

N.D. ELSA OLIVIERI SANGIACOMO VED. RESPIGHI -

Il Direttore Generale fa presente che con atto 18 dicembre 1930, a rogito Notaio Tempesta, la Sig.ra Elsa Olivieri Sangiacomo ved. Respighi, acquistando da S.E. Don Mario Colonna, Duca di Rignano, un appezzamento di terreno, con entrostante fabbricato, sito in Via della Camilluccia 35 A, si accollava la quota di mutuo di £. 225.000, parte della maggior somma di £. 550.000, mutuata dall'Istituto a S.E. Don Mario Colonna con atto 9 dicembre 1925, a rogito Bellini, coadiutore del Notaio Emiliani Pescetelli.-

A seguito di tale accolto, si provvede al relativo frazionamento dell'ipoteca originaria, parte della quale, per la complessiva somma di £. 300.000, venne a gravare la proprietà acquistata dalla Sig.ra Elsa Olivieri Sangiacomo ved. Respighi.-

Ora la Signora mutuataria, desiderando permutare una piccola zona, della estensione di circa mq. 1000, facente parte della proprietà acquistata col citato rogito 18 dicembre 1930, e ciò al fine di poter provvedere ad una migliore sistemazione dell'area per la costruzione del fabbricato per la "Fondazione Respighi", ha richiesto la cancellazione dell'ipoteca dalla zona anzidetta, senza alcun corrispettivo, asserendo che il mutuo iniziale, oggi ridotto a circa £. 140.000, è sufficientemente garantito dalla restante proprietà ipotecata a favore dell'Istituto.-

Il Comitato Tecnico ha ritenuto che in effetti la rimanente proprietà della superficie di circa mq. 9500, con soprastante villa denominata "I Pini", sia sufficiente a garantire l'Istituto per il residuo mutuo.-

Quanto sopra il Direttore Generale sottopone all'On. Comitato Permanente e all'On. Consiglio di Amministrazione per le decisioni del caso.-

