



nell'immobile I.N.A. in Prato,
via Vittorio Veneto 196.

Il Direttore Generale legge la seguente relazione.

Lo stabile in Prato, via Vittorio Veneto 196, composto di n. 22 autorimessa, n. 12 negozi, n. 8 appartamenti per uso ufficio e n. 40 appartamenti per uso abitazione, è entrato in reddito il 1° gennaio 1957.

Il piano affitti approvato dal Comitato permanente nella seduta del 16 gennaio 1957 prevedeva un reddito annuo lordo di L. 24.132.000, pari al 7,31% del costo presunto dell'immobile in L. 330.000.000.

Il reddito annuo lordo realizzato è di L. 24.914.000, pari al 7,48% del valore di bilancio risultante al 31 dicembre 1957 di L. 332.739.035.

Detratte le spese e prendendo come base quelle del 1957 in L. 2.320.000, il reddito netto realizzato ammonta a L. 22.594.000, pari al 6,79% del valore di bilancio.

Il Direttore Generale, vista la suesposta relazione del Servizio Amministrazione Immobili, porta quanto in essa contenuto a conoscenza del Comitato permanente.