

Sugliami, pari rispettivamente a lire 110.000 circa a metro quadrato e a lire 140.000 circa a metro quadrato (previa detrazione per quest'ultimo prezzo dell'area stradale il cui valore è stato considerato pari a Lire 10.000 al metro quadrato);

e) - la richiesta di prezzo è da ritenersi ancor più elevata ove si tenga presente che il negozio è dato in locazione a fitto bloccato.

Al riguardo è però da rilevare che l'I. M. G. potrà rendere detto locale libero, effettuando la costruzione di un numero doppio di vani, così come è stato sopra prospettato per i negozi renduti all'I. M. G. dall'Opera Pia.

I rappresentanti della sig.ra Besio sono stati irremovibili nella pretesa della somma di lire 15 milioni, rifiutando ogni trattativa sul prezzo. Il legale della proprietaria ha addirittura dichiarato che, se l'unità immobiliare fosse stata di sua proprietà, non avrebbe effettuato la vendita, in quanto la sua posizione finanziaria è tale da non rendere necessaria l'alienazione del locale. Per quanto riguarda il consorzio dei proprietari la cui costituzione comporterebbe, peraltro, un notevole periodo di tempo, i rappresentanti