



Riparto di 2.650.000

- ascensore (forza motrice e manutenzione) „ 500.000 =
 - acqua „ 250.000 =
 Totale £ 3.400.000 =

che, detratte dal reddito lordo, portano ad un reddito netto di £ 26.108.000 =, pari al 4,40% circa del valore del fabbricato.

A partire dal terzo anno, poiché il gettito degli affitti relativi ai negozi, magazzino ed uffici sarà soggetto all'imposta fabbricati, (25% circa di £ 13.884.000.) la percentuale di reddito dell'immobile si ridurrà ulteriormente al 4,04%.

La Commissione Consulativa Immobiliare, alla quale il piano affitti di cui sopra è stato sottoposto, nella seduta n° 2965 del 15 settembre 1959, ha espresso parere favorevole per l'approvazione.

Si assicura comunque il Comitato Permanente che, in sede di trattazione delle singole af-