



Il volume nominale dell'edificio (volume fuori terra più metà dell'entroterra) è di mc. 18.168. Esso comprende n. 6 negozi per una superficie totale di mq. 255; n. 22 uffici per mq. 2.104 e n. 12 appartamenti per una superficie locabile di mq. 1.162.

Consumativo della spesa:

La spesa totale occorsa per la costruzione, compresa la somma riconosciuta all'Impresa principale a titolo di riserva, escluso il solo costo dell'area, risulta di lire 194.066.303.

Inoltre le spese per il progetto, l'onorario del Sovrintendente e del Palladatore, oltre alle somme versate per gli allacciamenti ai servizi pubblici di acqua, luce e gas, hanno importato un totale di lire 205.868.127.

Il costo unitario a mq. costruito, moto per pieno, risulta di lire 11.331.

L'area in cui è sito l'edificio è stata acquistata al prezzo globale di lire 40 milioni.

Si accenna che il reddito annuo dell'edificio, secondo le risultanze del relativo piano affitti, è di lire 15.396.000.-