorizzato l'acquisto, per il prezzo di £. 1.000 a mq., di un primo lotto di terreno di circa mq. 1.350, in Lecce - Piazza S. Oronzo, per costruirvi un edificio destinato a pubblici uffici ed abitazioni civili.- La superficie effettiva del lotto è risultata poi di circa mq. 1.600, il che porterà ad un maggiore esborso di circa £. 250.000-

Con successiva deliberazione del 27 aprile 1938 l'On. Consiglio, accogliendo analoga proposta del Comune di Lecce, ha autorizzato altresì l'acquisto di un secondo lotto di terreno adiacente al primo, di circa mq. 320, per il prezzo concordato di £. 800 a mq.-

Sull'area complessiva da acquistarsi dal Comune, dovrà costruirsi un unico edificio in base ad un nuovo progetto in corso di approvazione.-

Il Comune di Lecce, però, allo scopo di provvedersi delle somme necessarie per il pagamento delle indennità di esproprio ai proprietari degli immobili, ricadenti nel secondo lotto, insiste perchè l'Istituto provveda immediatamente all'acquisto del primo di cui il Comune ha già prodotto la completa documentazione legale ed insiste altresì perchè, dopo effettuato tale acquisto e non appena sarà stato approvato il progetto del nuovo edificio, vengano iniziati i lavori di costruzione.-

L'accoglimento integrale di tale richiesta potrebbe esporre l'Istituto a demolire quanto avesse costruito, qualora non fosse possibile addivenire all'acquisto della seconda area della quale il Comune di Lecce deve ancora divenire il proprietario.-

