



di essere disposti ad accettare il prezzo irriducibile di lire 70.000 per metro quadrato di area.

È da rilevare, in proposito, che giusta l'offerta iniziale dei sigg. Paternò il prezzo deve conteggiarsi sulla parte di area utilizzabile per la ricostruzione, di mq. 2.400 circa, tenuto conto che, per il previsto allargamento di via Calamatta con una zona destinata a parcheggi, una porzione dell'area della superficie di mq. 300 circa dovrà essere sistemata a strada e passare in proprietà del Comune di Paternò.

Da studi eseguiti dagli uffici, attenendosi a criteri di maggior convenienza economica, di quelli adottati nel progetto degli offerenti e in via prudenziale, è risultato che sull'area offerta potrà realizzarsi un complesso edilizio di mc. 47.000 circa.

Tenuto conto di detta volumetria e di una spesa di lire 12.500.- per mc. di costruzione si otterrebbe un costo totale dell'edificio di lire 588.000.000.- da sq.