

Si poneva così il problema del completamento dell'immobile rimasto incompiuto e i relativi lavori venivano decisi dall'On.le Consiglio ed affidati, nella seduta del 18/7/1934, alla Ditta Argenti & Tamburini di Milano, dando mandato per la loro condotta alla Direzione dei Servizi Immobiliari.- Il contratto a forfait stabiliva l'importo dei lavori precisati nel capitolato contratto apposito, in £. 856.000, salvo le eventuali varianti che in corso di lavori venissero apportate al progetto, varianti per le quali il contratto stabiliva il criterio di valutazione.- I lavori vennero immediatamente iniziati e condotti regolarmente a termine senza dar luogo ad inconveniente alcuno.-

L'opera è riuscita degna delle tradizioni dell'Istituto.- L'immobile occupa una superficie complessiva di mq. 749,50 ed il volume della costruzione è di mc. 17.250 circa; essa consta di un piano scantinato, adibito a servizi e che già era Sede della Centrale Termica dell'intero blocco di immobili, centrale opportunamente ampliata per le necessità del nuovo immobile; di un piano terreno rialzato e di n.5 piani superiori, per complessivi N.54 appartamenti per abitazione.- Nel sottotetto si trovano inoltre locali adibiti a soffitte per gli inquilini, mentre alcune brevi porzioni della copertura eseguite a terrazza servono per i servizi di lavanderia degli inquilini.-

L'immobile è dotato dei consueti impianti del termosifone, acqua calda, ascensori, impianti elettrici, incassati, ecc.-

La nuova costruzione è risultata nel complesso come grado di rifinitura superiore a quella degli altri immobili dello stesso gruppo; e ciò pur senza distaccarsi dal tono generale di queste costruzioni alle quali la presente doveva fare riferimento.-

L'ammontare definitivo dei lavori anzidetti, e ciò esclusi il terreno e la parte di rustico esistente, è di £. 1.085.002,10.-

