



hanno limitato la loro permanenza negli alloggi solamente al primo periodo di durata del contratto (1-2 anni, senza rinnovo alla scadenza) perché hanno trovato più conveniente trasferirsi in altri edifici che, nel frattempo, sono sorti numerosi nella stessa Roma della città, e che, evidentemente, vengono considerati più rispondenti alle esigenze della famiglia media, sia in relazione al prezzo della locazione, sia in ordine alla funzionalità dei locali. A questo riguardo, infatti, è opportuno rammentare che, indipendentemente dalla misura del canone, la particolare struttura della costruzione, sebbene ispirata a concezioni del tutto moderne e razionali, non ha incontrato il favore della maggior parte degli inquilini, i quali lamentano la mancanza di spazio utilizzabile e la suddivisione interna degli ambienti, ritenuta poco funzionale.

È emerso, poi, dalle esperienze di questi anni, che non tutti gli inquilini gradiscono il sistema degli accessori in comune, su viale e cortili interni, che molto spesso, quando il numero degli alloggi è rilevante, fini-