

le.- Tale indennità potrebbe anche raggiungere i due milioni per tener conto della possibilità che si riconosca alla Società una indennità per la cessazione dell'industria.-

Il Comitato faceva pure notare che la cifra di esproprio di due milioni non potrebbe essere raggiunta anche quando, sia per la determinazione del valore legale sia per la determinazione del valore venale, si volessero assumere prezzi unitari notevolmente favorevoli agli espropriandi e mai raggiunti nelle molte espropriazioni che si vanno facendo in Roma, anche in zona centralissima.-

La cifra di 2 milioni corrisponde ad un prezzo unitario per l'area di risulta senza contributo di miglioria di circa £.4.100, mentre per le altre aree furono pagati prezzi intorno alle £.3.200.-

Qualora fosse presa in considerazione la richiesta del venditore anche per sole £. 3 milioni - e non sembra che si possa oggi attendere una offerta migliore-, il prezzo unitario per l'area salirebbe già a £. 6.200.-

Allo stato delle cose il Direttore Generale ritiene opportuno proseguire la procedura di esproprio, tanto più che i proprietari del Metropole non possono essere in grado di provvedere direttamente alla riedificazione in regime di Consorzio, in quanto, essendo l'Istituto il proprietario della maggioranza degli immobili del lotto da riedificarsi, basterà che esso Istituto risponda negativamente alla richiesta di Consorzio che verrà a suo tempo notificata dal Governatorato.-

Il Comitato esprime parere conforme a quello del Direttore Generale.-

Dopodichè il Presidente toglie la Seduta.-

=====

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE

Corporation  
& Historical Archive  
Benin