

rispettivamente in piazza Minerva, via
Cesare Battisti ed in via Caron 50

Il Direttore Generale sottopone al Comitato il seguente rapporto.

Con memoria del 29 settembre 1956 fu sottoposto all'approvazione del Comitato Permalmente il piano affitti dell'immobile di nuova costruzione dell'I.M.I. in Piazza Minerva, via Cesare Battisti, piano affitti che contemplava un reddito lordo di L. 19.200.000 pari all'8,06% del capitale impiegato nella costruzione, ivi compreso il valore dell'area.

Tale reddito, però, per le mutate condizioni del mercato non si poté negli anni successivi realizzare integralmente, tanto che ancora oggi si stenta a ricollocare gli appartamenti che si liberano, e non si riesce ad affittare i due negozi ancora disponibili.

È seguita una ricognizione sul posto, si è potuto constatare che, effettivamente, i canoni praticati, specie per i negozi, sono tra i più alti, anche tenendo conto delle peculiari caratteristiche dello stabile, che lo pone tra i più signorili e moderni della città.

Ciò premesso, si proporrebbe di pratica-