

laudo composta come segue: Ing. Eleuterio Stefanini - Ing. Alfredo Giordana - Ing. Antonio Ferrero.-

La Commissione, chiudendo i suoi lavori ha voluto esprimersi nei riguardi dei Servizi Tecnici dell'Istituto, come segue:

"La signorilità, la delicatezza ed armonicità delle linee architettoniche, la distribuzione dei vani, l'utilizzazione degli spazi, l'ampiezza dei negozi, la magnificità del colonnato verso la Via Roma, rappresentano quanto di più curato e di più bello possa dare l'ingegneria italiana nel ramo edile!"-

L'immobile copre tutto l'isolato denominato S.Giovanni Battista.- Il volume complessivo assomma a mc.83.850 suddiviso fra due piani sotterranei, un piano terreno e tre piani superiori, con uno sviluppo di superficie pavimentata, suddivisa fra i vari piani, di ben mq. 12.286.-

Un superbo porticato svolgentesi lungo la Via Roma e completamente rivestito sia nelle pareti che nel pavimento di pietre pregiate, quali Chiampo mandorlato - Sienite della Balma - Granito bianco e rosa, e sorretto da colonne di granito rosa di Baveno, conferisce all'immobile quel carattere di signorilità da farlo giudicare, come il migliore fra quelli costruiti per la sistemazione della parte della Via Roma, compresa tra Piazza S.Carlo e il Castello.-

Il costo del fabbricato fu di £. 11.059.605,49, alle quali sono da aggiungere £. 404.037,15 per spese di progetto, imposta di consumo e contributi vari.-

L'importo della spesa per l'ammobiliamento, secondo quanto autorizzato, ammonta a £. 180.935.-

Le spese generali furono di £. 507.565,60.- Rammentiamo che il costo dell'area fu di £. 8.724.294,65.-

Rapportando l'ammontare delle spese generali al costo della costruzione, si ha come spesa percentuale quella di £. 4,38%.-

