

Recentemente il Circolo Filologico, nuovamente sollecitato, mentre si è dichiarato pronto a stipulare un contratto di locazione con fitto annuo di £. 18.000 dal 1/1/36 al 31/12/38, e si è impegnato a pagare regolarmente il canone locatizio, ha proposto di transigere il residuo debito nel modo seguente:

a) computo del debito a tutto settembre 1934 sulla base del fitto annuo di £. 22.000, anzichè su quella contrattuale di £.26.100, per il periodo 1/7/33 - 15/4/34 e di £. 22.185 per il periodo 16/4/34 - 30/9/34;

b) computo del debito dal 1/10/34 al 31/12/35 in ragione del fitto annuo già concordato di £. 18.000.

c) abbuono del 20% sulla somma totale e pagamento dell'ammontare della transazione in 4 annualità a partire dall'esercizio 1936.-

In sostanza, il Circolo, sempre che accetti l'applicazione degli interessi di mora nella misura del 6%, pari a quella applicata dall'Istituto nei casi di morosità, determinerebbe il proprio dare nella cifra di £. 53.182,55 con una differenza in meno rispetto al conteggio dell'Istituto di £. 3.237,85 e in tal modo l'abbuono del 20% sul debito totale richiesto dal Circolo, diventerebbe praticamente del 25,73%.-

Quanto sopra il Direttore Generale sottopone all'On. Consiglio per le deliberazioni di sua competenza facendo tuttavia presente che non vi sono garanzie per il puntuale adempimento degli obblighi anche così ridotti.-

Il Comitato esprime l'avviso che, ~~senza giungere ad una transazione, si possa pazientare per quanto riguarda la sistemazione degli arretrati, ma solo in quanto il pagamento del nuovo fitto sia fatto puntualmente.-~~

o o o

